



Parecer de Comissão

Porto Alegre, 19 de maio de 2015.

Atendendo à Portaria nº 005/ 2015, em conformidade com a Portaria nº 006/2014, na qual foi designada a Comissão Técnica para julgamento das propostas técnicas habilitadas à concorrência de nº 004/2014 para elaboração do Plano Estratégico do Município de Rio Grande, procedemos à análise e pontuação das propostas técnicas conforme item 6. "DA PROPOSTA TÉCNICA" (pg. 8), e ANEXO IV – CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO E PONTUAÇÃO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS, constantes do Edital 004/2014.

Satisfeitos os itens 6.1 a 6.4, passamos a analisar o material apresentado com base no referido anexo.

ITEM 1.1 (do Anexo) - PLANO DE TRABALHO E A METODOLOGIA DE EXECUÇÃO.

- O Plano de Trabalho deverá abranger os seguintes temas:
- A contextualização do problema;
- A relação dos serviços a serem prestados com a correspondente descrição metodológica das atividades técnicas;
- A descrição das atividades e subatividades que serão desenvolvidas, seus respectivos produtos, e
- A relação de dependência entre elas

a) Metodologia para execução dos trabalhos:

- Clareza, objetividade
- Coerência da relação entre as atividades propostas
- Adequação ao termo de referência

b) Cronograma e Fluxograma

c) Organização (espaço físico, instalações)

- Estrutura organizacional
- Processos gerenciais
- Organograma

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



Assim sendo, procedemos à análise e pontuação das duas propostas encaminhadas pelas empresas habilitadas para a elaboração do trabalho.

ANÁLISE

EMPRESA LATUS CONSULTORIA, PESQUISA ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA.

Quanto ao Plano de Trabalho

- Contextualização do problema

Na contextualização do problema da proposta apresentada pela empresa LATUS, estão ausentes alguns indicadores que denotem o conhecimento da área de estudo. O trabalho foi desenvolvido conforme a apresentação do Termo de Referência, mas não observou os critérios de julgamento contidos no EDITAL- ANEXO IV dessa concorrência. No Anexo IV em questão, é citado o que deverá ser levado em consideração quando da pontuação das propostas, bem como os critérios que deverão ser observados.

- Relação dos serviços a serem prestados com a correspondente descrição metodológica das atividades técnicas

A relação de serviços a serem prestados com a correspondente descrição metodológica das atividades técnicas está embutida em diversos conceitos da proposta, resultando num texto em que não se vislumbra o andamento de atividades relacionadas com as atividades técnicas; em alguns pontos o texto está genérico, o que não propicia uma visão clara do resultado final.

- A descrição das atividades e subatividades que serão desenvolvidas

As atividades propostas ora remetem ao texto anteriormente descrito, ora remetem a atividades que serão elaboradas posteriormente. Há uma repetição de idéias, deixando dúvidas quanto ao encadeamento dessas atividades.

- Seus respectivos produtos e a relação de dependência entre elas

Os produtos e suas relações estão equivocados, de difícil compreensão, não permitindo influir a sequência lógica das atividades.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



A empresa também acrescenta um esquema gráfico de Estudo Analítico da Proposta. Na etapa 3 do EAP foi colocada a elaboração do PEM e a concertação dentro de um mesmo item, em desacordo com o que é solicitado no TR. Também não constam os produtos resultantes das etapas citadas tornando a decomposição dos serviços incompleta e repetitiva.

a) Quanto à metodologia para execução dos trabalhos

- Clareza e objetividade:

Alguns trechos estão confusos ou genéricos e outros são compilados sem o cuidado de modificar os termos, ou adaptá-los a realidade em questão, prejudicando a compreensão do que se pretendia dizer, como demonstram alguns parágrafos citados abaixo.

- Pg. 8: Segundo o texto, "o município de RG vem se destacando nacionalmente com o crescimento e desenvolvimento do pólo naval; que após as melhorias efetuados no porto, novos investimentos estão impulsionando a economia do município".

Não há coerência no desenrolar desse item. É citado o reconhecimento nacional e o crescimento econômico da cidade. Não há ligação entre o parágrafo e ao que ele se propõe a descrever conforme o título- "O município de Rio Grande e a região". É citado que novos investimentos estão sendo feitos, mas não relaciona quais sejam eles.

