



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

1

**TERMO DE CONTRATO Nº/16/SMDP,
FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DO RIO
GRANDE E A EMPRESA, PARA
ELABORAÇÃO DE PROJETO ELÉTRICO
COMPLETO DE MÉDIA TENSÃO (MT) E DE
BAIXA TENSÃO (BT), PARA READEQUAÇÃO
E REFORMA DA REDE ELÉTRICA DO DO
MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL. EM
CONFORMIDADE COM O EDITAL DE
TOMADA DE PREÇO Nº 006/2016**

O **MUNICÍPIO DO RIO GRANDE**, com sede nesta cidade, sito Largo Eng. João Fernandes Moreira, s/n, inscrito no CNPJ nº 88.566.872/0001-62, neste ato representado, conforme declaração de competência pelo Chefe do Gabinete de Compras, Licitações e Contratos – GCLC, Srº Ademir Giambastiani Casartelli, inscrito no CPF sob nº 139.673.040-00, denominado **CONTRATANTE** e de outro lado a empresa, inscrita no CNPJ sob o nº, estabelecida no Município de, na Rua, nº CEP :, neste ato representada pelo Sr., portador do RG sob o nº denominada **CONTRATADA**, de conformidade com o edital de Tomada de Preço 006/2016 resolveram, de conformidade com com a Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, celebrou-se o presente Contrato, regendo-se pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO: O presente termo de contrato tem por objeto a contratação de empresa para elaboração de projeto elétrico completo de média tensão (MT) e de baixa tensão (BT), para readequação e reforma da rede elétrica do Mercado Público Municipal de Rio Grande sito a Rua General Osório. s/nº, centro histórico, conforme projeto em anexo e sob a administração e responsabilidade da Secretaria de Município de Desenvolvimento Primário – SMDP em conformidade com o termo de referência em anexo.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO ESCOPO DO TRABALHO: Constituem o escopo do trabalho:

- a) Levantamento técnico diretamente no local;



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

2

- b) Criação, desenvolvimento e confecção de plantas, com a indicação dos equipamentos a instalar ou modificar;
- c) Projeto de reestruturação de rede elétrica em conformidade com a NBR 6118/2007, NBR 5410/2004 e RIC BT;
- d) Cálculo de demanda conforme RIC BT, para o complexo do prédio; e determinação da demanda individual para cada comércio;
- e) Elaboração de projeto executivo de Baixa Tensão;
- f) Elaboração de projeto executivo de Média Tensão;
- g) Desenvolvimento técnico do projeto de subestação, conforme padrão RIC MT, e suas respectivas adaptações para funcionamento conforme necessidade do local;
- h) Compatibilização dos projetos, entre o projeto e os itens instalados;
- i) Memorial descritivo, contendo as especificações técnicas completas dos equipamentos a instalar e dos serviços a executar;
- j) Planilha orçamentária, com quantitativo de mão de obra e material;
- k) Composição do BDI;
- l) Cronograma físico financeiro.

Parágrafo Primeiro: Nos novos projetos devem ser priorizados os locais dos pontos existentes, com a indicação das adequações necessárias ao cumprimento das normas técnicas.

Parágrafo Segundo: As medições de consumo devem ser individualizadas para cada comércio, independente das áreas estarem agrupadas fisicamente, ou não.

Parágrafo Terceiro: Deve-se buscar a melhor alternativa para a instalação da subestação, consultando todos os órgãos competentes necessários.

Parágrafo Quarto: Todas as peças técnicas que compõem os projetos deverão conter o nome completo, o número de registro no conselho e a rubrica dos responsáveis.

CLÁUSULA TERCEIRA- DA APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS: Os projetos serão apresentados através de plantas, memoriais e planilhas que deverão seguir as normas da ABNT incidentes e aplicáveis. A organização das pranchas e documentos deve ser clara e harmônica entre todos os projetos. Os assuntos e representação devem seguir uma lógica do processo de apropriação do conhecimento, partindo do geral ao específico.

