

TERMO DE CONTRATO Nº
348/2022/SMED FIRMADO
ENTRE O MUNICÍPIO DO RIO
GRANDE E A EMPRESA
PEDRO REGINALDO DE
ALBERNAZ FARIA E
FAGUNDES LTDA ME, PARA
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE
LIMPEZA E CONSERVAÇÃO
EM CONFORMIDADE COM O
EDITAL DE PREGÃO
ELETRÔNICO Nº 022/2022.

O MUNICÍPIO DO RIO GRANDE, com sua sede administrativa nesta cidade, sito Largo Eng. João Fernandes Moreira, s/n, inscrito no CNPJ nº 88.566.872/0001-62, neste ato representado, conforme declaração de competência pelo Secretário da Secretaria de Município de Gestão Administrativa e Licitações – SMGAL, Srº Deivid Moraes Mendes, inscrito no CPF sob nº 989.438.470-68, denominado **CONTRATANTE** e de outro lado a empresa **PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob nº 10.439.655/0001-14, estabelecida no Município de Rio Grande (RS), na Rua Dr. Álvaro Costa nº 14, Bairro: Parque Residencial Salgado Filho, CEP: 96.201-560, neste ato representada pela Srª. Catia Lusia Fernandes Fagundes, na qualidade de Representante Legal da Empresa, portadora do RG nº 2041333515 SSP/RS e CPF nº 712.595.700-53, doravante denominado **CONTRATADA**, de conformidade com o **Protocolo Digital 48624/2021** e o Edital de **Pregão Eletrônico nº 022/2022**, celebrou-se o presente Contrato de acordo com a Lei nº 10.520/02, do Decreto Municipal nº 9.329/06 e nº 9.546/07, subsidiariamente, a Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, bem como os termos constantes no Edital, regendo-se pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO: O presente Contrato tem por objetivo a Contratação de empresa especializada em prestação de serviço de limpeza e conservação, discriminados no Termo de Referência Anexo I a este Termo.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR: A **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA** pela prestação dos serviços o valor mensal de R\$ 1.180.833,33 (um milhão cento e oitenta mil oitocentos e trinta e três reais e trinta e três centavos), totalizando para o período de 12 (doze) meses o valor total de R\$ 14.169.999,96 (quatorze milhões cento e sessenta e nove mil novecentos e noventa e nove reais e noventa e seis centavos).

13



Prefeitura Municipal
do RIO GRANDE

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E LICITAÇÕES – SMGAL

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	Fornecedor Ganador
433314	servente Belas Artes servente de 42h com 40% de insalubridade. 2 funcionários - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	8.274,7500	99.297,00	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
433316	Servente Centro de Formação 2 serventes de limpeza de 40h com 40% de insalubridade - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	7.967,6100	95.611,32	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
433313	servente CMRL 1 funcionário 40h com 40% - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	3.983,9500	47.807,40	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
433315	Servente Conselho 1 funcionário de 32h com 40% de insalubridade - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	3.174,5600	38.094,72	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
283137	servente de limpeza 22h\\sem 4 funcionários 22h com 40% de insalubridade - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	9.631,0800	115.572,96	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
283136	servente de limpeza 32h\\sem 4 funcionários 32h com 20% - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	11.259,6800	135.116,16	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
288784	servente de limpeza 40h\\sem 8 funcionários , 40h com 40% de insalubridade - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	31.871,6000	382.459,20	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
288783	servente de limpeza 42h\\sem 118 funcionários 42h com 40% - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	488.210,8400	5.858.530,08	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
283135	servente de limpeza 42h\\sem 49 funcionários 42h com 20% - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	179.579,6100	2.154.955,32	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
276994	Servente de limpeza 46 funcionários 32h/40% de insalubridade - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	146.046,3200	1.752.555,84	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
289361	Zelador de Escola 30 funcionários 42h com 20% - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	117.873,0000	1.414.476,00	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
288785	zelador de escola 44h com 40% de insalubridade, 11 funcionários, corte de grama - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	52.287,1800	627.446,16	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
290627	zelador do setor administrativo 40h	Unidade	12,0000	38.611,8000	463.341,60	117973 - PEDRO

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E LICITAÇÕES - SMCAL

	- 40h com 40% de insalubridade, 9 funcionários - MARCA: Não informado					REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
433182	zelador encarregado corte de grama 44h - 40% , mais 2 he 1 funcionário - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	6.323,8300	75.885,96	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME
280393	zelador equipe volante 44hs\ em 12 funcionários, 44h com 40% mais 2he - MARCA: Não informado	Unidade	12,0000	75.737,5200	908.850,24	117973 - PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA - ME

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FORMA DE PAGAMENTO: Os pagamentos serão efetuados exclusivamente em conta bancária indicada pela Contratada, após a apresentação da Nota Fiscal ou Nota Fiscal Fatura. O processo será enviado para liquidação e o crédito bancário ocorrerá conforme ordem cronológica de pagamentos municipais em até 30 dias após liquidação.