- Pg. 10: O texto afirma que "o poder público municipal e as instituições e organizações econômicas locais têm uma elevada margem de manobra e capacidade de influir sobre os destinos e trajetórias de crescimento do território".

Faltou descrever de que maneira o poder público municipal e as instituições e organizações econômicas locais poderão influir no destino do crescimento do território.

- Pg. 10: No segundo parágrafo, segunda linha, é citado o "quadro I". Esse quadro não existe no texto; na página seguinte aparece "Tabela 3", que também não é citada no texto, ficando a dedução que talvez o quadro I seja a tabela 3. Nessa mesma tabela aparece o questionamento "precisa definir?". Falta clareza quando há dúvidas quanto ao que se pretende dizer.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



- Pg. 11: "(ii) A influência nacional na dinâmica riograndina". Nesse item foi introduzido o tema das "ligações viárias entre Rio Grande e a influência nacional". No entanto, só foi citada a ligação viária através dos trens-ferrovias- e mesmo assim, não se entende se ela será ampliada ou se é suficiente como se apresenta agora. Não foram citados outros meios de transporte, muito menos a situação gerada pelos modais existentes como as filas de caminhões que chegam ao porto oriundos de outros estados, a circulação e o desenho do território entre outros aspectos.
- Pg. 24: "Diretrizes metodológicas". Nesse tópico estão listados os itens para se entender a visão metodológica da empresa, no entanto os itens citados são genéricos e não deixam claro quais seriam as diretrizes metodológicas que serão adotadas para a elaboração desse plano estratégico em questão.
- Pg. 29: Num trecho do texto, encontramos a frase: "A mobilização tem por objetivo promover o encontro e o envolvimento dos distintos setores da sociedade capixaba."; bem como o termo "casco histórico" na página 14. Não há a preocupação de adaptar o texto com a situação em questão.

Coerência

Quanto ao item coerência, encontramos no texto alguns trechos truncados e de difícil compreensão, conforme segue:

- Pg. 12: No tema "desafios territoriais", não há coerência quando é dito que os "instrumentos de política urbana colaborarão com o Plano Diretor."
Segundo a Lei 10257 de 10 julho de 2001, art. 4, o Plano Diretor é um dos instrumentos do planejamento municipal, assim como a regularização fundiária é um dos instrumentos jurídicos, ou seja, ambos são instrumentos da política urbana e não vemos como a regularização fundiária colaboraria com o Plano Diretor.
As atividades propostas ora remetem a atividades anteriormente citadas, ora remetem a atividades que serão desenvolvidas posteriormente. O texto possui uma repetição de idéias, tornando de difícil compreensão o que pretende dizer.
A relação das etapas de trabalho com as correspondentes descrições das atividades técnicas não possui encadeamento. A programação dessas atividades técnicas deveria permitir identificar os caminhos críticos para o desenvolvimento do escopo de serviços; no entanto, isso não acontece.

Adequação ao Termo de Referência

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Largo Eng° João Fernandes Moreira s/n – Fone/Fax: (53) 30358434 – Centro – CEP 96200-380 –
Rio Grande - RS.



A empresa faz uma relação entre as atividades propostas e o Termo de Referência, mas em muitos momentos, não contempla o que consta nele.

Na "Contextualização - Introdução ao Problema", por exemplo, são descritos poucos aspectos constantes no TR. Aspectos esses importantes para se ter uma visão ampla da área de estudo e necessários não só para a elaboração do plano de trabalho, como também para a atribuição de tarefas na estrutura organizacional da empresa.

São poucas as referências à infraestrutura existente (somente saneamento), nem há informação que possibilite antever uma situação futura. Inexistem comentários sobre o zoneamento atual, às áreas de preservação, aos problemas que já existem ou aos que serão gerados pelas melhorias no porto - como o escoamento da carga e descarga e tráfego dos contêineres, entre outros.

O texto não possibilita uma visão geral do município pela carência desses elementos. O trabalho foge do Termo de Referência, quando nas etapas de trabalho (pg. 20), optou por 4 eixos de atividades complementares e consecutivas, em vez de 5 eixos como pede o TR.