Parágrafo Primeiro: A apresentação dos projetos deverá ser da seguinte forma:

- a) Material: CD-R ou CD-RW e papel sulfite 75g/m²



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

3

- b) Sistema e programas computacionais compatíveis com o Microsoft Windows, Microsoft Word, Microsoft Excel e com DWG (autodesk AutoCAD);
- c) Peças gráficas;
- d) Desenhos em pranchas padrões, série A, definidas pela normas ISSO 2016, representados conforme as normas de representação gráfica da ABNT, entregues em cópias plotadas em papel sulfite e arquivos digitais, editáveis em DWG, não bloqueados;
- e) Memoriais descritivos e relatórios/ laudos técnicos;

Parágrafo Segundo: Os memoriais são textos que esclarecem e complementam os projetos, contemplando todos os sistemas propostos, com a especificação dos materiais, equipamentos e serviços de forma a orientar a compra, a execução e o recebimento dos mesmos.

Parágrafo Terceiro: Deve constar às normas de execução, na qual deve ser definida a forma correta de uso e aplicação dos diversos materiais especificados, de acordo com a recomendação dos fabricantes e/ou com as normas técnicas pertinentes.

Parágrafo Quarto: Deve ser entregue de forma completa, dois conjuntos de cópias impressas em pasta AZ, e duas cópias digitais de todos os documentos produzidos.

CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR DOS SERVIÇOS: O CONTRATANTE pagará, à CONTRATADA, pela prestação do serviço objeto do presente Contrato o valor total de R\$(.....).

CLÁUSULA QUINTA – DAS ETAPAS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: A elaboração dos projetos deverá observar as seguintes etapas e prazos:

a) Etapa 01 – prazo 30 dias

A contratada deverá efetuar vistoria no local de execução dos serviços e realizar reunião com os representantes da contratada, para conhecimento das condições locais e entendimento de todas as necessidades da administração que devem ser contemplados no projeto. A etapa ficará concluída com a apresentação dos anteprojetos e entrega das ART's, sendo atribuído o percentual de 35% do valor orçado.

b) Etapa 02- prazo 15 dias

Aprovados pela PMRG as soluções propostas, a contratada providenciará encaminhamento dos projetos a concessionária local – CEEE, para aprovação. A etapa ficará concluída com a apresentação do protocolo junto à concessionária, sendo atribuído o percentual de 40% do valor orçado.



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

4

- c) Etapa 03 prazo – aprovação pela concessionária
Após a aprovação dos projetos pela concessionária local, sendo atribuído o percentual de 25% do valor orçado.

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO: O pagamento será efetuado em conformidade com a cláusula quinta.

Parágrafo Primeiro: Liberação dos pagamentos: O pagamento das parcelas somente será efetuado mediante apresentação de:

- a) comprovante de quitação de pagamento referente a salários e encargos sociais, tais como INSS e FGTS;
- b) Cópia dos recibos de entrega dos vales transportes, dos vales alimentação, dos uniformes e de outros benefícios estipulados na convenção coletiva trabalhista;
- c) Cópia dos pagamentos de férias, e, no caso de empregados demitidos, das verbas rescisórias, perante a Secretária responsável pelo contrato;
- d) A última parcela somente será liberada após o recebimento da obra pela fiscalização da SMI e posteriormente pela comissão de recebimento.

Parágrafo segundo: Esses documentos poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou por servidor da secretaria responsável pelo contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTOS DOS SERVIÇOS: Os serviços por este termo contratadas serão fiscalizadas pela GFCCOP- Gerência de Fiscalização, Construção e Conservação de Obras Públicas.

Parágrafo Primeiro: Na execução dos serviços em apreço, serão rigorosamente, observados os projetos e plantas, especificações técnicas, normas da ABNT e as recomendações que forem dadas pela fiscalização, para o fiel cumprimento das condições do contrato.

