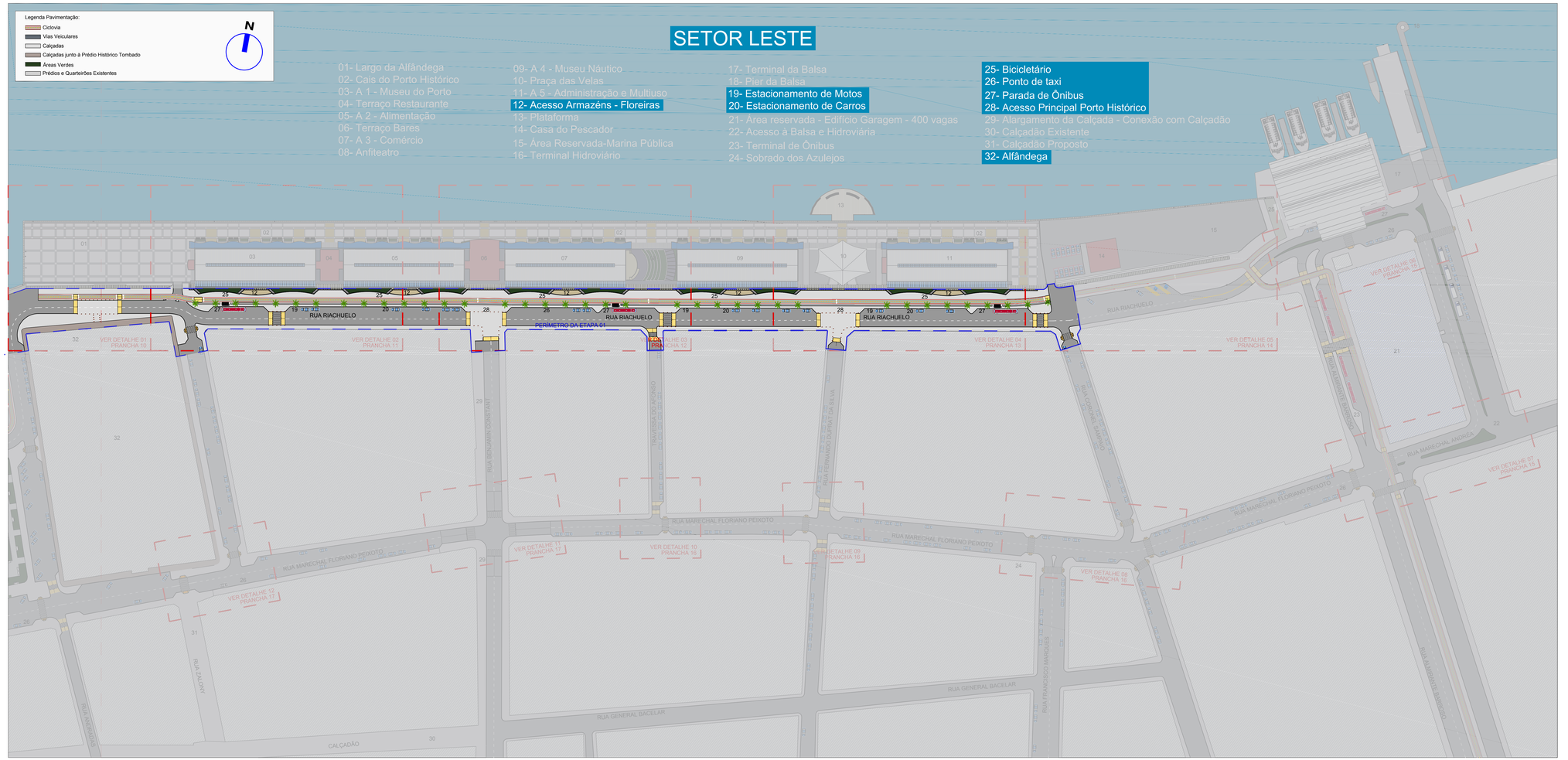

DESCRIMINAÇÃO						
	PAVIMENTO	ESPÉCIE	ACP	NÃO ADENSÁVEL 50%	NÃO ADENSÁVEL ISENTA	TOTAL m2
INTERSTÍCIO A1/A2 RESTAURANTE	TÉRREO	ÁREA COBERTA	165.12			165.12
		ÁREA DESCOBERTA	46.48			46.48
	MEZANINO	MEZANINO	165.12			165.12
		TOTAL INTERSTÍCIO A1/A2				376.72
ARMAZÉM A2 RESTAURANTE + PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO	TÉRREO	ÁREA COBERTA FECHADA	791.44			791.44
		SANITÁRIOS	56.00			56.00
		CIRCULAÇÕES VERTICAIS	20.45			20.45
		COBERTURA RIACHUELO	203.50			203.50
		COBERTURA CAIS	197.80			197.80
		PAREDES EXTERNAS	72.84			72.80
		SUBTOTAL TÉRREO ARMAZÉM A2				1341.91
	MEZANINO	ÁREA COBERTA FECHADA	562.24			562.24
		SANITÁRIOS	23.16			23.16
		CIRCULAÇÕES VERTICAIS	20.43			20.43
		SUBTOTAL MEZANINO ARMAZÉM A2				605.83
		TOTAL ARMAZÉM A2				1947.74
INTERSTÍCIO A3/A4 PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO	TÉRREO	ÁREA COBERTA	326.10			326.10
		ÁREA DESCOBERTA	83.87			83.87
	MEZANINO	MEZANINO	326.10			326.10
		TOTAL INTERSTÍCIO A3/A2				736.07
ARMAZÉM A3 LOJAS DIVERSAS AUDITÓRIO	TÉRREO	ÁREA COBERTA FECHADA	497.84			497.84
		AUDITÓRIO	309.64			309.64
		SANITÁRIOS	33.87			33.87
		CIRCULAÇÕES VERTICAIS	20.45			20.45
		COBERTURA RIACHUELO	203.50			203.50
		COBERTURA CAIS	197.80			197.80
		PAREDES EXTERNAS	72.84			72.84
		SUBTOTAL TÉRREO ARMAZÉM A3				1334.84
	MEZANINO	ÁREA COBERTA FECHADA	322.71			322.71
		CAIXA DE PROJEÇÃO + ADM	85.30			85.30
		SANITÁRIOS	33.87			33.87
		CIRCULAÇÕES VERTICAIS	20.45			20.45
		SUBTOTAL MEZANINO ARMAZÉM A3				462.22
		TOTAL ARMAZÉM A3				1797.06
INTERSTÍCIO A3/A4	ARQUIBANCADA	PALCO EXTERNO (ÁREA DESCOBERTA)	73.22			73.22
		ARQUIBANCADA (ÁREA DESCOBERTA)	161.39			161.39
		TOTAL INTERSTÍCIO A3/A4				234.61