O Termo de Referência menciona a matriz SWOT e como ela poderá ser aproveitada no planejamento do trabalho. Esse tipo de planejamento não foi citado, nem apresentado e nem justificado o porquê de não utilizá-lo.

b) Cronograma e fluxograma

- O cronograma de atividades está dissociado da proposta apresentada. Ele não remete à metodologia descrita no trabalho
- No fluxograma geral das atividades, não consta as etapas do trabalho agrupadas em blocos conforme está preconizado no Termo de Referência. O fluxograma não demonstra a sequência lógica das atividades; está confuso e de difícil interpretação.

c) organização (espaço físico, instalações) execução dos trabalhos

Estrutura organizacional

A compreensão do solicitado está em desacordo com o TR. É importante saber qual é a atividade de cada um dos profissionais da empresa e sua relação com a elaboração do Plano Estratégico do Município de Rio Grande. Não há vínculo direto entre as atribuições de cada profissional e a proposta

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



detalhada deste trabalho. A estrutura apresentada é genérica quando deveria ser específica.

Processos gerenciais

Nessa etapa da proposta, o trabalho deveria ser mais objetivo e completo, tendo em vista o plano de ação que a empresa propõe. O processo gerencial apresentado está simplificado, sucinto, tendo em vista a complexidade das atividades que necessitarão ser desenvolvidas.

Organograma

Não está de acordo com o que está proposto no próprio texto, pois deveria demonstrar a maneira como será feito o desenvolvimento do projeto apresentado.

ANÁLISE

EMPRESA ENGEPLUS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Quanto ao Plano de Trabalho

Contextualização do problema

Na contextualização do problema da proposta apresentada pela empresa ENGEPLUS, esta apresenta abordagem dos principais problemas urbanos hoje enfrentados na cidade de Rio Grande. Possui um teor mais aprofundado e um conhecimento maior e mais preciso da problemática atual e da área de intervenção em relação à proposta apresentada pela outra empresa.

- Relação dos serviços a serem prestados com a correspondente descrição metodológica das atividades técnicas

A relação dos serviços a serem prestados bem como a correspondente descrição metodológica das atividades propostas está dividida em etapas de trabalho visando alcançar os objetivos traçados. Utilizam um quadro de identificação da relação das etapas de trabalho e das atividades técnicas a serem desenvolvidas de forma satisfatória, atendendo as solicitações do TR.

- Descrição das atividades e subatividades que serão desenvolvidas

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



Da mesma forma, nesta etapa, a empresa propõe com clareza a descrição das atividades e subatividades que serão desenvolvidas. Justificam desagregar estas atividades em termos de serviço/atividades a serem prestados, de modo a atender ao escopo do TR e aos objetivos da licitação.

- Seus respectivos produtos e a relação de dependência entre eles

Propõe balizadores e princípios baseados no Estatuto das Cidades e em demais normas legais pertinentes para o plano a ser desenvolvido. A proposta visa que o produto e os subprodutos sejam identificados e compilados segundo as informações, objetivando uma análise integrada de todos os setores contemplados no PEM RIG, alcançando seus objetivos.

a) Quanto à metodologia para execução dos trabalhos

- Clareza e objetividade

A empresa coloca de forma objetiva, todos os aspectos que irão balizar a proposta e ações do PEM RIG. Conforme apontado no escopo do trabalho, servirão de guia para a formatação dos trabalhos técnicos necessários na elaboração dos produtos finais. Cada aspecto está detalhado e justificado, demonstrando o que deseja alavancar no PEM. Existe um encadeamento de ações, com metodologia de abordagem que, à medida que se avança na leitura, fica claro a que se propõe.

- Coerência

Relaciona primeiramente no Quadro 2.7|Pg28, as etapas de trabalho e atividades técnicas, listando a Macroatividade / Atividade e gradativamente no desenrolar das ações propostas, as que serão realizadas durante a realização dos trabalhos. Fica demonstrado como a empresa pretende desenvolver o trabalho a partir da contextualização do problema, do conhecimento da realidade local e regional visando alcançar objetivos gerais e específicos do trabalho, do comprometimento com as prerrogativas do TR, onde seleciona os procedimentos metodológicos a serem adotados para tal.

