



PLANTA BAIXA - INTERVENÇÃO
(CONSTRUIR X DEMOLIR)
Escala: 1/50

QUADRO DE ÁREAS	
Compartimento:	m²:
Sala de espera	15,00 m²
Recepção	8,25 m²
WC Feminino	3,52 m²
Masculino	4,29 m²
Sala de Observação	5,64 m²
WC PNE/Ostomizado	3,79 m²
Copa/Cozinha	5,70 m²
Sala Extra	4,16 m²
Triagem/Observ/curat/proced	1
Vacina	7,50 m²
Consultório	8,85 m²
Consultório Odontológico	12,15 m²
Almoxarifado	3,50
Sala de Reuniões	19,42 m²
WC Funcionários	1,21 m²
Circulação	19,89 m²
WC PNE	2,63 m²
Sala de Utilidades	5,00 m²
DML	2,28 m²
Circulação	11,11 m²
Sala de Instalação Coletiva	9,60 m²
Sala de Desinfecção Química	4,86 m²
Central de Material Esterilizado	4,84 m²
Sala de Preparo do Paciente	10,37 m²
WC PNE/Ostomizado c/ chuveiro	3,71 m²
Depósito de Resíduos	7,26 m²
ÁREA TOTAL COMPARTIM.	200,20m²

QUADRO DE ESQUADRIAS	
DESIGNAÇÃO NA PLANTA:	DIMENSÕES:
P 01 - Porta Madeira Maciça de Abrir. (02 un)*	0,90 x 2,10m
P 02 - Porta Madeira.	0,80 x 2,10m
P 03 - Porta Madeira.	0,70 x 2,10m
P 04 - Porta Madeira.	0,60 x 2,10m
P 05 - Porta Madeira.	0,80 x 2,10m
P 06 - Porta Divisória Divilux. (02 un)*	0,80 x 2,10m
P 07 - Porta Madeira Acessibilidade. (02 un)*	0,90 x 2,10m
P 08 - Porta Veneziana de Alumínio. (03 un)*	0,80 x 2,10m
P 09 - Porta Alumínio Correr.	0,90 x 2,10m
P 10 - Porta Alumínio de Abrir. (02 un)*	0,90 x 2,10m
P 11 - Porta Madeira Correr (06 un)*	0,90 x 2,10m
P 12 - Porta sanfonada (02 un)*	0,90 x 2,10m
P 13 - Porta sanfonada (02 un)*	0,80 x 2,10m
P 14 - Portinhola de abrir em alumínio (01 un)*	0,60 x 0,80m
J01 - Janela Correr Alumínio.	1,40 x 1,20/ 0,90 m
J02 - Janela Basculante Alumínio. (04 un)*	0,80 x 0,60/ 1,50 m
J03 - Janela Basculante Ferro.	0,70 x 0,90/ 1,20 m
J04 - Janela Basculante Alumínio.(01 un)*	0,70 x 0,90/ 1,20 m
J05 - Janela Basculante Alumínio.(Reaproveitar 03 un)*	1,40 x 1,20/ 0,90 m
J06 - Janela Basculante Alumínio.(01 un)*	1,40 x 0,80/ 1,30 m
J07 - Janela Basculante Alumínio.(01 un)*	1,20 x 1,20/ 0,90 m

Nota: (*) Esquadrias que serão instaladas junto à obra de reforma e acréscimo de área.

- LEGENDAS**
- PISOS:**
- Piso cerâmico classe A, PEI-5, antiderrapante, dimensões 45X45 cm, com coloração branco, rejuntamento base epóxi na cor cinza.
 - Piso cimentado e=1,5cm c/ argamassa 1:3 cimento areia e areia alisado a colher, acabamento antiderrapante, sobre base existente.
 - Calçada em concreto a construir, acabamento antiderrapante.
 - Piso existente em ladrilho hidráulico.

- PAREDES:**
- Tinta acrílica interna/ externa cor Branco
 - aplicação em duas demãos, sobre paredes tratadas com base niveladora para paredes.
 - Cerâmica 30cm x 30cm Linha White home cor branco - portobello ou similar, até 1,50m, e o restante pintura com tinta acrílica branca
 - Cerâmica 30cm x 30cm Linha White home cor branco - portobello ou similar, até 1,80m, e o restante pintura com tinta acrílica branca
 - Cerâmica 30cm x 30cm Linha White home cor branco - portobello ou similar, até o teto
- TETOS:**
- Forro Laje Rebocada, Revestimento com pintura acrílica cor branca.
 - Forro PVC, cor branco gelo.

NOTA:
Com base no levantamento Fotográfico realizado no dia 26/09/2014 por empresa contratada para fazer o projeto.

DESCRIÇÃO BÁSICA DOS SERVIÇOS DE REFORMA:

- Preparação de paredes internas e pintura;
- Substituição de piso nas áreas indicadas;
- Limpeza, recuperação de reboco danificado, tratamento e pintura paredes externas;
- Execução de calçada no entorno da edificação;
- Regularização do piso cimentado no acesso ao prédio;
- Execução de rodapé cerâmico (h= 10cm) nas áreas indicadas;
- Tratamento de infiltração no teto dos WC's da sala de espera;
- Adequação do banheiro junto ao corredor para atender cadeirantes e portadores de necessidades especiais;
- Retirada de porta no corredor;
- Demolição de alvenaria e retirada de esquadria na circulação;
- Substituição de marcos de madeira nas portas indicadas;
- Recuperação de partes danificadas do telhado;
- Substituição do forro PVC da cozinha;
- Execução de rede sanitária externa (esgoto sanitário e pluvial);
- Drenagem da área externa (pátio da edificação);
- Readequação rede hidráulica WC PNE;
- Ligação alimentação predial hidráulica junto a rede pública de abastecimento;
- Adequação de instalações elétricas e da entrada de energia da edificação;
- Ampliação da área do prédio - Conforme projeto em tela.

Obs.:

- Os serviços descritos na descrição básica acima são parâmetros de identificação preliminar, não servindo estes para base de quantitativos e/ou orçamento;
- A localização dos serviços da reforma estão presentes na planta de intervenção;
- As especificações para realização dos serviços encontram-se no Caderno de Encargos.

LEGENDA:

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA

RETIRADA DE ESQUADRIAS E EQUIPAMENTOS

À CONSTRUIR

À MANTER

PLANTA DE REFERÊNCIA PAVIMENTO ÚNICO

EXISTENTE

À CONSTRUIR

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
GABINETE DE PROGRAMAS E PROJETOS ESPECIAIS
SECRETARIA DE MUNICIPIO DA SAÚDE

UBSF - SÃO JOÃO
ESTRADA ROBERTO SOCKOWSKI Nº 898, BAIRRO SÃO JOÃO

PROJETO ARQUITETÔNICO

PLANTA BAIXA INTERVENÇÕES (CONSTRUIR X DEMOLIR)

ÁREA EXISTENTE
A=161,63 m²

ÁREA A CONSTRUIR
A=116,81 m²

Esc.: Ind. 02/11

GPPE 10/2020

ANDREA DOS SANTOS
CHEFE DO GABINETE DE PROGRAMAS E PROJETOS ESPECIAIS

TATIANE SILVA DA SILVA
ENGENHEIRA CIVIL, CREA/RN 10.973-10