

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever os serviços que deverão ser executados na obra de demolição parcial do muro na UBSF São João (PD 19157/2020), localizado sito a Estrada Roberto Sockowski, 898 – bairro São João. A área de intervenção é de aproximadamente 10,80 m². Esta demolição se faz necessária, para que possamos remover o container oftalmológico que está no pátio da UBSF, já que o prédio será ampliado. O muro está em ótimas condições, mas não encontramos outra maneira, para desocupar a área.



FIGURA 1 – Vista parcial do muro que deverá ser demolido.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Responsável técnico e Mão-de-obra

Todos os serviços deverão ser executados por pessoas qualificadas e competentes para as tarefas, e quando necessário, será especializada, objetivando o acabamento esmerado da obra e/ou serviço, além de obrigatoriamente treinadas em procedimentos de segurança do trabalho e prevenção de acidentes, conforme as diversas Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego e da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

Equipamentos de Proteção individual (EPI) e Coletiva (EPC)

Será obrigatório o uso de equipamento de proteção individual (EPI) como capacete, botas, luvas, cinto de segurança (quando os trabalhos forem em elevação superior a 2,00 m do solo conforme determinado na Norma Reguladora do Ministério do Trabalho e Emprego NR nº 35) e demais equipamentos, necessários à segurança dos operários em atividade na obra, bem como também será obrigatório o uso de Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC).

Correrá por conta exclusiva da Contratada:

- A responsabilidade de quaisquer acidentes de trabalho na execução das obras e/ ou serviços contratados e ainda que resultante de caso fortuito e por qualquer causa;

A Contratada deverá tomar todas as medidas para que as tarefas sejam executadas com segurança. Todas as normas referentes à higiene, segurança, medicina do trabalho, meio ambiente e outros, deverão ser rigorosamente cumpridas façam elas referência aos funcionários e contratados ou outras pessoas que estejam nas dependências da obra.

Do prazo de execução

O prazo estimado para conclusão da obra de demolição do muro, estará vinculado à obra de ampliação e reforma da UBSF São João, a partir da assinatura do contrato e/ou da entrega da ordem de início dos serviços (conforme estabelecido no contrato).

SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa de obra em chapa de aço galvanizado

Será de responsabilidade da Contratada, prover a confecção e afixação da placa de obra, de acordo com o modelo normatizado pela Prefeitura Municipal do Rio Grande.

A placa deverá ser confeccionada em chapas planas, metálicas galvanizadas ou de madeira impermeabilizada, em material resistente a intempéries. Deverá ser fixada em local bem visível, preferencialmente na fachada principal da edificação, voltada para via pública que favoreça a visualização. Recomenda-se que a placa seja mantida em bom estado de conservação, durante todo período de execução da obra. A placa deverá ter a seguinte dimensão: 2,00 x 1,00 m.

 Prefeitura Municipal do RIO GRANDE	
TÍTULO DA OBRA	
VALOR DA OBRA: DATA DE INÍCIO: PREVISÃO DE ENTREGA:	
NOME DA EMPRESA	

FIGURA 2 – Modelo de Placa Prefeitura Municipal do Rio Grande.

Remoção e reassentamento de tela galvanizada

A Contratada deverá iniciar o trabalho removendo a tela sobre o muro a ser demolido. Este material deverá ser armazenado, para a recolocação, após o término do serviço.

Demolição parcial, manual e cuidados de muro com escoramento do muro nas proximidades

A demolição parcial do muro deverá ser feita com o uso de máquinas de corte, cuidadosamente, de forma que não comprometa o restante da estrutura do muro, haja vista que o muro que será demolido é mais “novo” do que o restante e por isso deverá ser escorado.

Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento

Vigas, pilares e fundação superficial deverão ser removidos deixando a vala de reconstrução totalmente isenta de restos da construção.

Guindaste automotivo com capacidade para 5 toneladas, incluso içamento da carga/descarga e transporte (remoção do container)

Após a demolição do muro, a contratada deverá remover o container do pátio e verificar com a fiscalização, qual deverá ser o local para o depósito do mesmo.

Apiloamento para simples regularização

Com a vala limpa a contratada deverá fazer o apiloamento manual, até que esteja totalmente regularizada.

Lastro de brita e= 3 cm

A Contratada deverá fornecer e espalhar lastro de brita, de forma manual, na espessura de 3 cm, em toda a extensão, onde será executada a fundação.

Amarração em paredes com ferro-cabelo

A Contratada deverá fazer a amarração com ferros-cabelo entre o muro existente com o muro à executar, afim de evitar o tombamento da estrutura e garantir a estabilidade entre eles. Deverão ser distribuídas barras de aço CA-50 com Ø de 6,3 mm espaçadas conforme o projeto anexo.

Concretagem das sapatas isoladas e sapata corrida

A fundação será composta basicamente de sapatas isoladas onde houver pilar e sapata corrida que fará a união de toda a fundação deixando uma estrutura monolítica. Sapata isolada com dimensões: 0,80x0,60x0,60m, armada com barras de aço CA-50 Ø 8,0 mm e sapata corrida com dimensões: 0,60x0,60m no comprimento de 4,4 metros, armada com barras de aço CA-50 de 8,00 e 10,00mm com estribos de aço CA-60 Ø 5 mm, conforme projeto em anexo. Lembrando que deverão ser deixadas esperas nas sapatas isoladas, para receberem os pilares.

Pilar em concreto armado

A Contratada deverá executar pilar em concreto armado moldado (in loco). Totalizando 02 pilares com dimensões: 0,20X0,20 m; h=2,40 metros. Onde 0,60 m do pilar deverá ser engastado na sapata isolada. Os pilares serão armados com 04 barras longitudinais de aço CA-50 DN 10,00 mm, com estribos CA-60 DN 5,0 mm, espaçados a cada 0,15 m.

Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica – 2 demãos

Após a cura da fundação, deverão ser aplicadas duas demãos de emulsão alféstica, para impermeabilizar a face superior e laterais da sapata corrida, conjugada com a sapata isolada.

Alvenaria bloco concreto estrutural

O fechamento do vão deverá ser com alvenaria em bloco de concreto estrutural na dimensão 14x19x39 cm, parede com espessura final 15 cm e junta de 1 cm, assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8, perfeitamente aprumada. A alvenaria deverá ser chumbada nos pilares e encontros dos muros, com os ferros-cabelo.

Cinta de amarração

A cinta de amarração deverá ser executada sobre a última fiada da alvenaria com dimensões de 0,30x0,20m, armada com 4 barras de aço CA-50 Ø 8,00 mm e estribos com aço CA-60 Ø 5,00 mm, espaçados a cada 0,15 m.

Chapisco, emboço, reboco, fundo selador e pintura com tinta látex

A Contratada deverá chapiscar, emboçar, rebocar a alvenaria do muro. Após o prazo de cura das etapas, executar os serviços de selador e pintura.

Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³

A Contratada deverá recolher todo entulho proveniente da obra. O entulho deverá ser destinado aos locais licenciados pelo município, conforme legislação ambiental.

Eng.^a Civil Tatiane Silva da Silva
CREA/RS 135.973 - D

Rio Grande, 12 de outubro de 2020.