- Adequação ao TR:

Proposta adequada ao que foi proposto pelo TR Descreve as atividades de forma a promover as solicitações contidas no TR. Transcorre o seu programa dentro das especificações. A metodologia de trabalho proposta é coerente com as especificações constantes no TR PEM RIG.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



b) Cronograma e fluxograma

- Cronograma: O Cronograma apresentado integra as atividades concebidas no plano de trabalho com o prazo estabelecido.
- Fluxograma: ilustra o fluxo das etapas e suas macro atividades e o consequente produto destas, de forma objetiva. O fluxograma mostra de forma esquemática uma programação lógica e sequencial dos serviços que embasou a programação dos trabalhos.

c) Organização (espaço físico, instalações) execução dos trabalhos

- Estrutura organizacional

A estrutura organizacional descrita, bem como os processos gerenciais que serão desenvolvidos, estão demonstrados no organograma apresentado. Assim sendo, a organização do trabalho está de acordo com o solicitado, de forma articulada e coordenada.

- Processos gerenciais

Os processos gerenciais estão demonstrados de forma eficaz.

- Organograma

Apresenta coesão entre as atividades. Quadro técnico coerente com os produtos que serão seus objetivos, de maneira que venham demonstrar de forma eficaz o seu Programa de Trabalho. A estrutura organizacional alicerçada no conjunto dos recursos humanos, nos suportes materiais, tecnológicos e de logística.

PONTUAÇÃO DAS EMPRESAS (conforme o anexo IV do Edital).

PLANO DE TRABALHO E METODOLOGIA DE EXECUÇÃO – MÁXIMO DE 20 PONTOS

ITEM	LATUS	ENGEPLUS
a) Metodologia para execução dos trabalhos – máximo de 10 pontos		

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



- clareza e objetividade do texto	01	02
- coerência da relação entre as atividades propostas	01	02
- adequação com o Termo de Referência	03	04
b) Cronograma e Fluxograma – máximo de 04 pontos		
- cronograma	01	02
- fluxograma	01	02
c) Organização p/ execução dos trabalhos – máximo de 06 pontos		
- estrutura organizacional	01	02
- processos gerenciais	01	02
- organograma	00	02
TOTAL DE PONTOS	09	18

ITEM 1.2 (do Anexo) - EXPERIÊNCIA DAS EMPRESAS LICITANTES - MÁXIMO DE 20 PONTOS

NATUREZA DO SERVIÇO	LATUS	ENGEPLUS
1. Elaboração de Planejamento(s) Estratégico(s) em municípios com mais de 5.000 (cinco mil) habitantes 5 PONTOS POR ATESTADO E NO MÁXIMO 4 ATESTADOS	Plano de desenvolvimento econômico do Rio Grande, Pg. 46. <i>Não pontua – falta endereço da contratada.</i>	Programa de Financiamento de Obras de Saneamento de Bagé, pg. 67. <i>Não pontua – escopo não se enquadra.</i>
	Plano de desenvolvimento econômico de Bagé, pg. 49. <i>Não pontua – falta endereço da contratada.</i>	Elaboração para estudo de concepção do sistema de esgoto sanitário do Rio Grande, pg. 70. <i>Não pontua – escopo não se enquadra.</i>
	Plano de desenvolvimento econômico sustentável de Gravataí, pg. 51. <i>Não pontua – falta endereço da contratada e data de conclusão.</i>	Programa de Macrodrenagem, Recuperação Ambiental e Desenvolvimento Urbano de Canoas pg. 80. <i>Não pontua – falta endereço da contratada e data de conclusão.</i>
	Plano Estadual de Habitação de interesse Social, pg. 56. <i>Não pontua – falta endereço da contratada.</i>	Estudo Visando à qualificação da Gestão Pública de Bagé, pg. 87. <i>Não pontua – falta</i>