Parágrafo Primeiro - A liquidação da despesa ocorrerá mediante atestado expedido pela Secretaria de Município Responsável pelo contrato quanto ao fiel cumprimento das obrigações e acompanhado das seguintes documentações:

- Quitação de pagamento referente a salários e encargos sociais, tais como INSS e FGTS;
- Cópia dos recibos de entrega dos vales transporte, dos vales alimentação, dos uniformes, dos equipamentos de proteção individual e de outros benefícios estipulados em Convenção Coletiva de Trabalho, dos pagamentos de férias e, no caso de empregados demitidos, das verbas rescisórias.
- GFIP exclusiva, contendo os empregados que atuam neste contrato, de acordo com o art 219, §§ 5º e 6º do Regulamento da Previdência (Dec. Fed. 3.048/99) e art 47, III e VIII da Instrução Normativa RFB 971/2009 e suas alterações

Parágrafo Segundo - Esses documentos poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou por respectivos servidores da Secretaria de Município Responsável pelo contrato.

Parágrafo Terceiro - As faturas expedidas serão o resultado dos serviços executados no espaço de 30 (trinta) dias, apurado pela fiscalização da Secretaria de Município Responsável pelo contrato e por esta recebidas, sendo que as documentações examinadas corresponderão ao período de serviço prestado anterior à fatura em cobrança.

Parágrafo Quarto - Não vincular o pagamento dos salários e demais vantagens de seus empregados aos pagamentos das faturas pela CONTRATANTE.

Parágrafo Quinto - O atraso no pagamento de fatura por parte da CONTRATANTE, decorrente de circunstâncias diversas, não exime a CONTRATADA de promover o pagamento dos empregados nas datas regulamentares.

CLÁUSULA QUARTA – DO REAJUSTAMENTO: O valor contratual será reajustado anualmente pela variação do IPCA-E.

CLÁUSULA QUINTA – COBERTURA FINANCEIRA: As despesas decorrentes deste Contrato, correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

08 Secretaria de Município da Educação

08.02 Complexo Educacional

08.02.12 Educação

08.02.12.365 Ensino Infantil

08.02.12.365.0013 Jovem preparado para o Futuro

08.02.12.365.0013.2300 Manutenção das EMEIS

3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra

Código Reduzido: 1283– MDE

08 Secretaria de Município da Educação

08.02 Complexo Educacional

08.02.12 Educação

08.02.12.361 Ensino Fundamental

08.02.12.361.0013 – Jovem preparado para o futuro

08.02.12.361.0013.2263 Manutenção do Ensino Fundamental

3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra

Código Reduzido: 659 – MDE

08 Secretaria de Município da Educação

08.02 Complexo Educacional

08.02.12 Educação

08.02.12.361 Ensino Fundamental

08.02.12.361.0013 – Jovem preparado para o futuro

08.02.12.361.0013.2296 Manutenção do Conselho Municipal de Educação

3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra

Código Reduzido: 1154 – Recurso Livre

08 Secretaria de Município da Educação

08.02 Complexo Educacional

08.02.12 Educação

08.02.12.361 Ensino Fundamental

08.02.12.361.0013 – Jovem preparado para o futuro

08.01.04.122.0013.2001 Manutenção dos Serviços Administrativos

3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra

Código Reduzido: 578 – MDE

08 Secretaria de Município da Educação

08.02 Complexo Educacional

08.02.12 Educação

08.02.12.361 Ensino Fundamental

08.02.12.361.0013 Jovem preparado para o futuro

08.02.12.367.0013.2279 Manutenção da Escola de Belas Artes Heitor de Lemos

M

3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra
Código Reduzido: 1047 – Recurso Livre

08 Secretaria de Município da Educação
08.02 Complexo Educacional
08.02.12 Educação
08.02.12.361 Ensino Fundamental
08.02.12.361.0013 Jovem preparado para o futuro
08.02.12.367.0013.2294 Manutenção do Nucleo de Iniciação Esportiva
3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra
Código Reduzido: 1122– mde

08 Secretaria de Município da Educação
08.02 Complexo Educacional
08.02.12 Educação
08.02.12.361 Ensino Fundamental
08.02.12.361.0013 Jovem preparado para o futuro
08.02.12.367.0013.2268 Manutenção da Centro de Formação Escola Viva
3.3.9.0.37.00.00.00.00 Locação de Mão-de - Obra
Código Reduzido: 863 – MDE

CLÁUSULA SEXTA – DO PRAZO: O prazo de vigência do presente Contrato será de 12 (doze) meses a partir, inclusive, do dia estabelecido para início da prestação de serviços pela respectiva ordem emitida pela Secretaria responsável, podendo ser prorrogado por iniciativa e a critério da **CONTRATANTE**, fundado em conveniência administrativa justificada, no máximo até o limite de 04 (quatro) vezes por igual período, a critério da contratante, em conformidade com o Art 57 inciso II da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA GARANTIA: A Contratada deverá, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da data de emissão da Ordem de Início da Prestação dos Serviços, sob pena de rescisão contratual, prestar garantia por uma das modalidades previstas no Art.56, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/93, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratual atualizado.