ARMAZÉM A4	TÉRREO	ÁREA COBERTA FECHADA	825.50			825.50
		SANITÁRIOS	22.80			22.80
		COBERTURA RIACHUELO	203.50			203.50
		COBERTURA CAIS	197.80			197.80
		PAREDES EXTERNAS	72.84			72.84
		SUBTOTAL TÉRREO ARMAZÉM A4				1322.45
		TOTAL ARMAZÉM A4				1322.45
INTERSTÍCIO A3/A5	PRAÇA DAS VELAS	ÁREA COBERTA	458.73			458.73
		ÁREA DESCOBERTA PLATAFORMA	353.44			353.44
		TOTAL INTERSTÍCIO A3/A4				812.17
ARMAZÉM A5 SALÃO NOBRE ADMINISTRAÇÃO APOIO AOS FUNCIONÁRIOS	TÉRREO	ÁREA COBERTA FECHADA	769.84			769.84
		VESTIÁRIOS	33.66			33.66
		SANITÁRIOS	60.00			60.00
		CIRCULAÇÕES VERTICAIS	26.37			26.37
		COBERTURA RIACHUELO	203.50			203.50
		COBERTURA CAIS	197.80			197.80
		PAREDES EXTERNAS	72.80			72.80
		SUBTOTAL TÉRREO ARMAZÉM A5				72.80
	MEZANINO	EXPOSIÇÃO / TEMPANTE	322.71			322.71
		ÁREA ADMINISTRATIVA	169.93			1303.96
		CIRCULAÇÕES VERTICAIS	26.37			26.37
		SUBTOTAL MEZANINO ARMAZÉM A5				327.11
		TOTAL ARMAZÉM A5				1769.53
TOTAIS m2			5.019,58			5.019,58

REVITALIZAÇÃO DO PORTO HISTÓRICO DO RIO GRANDE

LOCAL: CENTRO HISTÓRICO DA CIDADE DO RIO GRANDE- RS

IMPLANTAÇÃO SETOR LESTE
PROJETO DE URBANISMO - ETAPA 01

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE- RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
LARGO ENG. JOÃO FERNANDES MOREIRA S/N - RS/RS

PROJETO E COORDENAÇÃO
ARQ. E URB. RAUL MACADAR — CAU/RS A043835

ARQ. E URB. MARCIO GOMES LONTRA — CAU/RS A170494-0

EQUIPE
ARQ. E URB. INDIANA BOSCATO — CAU/RS 157875-8

ARQ. E URB. GEFFERSON MEIRELES GOMES — CAU/RS A056316

MACADAR
Arquitetura e Consultoria Ltda.

R. MARQUÊS DO POMBAL, 1424 sl.404
Cep.90540-000 PORTO ALEGRE/RS

Fone: 51 3337-6409/ 51 9968-8984
e-mail:rmacadar@terra.com.br

PLANTA ILUSTRADA

DESENHO	ESCALA	DATA
Gefferson	1/750	Dezembro 2021

PRANCHA
URB-IL-09/18