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



	<p>Projeto Uruguaiana Vencerá, pg. 58. Não pontua – falta definição do escopo dos serviços.</p> <p>Elaboração do Plano Diretor de Feliz, pg. 71. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Elaboração do Plano Diretor de Dom Pedrito, pg. 78. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Análise da Lei Complementar 4759/2007 – Reestrutura o Plano Diretor de Monte Negro, pg. 105. Não pontua – falta endereço da contratada.</p>	<p>endereço da contratada.</p> <p>Plano Municipal de Saneamento Ambiental de Pelotas, pg. 105. Não pontua – escopo não se enquadra.</p> <p>Consolidação do Conhecimento sobre os Recursos Hídricos da Sub-bacia de Erechim e elaboração de Plano de Ações, pg. 141. Não pontua – escopo não se enquadra.</p> <p>Regularização Fundiária de 3500 imóveis em Rio Grande, pg. 184. Não pontua – não foi apresentado registro no conselho profissional.</p>
<p>2. Elaboração de Planejamento(s) Urbano(s) em municípios com mais de 5.000 (cinco mil) habitantes 2,5 PONTOS POR ATESTADO E NO MÁXIMO 4 ATESTADOS</p>	<p>Elaboração da regulamentação de instrumentos jurídicos e urbanísticos – Plano Diretor de Montenegro, pg. 62. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Elaboração do Plano local de habitação de interesse social do Alegrete, pg. 65. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Avaliação e revisão do plano diretor de Canoas, pg. 68. Não pontua – falta endereço da contratada e data de término (trabalho em elaboração).</p>	<p>Estudos multidisciplinares de diagnóstico regional, concepção geral e avaliação do EVTEA do projeto de irrigação Costa Doce em Arambaré e Tapes, pg. 74. Documento válido- 2,5pts.</p> <p>Estudo de Concepção para requalificação Urbana e Ambiental da Subbacia do Arroio Pampa Novo Hamburgo, pg. 90. Documento válido – 2,5 pts.</p> <p>Projeto executivo para reconstrução e reestruturação da Praia da Barrinha, Pg. 118. Documento válido –</p>

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



	<p>Elaboração do Plano local de habitação de interesse social do Salto do Jacuí, pg. 80. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Esteio, pg. 83. Documento válido – 2,5 pts.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Gravataí, pg. 87. Documento válido – 2,5 pts.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Alvorada, pg. 91. Não pontua – não foi apresentado registro no conselho profissional.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Novo Hamburgo. Pg. 92. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Bagé, pg. 94. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Bento Gonçalves, pg. 97. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Garibaldi, pg. 99.</p>	<p>2,5 pts.</p> <p>Elaboração de Inventário e pré-diagnóstico Turístico do Município do Rio Grande, Pg. 129. Não pontua – escopo não se enquadra.</p> <p>Elaboração do projeto técnico de regularização fundiária da Vila Kipling em Novo Hamburgo, pg. 133. Documento válido – 2,5 pts.</p> <p>Projeto básico de urbanização de assentamentos precário para bairros de Passo Fundo, pg. 151. Documento válido – 2,5 pts.</p>
--	---	---

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



	<p><i>Não pontua – falta endereço da contratada.</i></p> <p>Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Santa Cruz do Sul, Pg. 101.</p> <p><i>Não pontua – falta endereço da contratada.</i></p> <p>Análise da Lei Complementar 4759/2007 – Reestrutura o Plano Diretor de Monte Negro, pg. 105.</p> <p><i>Não pontua – falta endereço da contratada.</i></p>	
TOTAL DE PONTOS	5 PONTOS.....	10 PONTOS.....

ITEM 1.3 (do Anexo). EXPERIÊNCIA E FORMAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA - MÁXIMO DE 50 PONTOS, SENDO 20 PONTOS PARA A FORMAÇÃO E 30 PONTOS PARA A EXPERIÊNCIA.

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA - MÁXIMO DE 30 PONTOS DISTRIBUÍDOS CONFORME EXPLICADO ABAIXO.