Parágrafo Primeiro: No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá, conforme o caso, ser ajustada à nova situação ou renovada, de forma proporcional e seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação originária.

Parágrafo Segundo: Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, a Contratada obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contados da data em que for notificada.

Parágrafo Terceiro: A garantia deverá permanecer válida durante toda a vigência do Contrato.

Parágrafo Quarto: - Satisfeitas as exigências contratuais, a garantia será liberada por ocasião do término do Contrato.

Parágrafo Quinto: No caso da garantia ser prestada na modalidade caução, deverá ser aplicada em conta remunerada.

15

CLÁUSULA OITAVA – DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO E DO SERVIÇO: A fiscalização do presente contrato e do serviço será feita pela Secretária de Município responsável pelo Contrato, observando o cumprimento pela Contratada das obrigações trabalhistas e previdenciárias, implementando todas as medidas previstas no Contrato e exigindo apresentação periódica de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.

CLÁUSULA NONA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA: Além das obrigações constantes no Termo de Referência, anexo, a CONTRATADA, a título de obrigações perante o CONTRATANTE responde:

- a) Pelas licenças e franquias;
- b) Pelos emolumentos prescritos em lei e observação de todas as posturas referentes ao serviço;
- c) Pelas despesas decorrentes de leis trabalhistas e que digam respeito ao serviço contratado;
- d) Pelo custeio das despesas com uniformes, acessórios necessários para execução do serviço;
- e) Pela responsabilidade perante terceiros pelos atos praticados pelo seu pessoal e pelo uso dos equipamentos, excluindo a CONTRATANTE de quaisquer reclamações e indenizações;
- f) Pela responsabilidade dos seguros necessários, inclusive os relativos a responsabilidade civil e ao ressarcimento empregados a terceiros e a bens públicos municipais;
- g) Por quaisquer danos materiais ou pessoais que ocorreram no decorrer da execução dos serviços inclusive para com e perante terceiros;
- h) Pelo pagamento de seguros, impostos, taxas e leis sociais e toda e qualquer despesa referente ao serviço respondendo pelo mesmo atual e futuramente;
- i) Pela concreta aplicação da legislação em vigor relativa a segurança, higiene e medicina do trabalho.
- j) Pela admissão de todo o pessoal necessário ao desempenho dos serviços a serem executados, correndo por sua conta, os encargos sociais, seguros, uniformes, EPIs, materiais necessários à função e demais exigências trabalhistas;
- k) Pela manutenção de reserva técnica, capaz de atender, de imediato, as ausências de seus empregados;
- l) Pela apresentação de Termo de Nomeação do Preposto, que será responsável pela empresa perante o Município;
- m) Pela manutenção de sede, filial ou escritório no local da prestação de serviços, com capacidade operacional para receber e solucionar qualquer demanda da contratante, bem como realizar todos os procedimentos pertinentes à seleção, treinamento, admissão e demissão dos empregados;
- n) Pela execução dos serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, com fornecimento de respectivos insumos, e ainda com observância das recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação vigentes;
- o) Pela execução dos serviços com funcionários devidamente uniformizados, credenciados, treinados com curso e formação na área atualizada, devendo usar todos os itens necessários a segurança, exigidos por lei;
- p) Pela apresentação, sempre que solicitada pela Secretaria, dos documentos

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E LICITAÇÕES - SMGAL

- referente às obrigações Trabalhistas e Fiscais, sob pena de ter seus pagamentos suspensos.
- q) Pelo providenciamento do Cartão Cidadão expedido pela Caixa Econômica Federal – CEF para todos os empregos;
 - r) Pelo providenciamento de senha para que o trabalhador tenha acesso ao Extrato de Informações Previdenciárias;
 - s) Pela manutenção de numero de empregados compatível com a quantidade e qualidade dos serviços a serem prestados;
 - t) Pela fixação do domicílio bancário dos empregados terceirizados no Município.
 - u) Pagar, até o 5º (quinto) dia útil do mês subsequente ao vencido, os salários dos seus empregados utilizados nos serviços contratados, via depósito bancário na conta dos empregados, em agências situadas no Município do Rio Grande, de modo a possibilitar a conferência do pagamento por parte da CONTRATANTE.