NATUREZA DO SERVIÇO	LATUS	ENGEPLUS
<p>1. Elaboração de Planejamento(s) Estratégico(s) em municípios com mais de 5.000 (cinco mil) habitantes</p> <p>5 PONTOS POR ATESTADO E NO MÁXIMO 4 ATESTADOS. PORTANTO A PONTUAÇÃO MÁXIMA É DE 20 PONTOS.</p>	<p><u>Gevaci Carlos de Oliveira</u> Plano de desenvolvimento econômico do Rio Grande, pg. 46. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Gevaci Carlos de Oliveira</u> Plano de desenvolvimento econômico de Bagé, pg. 49. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Gevaci Carlos de Oliveira</u> Plano de desenvolvimento econômico sustentável de Gravataí, pg. 51. Não pontua – falta</p>	<p>Não apresentou documentação para este item.</p>

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



	<p>endereço da contratada e data de conclusão.</p> <p><u>Jacqueline Menegassi</u> Plano Estadual de Habitação de interesse Social, pg. 54. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Tayrone Bueno Pedroso</u> Avaliação e revisão do plano diretor de Canoas, pg. 70. Não pontua – falta endereço da contratada e data de término (trabalho em elaboração).</p> <p><u>Tayrone Bueno Pedroso</u> Elaboração do Plano Diretor de Feliz, Pg. 73. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano Diretor de Feliz, Pg. 74. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano Diretor de Dom Pedrito, pg. 79. Não pontua – falta endereço da contratada.</p>	
2. Elaboração de Planejamento(s) Urbano(s) em municípios	<u>Jacqueline Menegassi</u> Elaboração da regulamentação de	<u>Glauber Silveira</u> Estudo de Concepção para requalificação

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



<p>com mais de 5.000 (cinco mil) habitantes</p> <p>2,5 PONTOS POR ATESTADO E NO MÁXIMO DE 4 ATESTADOS. PORTANTO A PONTUAÇÃO MÁXIMA É DE 10 PONTOS</p>	<p>instrumentos jurídicos e urbanísticos – Plano Diretor de Montenegro, pg. 62. Não pontua – falta endereço da contratada.</p>	<p>Urbana e Ambiental da Sub-bacia do Arroio Pampa Novo Hamburgo, pg. 90. Documento válido – 2,5 pts</p>
	<p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social do Alegrete, pg. 67. Não pontua – falta endereço da contratada.</p>	<p><u>Alan Cristian Furlan</u> Estudo de Concepção para requalificação Urbana e Ambiental da Sub-bacia do Arroio Pampa Novo Hamburgo, pg. 90. Documento válido – 2,5 pts</p>
	<p><u>Jacqueline Menegassi</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social do Salto do Jacuí, Pg. 82. Não pontua – falta endereço da contratada.</p>	<p><u>Glauber Silveira</u> Projeto executivo para reconstrução e reestruturação da Praia da Barrinha, pg. 125. Documento válido – 2,5 pts</p>
	<p><u>Jacqueline Menegassi</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Esteio, pg. 85. Documento válido – 2,5 pts</p>	<p><u>Alan Cristian Furlan</u> Projeto executivo para reconstrução e reestruturação da Praia da Barrinha, pg. 127. Documento válido – 2,5 pts</p>
	<p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Esteio, pg. 86. Documento válido – 2,5 pts</p>	
<p><u>Jacqueline Menegassi</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Gravataí, pg. 89. Documento válido – 2,5 pts</p>		

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



	<p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Gravataí. Pg. 90. Documento válido – 2,5 pts</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Novo Hamburgo, pg. 93. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Bagé, pg. 95. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Bento Gonçalves, pg. 98. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Jacqueline Menegassi</u> Elaboração do Plano local de habitação de interesse social de Garibaldi, pg. 100. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Jacqueline Menegassi</u> Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Santa Cruz do Sul, pg. 103.</p>	
--	--	--

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



	<p>Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Elaboração do plano local de habitação de interesse social de Santa Cruz do Sul, pg. 104. Não pontua – falta endereço da contratada.</p> <p><u>Claudia Pilla Damasio</u> Análise da Lei Complementar 4759/2007 – Reestrutura o Plano Diretor de Monte Negro, pg. 106. Não pontua – falta endereço da contratada.</p>	
TOTAL DE PONTOS	10 PONTOS	10 PONTOS

FORMAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA DA EMPRESA LATUS:

EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA	QUANTIDADE DE PROFISSIONAIS	PROFISSIONAIS	PONTUAÇÃO	
			Especialização	Mestrado ou Doutorado
Arquiteto Coordenador	1	Claudia Pilla Damasio	00	04
Arquiteto Urbanista Sênior	1	Jacqueline Menegassi	00	00
Engenheiro Ambiental	1	Anelise Nardi Huffner	00	02
Engenheiro Civil	1	Tayrone Bueno Pedroso	00	00
Biólogo	1	Marluci Rebelato M	01	00
Geógrafo	1	Michelli Schneider	00	00