Parágrafo Primeiro: cumprir todas as orientações para o fiel desempenho do objeto contratado, com observação dos termos deste contrato e seus anexos.

Parágrafo segundo: a CONTRATADA é responsável pelos encargos fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato;

Parágrafo terceiro: reparar, às suas expensas, os prejuízos causados pelo não cumprimento das cláusulas contratuais;

CLÁUSULA DÉCIMA - DAS PENALIDADES: À CONTRATADA, total ou parcialmente inadimplente, poderão ser aplicadas as seguintes sanções legais, além das previstas no Termo de Referência:

- a) advertência;
- b) Multa administrativa, para inadimplência parcial, de 10% (dez por cento) sobre o valor da parcela inadimplida do Contrato, e, para inadimplência total, de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato.
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, pelo prazo de 02 (dois) anos;
- d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- e) A CONTRATANTE formalizará comunicado à CONTRATADA sobre as multas aplicáveis, ficando assegurada a esta, a garantia de prévia defesa, a qual deverá ser apresentada à CONTRATANTE, no prazo máximo de cinco (5) dias úteis após o recebimento da comunicação

CLÁUSULA DÉCIMA – PRIMEIRA – DA RESCISÃO: Este Contrato poderá ser rescindido de acordo com os Arts 78 e 79 da Lei Federal nº 8.666/93.

Parágrafo Único: A rescisão deste contrato implicará na retenção de créditos decorrentes da contratação, até o limite dos prejuízos causados à Contratante.

M



Prefeitura Municipal
do RIO GRANDE

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E LICITAÇÕES – SMGAL

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA CESSÃO/SUBCONTRAÇÃO/TRANSFERÊNCIA: Qualquer cessão, subcontratação ou transferência feita sem autorização da CONTRATANTE será nula de pleno direito e sem qualquer efeito, além de constituir infração passível das combinações legais e contratuais cabíveis.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA OMISSÃO: Onde este contrato for omissivo prevalecerão os termos da Lei Federal Nº 8.666/93 e demais legislação em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO ISSQN: Caso a Contratada não seja estabelecida no Município do Rio Grande deverá providenciar sua inscrição na Secretaria de Município da Fazenda para efeito de pagamento do ISSQN.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – FORO: As partes contratantes elegem o FORO da Comarca do Rio Grande para dirimir quaisquer dúvidas que possam advir no cumprimento deste Contrato ou após a sua vigência.

E, por estarem assim em perfeito acordo com tudo quanto neste instrumento consta, obrigam-se as partes a cumpri-lo integralmente, assinando-o em 3(três) vias de igual teor e forma, para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Secretaria de Município de Gestão Administrativa e Licitações, 13 de Junho de 2022.

PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES
LTDA:10439655000114

Assinado de forma digital por PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA:10439655000114
Dados: 2022.06.14 10:44:01 -03'00'

PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA ME
Contratada

Henrique da Costa Bernardelli
Secretário de Município de Educação - SMED

DEIVID MORAES
MENDES:98943847068

Assinado de forma digital por DEIVID MORAES MENDES:98943847068
Dados: 2022.06.13 17:21:23 -03'00'

Deivid Moraes Mendes
Secretário de Município de Gestão Administrativa e Licitações – SMGAL

C.C.:SMF/SMED/SMGAL/CSCI/CONTRATADA

ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS

EMPRESA: PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA ME

CONTRATO: 348/2022

EDITAL: PE 022/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada em prestação de serviço de limpeza e conservação

DATA DO INÍCIO: 01 / 07 / 22.

PEDRO REGINALDO DE ALBERNAZ FARIA E FAGUNDES LTDA ME
Contratada



Henrique da Costa Bernardelli
Secretário de Município de Educação - SMED

FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Em virtude da complexidade da prestação do serviço e por estar previsto no art. 67 da Lei 8.666/93, que versa sobre a necessidade de acompanhamento e fiscalização de todo o contrato administrativo por representante especialmente designado para tanto. A Secretaria responsável, nomeia como Fiscais do Contrato

to _____ o(a) Senhor(a).
Natali Silveira Puccinelli de Freitas
_____ e _____ o(a)
senhor(a) Juliomar Costa Medeiros
_____.

ciente:

Juliomar C. Medeiros
Fiscal do Serviço

Juliomar C. Medeiros
Dirigente do Núcleo de Manutenção
Matrícula: 10027-7 / SMED

Natali Puccinelli

Fiscal do contrato

Natali Silveira Puccinelli de Freitas
Coordenadora Administrativa
Matrícula 11962/SMED

Henrique da Costa Bernardelli
Henrique da Costa Bernardelli
Secretário de Município de Educação - SMED

Rio Grande, 13 de Junho de 2022