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



Advogado	1	Ana Paula M Soares	00	02
Sociólogo	1	Débora Bernardo da Silva	00	02
Economista	1	Gevaci Carlos de Oliveira	00	02
TOTAL DE PONTOS			01	12

***OBSERVAÇÃO:** MÁXIMO DE 10 PONTOS PARA ESPECIALIZAÇÃO E MÁXIMO DE 20 PONTOS PARA MESTRADO OU DOUTORADO

FORMAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA DA EMPRESA ENGEPLUS

EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA	QUANTIDADE DE PROFISSIONAIS	PROFISSIONAIS	PONTUAÇÃO	
			Especiali- zação	Mestrado ou Doutorado
Arquiteto Coordenador	01	Alan Cristian Furlan	00	00
Arquiteto e Urbanista Sênior	01	Eliana Castilhos	00	00
Engenheiro Ambiental	01	Eduardo Korf	00	02
Engenheiro Civil	01	Glauber Silveira	00	02
Biólogo	01	Willi Bruschi Junior	00	02
Geógrafo	01	André Luis Araujo	00	00
Advogado	01	Delané Mayolo	00	00
Sociólogo	01	Cristian Sanabria da Silva	01	00
Economista	01	Otávio José Pereira	00	02
TOTAL DE PONTOS			01	08

PONTUAÇÃO TOTAL DAS EMPRESAS

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal do Rio Grande
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento
Fundação Estadual de Planejamento Metropolitano e Regional



METROPLAN

Fundação Estadual de Planejamento
Metropolitano e Regional

ITEM	PONTUAÇÃO MÁXIMA	LATUS	ENGEPLUS
1.1. Plano de Trabalho e Metodologia de Execução	20 pontos	09 pontos	18 pontos
1.2. Experiência da Empresa	30 pontos	05 pontos	10 pontos
1.3. Formação e Experiência da Equipe Técnica Mínima	50 pontos	23 pontos	19 pontos
TOTAL DE PONTOS	100 pontos	37 pontos	47 pontos

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Largo Eng° João Fernandes Moreira s/n – Fone/Fax: (53) 30358434 – Centro – CEP 96200-380
Rio Grande - RS.



CONSIDERAÇÕES E RESULTADO FINAL

Observou-se, em ambas as propostas, a elevada incidência de documentos onde não constava o endereço físico da contratada, razão pela qual, os documentos foram considerados inválidos para atendimento aos itens 1.2.2.1. e 1.3.4.1. do Edital de Concorrência nº 004/2014.

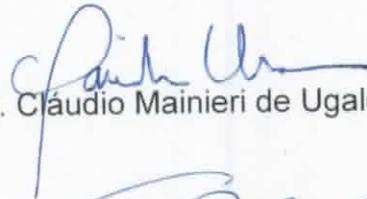
A Empresa Latus não obteve 70% da pontuação máxima de 20, no item 1.1;
Ambas as empresas não obtiveram 70% da pontuação máxima de 30, no item 1.2;
Ambas as empresas não obtiveram 70 % da pontuação máxima de 50, no item 1.3;

Considerando-se as informações elencadas acima, fica constatado que nenhuma das postulantes consegue atingir ao disposto no Termo de Referência gerador da licitação. Sendo assim, ambas as empresas foram consideradas desclassificadas pela Comissão Técnica.

Rio Grande, 11 de Junho de 2015.



Arq. Daniel Cougo Cardoso



Arq. Claudio Mainieri de Ugalde



Arq. Joziel Mauricio Bonato

nº CAU A611875
Arquiteto e Urbanista
Supervisor de Planejamento Urbano

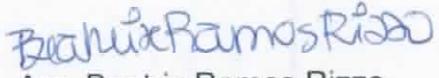


Arq. Elizabeth Peter Bertoglio



Arq. Emanuelle Garcia Freitas Freitas

Emanuelle Garcia Freitas
Arquiteta e Urbanista
nº CAU - A39211-1



Arq. Beatriz Ramos Rizzo

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!