Parágrafo Segundo: Os serviços serão recebidas por uma comissão legalmente constituída, integrada de dois ou mais elementos, que lavrará o respectivo termo de recebimento definitivo, após o recebimento provisório pela GFCCOP /SMI, devendo ficar constatado o cumprimento de todos os elementos constantes do memorial descritivo, projetos e plantas e normas da ABNT.

Parágrafo Terceiro: Quando a contratada entregar o serviço para a fiscalização, essa terá três dias úteis para verificação geral, não havendo o recebimento, a própria fiscalização definirá o prazo para correção dos reparos solicitados, a contar do dia seguinte ao comunicado respectivo



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

5

Parágrafo Quarto: A comissão de Recebimento Definitivo do serviço terá o prazo máximo de sete dias corridos, a partir da data do termo de recebimento provisório, para fazer a vistoria e emitir parecer, que será repassado pela SMCP à fiscalização que por sua vez encaminhará à contratada.

Parágrafo Quinto: Não havendo o recebimento pela comissão, essa definirá o prazo para correção dos reparos solicitados, a contar do dia seguinte ao comunicado respectivo.

Parágrafo Sexto: O recebimento provisório ou o definitivo, não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança dos serviços, nem a ética profissional, pela perfeita execução do contrato.

CLÁUSULA OITAVA- DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO: A fiscalização do presente contrato será feita pela Secretária de Município de Desenvolvimento Primário - SMDP, a qual indicará servidor responsável.

CLÁUSULA NONA- DA OBRIGAÇÃO DO CONTRATADO: o contratado obriga-se a:

- a) Realizar vistoria preliminar de reconhecimento para verificação das condições gerais da área onde serão desenvolvidos os trabalhos, objetivando a visualização da viabilidade global do projeto; nos aspectos gerais referentes aos regimes urbanísticos, à legislação, normas e regulamentos aplicáveis e, também, quanto aos aspectos específicos referentes às condições cadastrais existentes;
- b) Respeitar as obrigações resultantes da observância da Lei nº 8.666/93;
- c) Entregar os serviços objeto da presente contratação dentro dos prazos e pelo preço constante em sua proposta;
- d) Antes de iniciar os serviços contratados, efetuar as devidas anotações de responsabilidade técnica (ART) no CREA, referentes a todos os serviços objeto do contrato;
- e) Obter a aprovação dos projetos junto à concessionária de energia elétrica local, Companhia Estadual de Energia Elétrica – CEEE;
- f) Efetuar correções, alterações e/ou modificações de projetos, especificações, memoriais e outros que se mostrarem necessários ao melhor desenvolvimento dos serviços ou que sejam do interesse da contratante ou, ainda, aquelas decorrentes de atendimento as normas técnicas e legislações;
- g) Quando algum item, obrigatório, estiver incorreto ou inexistente, apresentar a solução;
- h) Caso haja impossibilidade de executar o exigido pela Lei, pedir liberação via ofício, a SMDP, com a devida justificativa e contra partida;
- i) Atender prontamente quaisquer exigências da contratante e seus representantes, inerentes ao objeto do contrato;



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

6

- j) Manter, durante a execução do contrato, as mesmas características e condições de habilitação e qualificação técnica apresentadas durante o processo licitatório;
- k) Participar, por intermédio do seu responsável técnico, das reuniões com a fiscalização para tratar de assuntos relativos ao projeto;
- l) Ceder a contratante os direitos patrimoniais referentes aos serviços objetos do contrato;
- m) Prestar os serviços na forma ajustada;
- n) Atender os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais decorrentes da execução do contrato. Sua inadimplência não transfere à contratante a responsabilidade por seu pagamento, nem onera o objeto do contrato ou restringe a regularização e o uso dos produtos objeto deste contrato;
- o) Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habitação e qualificação exigidas na licitação;
- p) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessárias, até 25% do valor inicial atualizado do contrato;
- q) Apresentar durante a execução do contrato, se solicitado, documentos que comprovem estarem cumprindo a legislação em vigor quanto às obrigações assumidas no presente contrato, em especial, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, tributários, fiscais e comerciais;
- r) Cumprir e fazer cumprir todas as normas regulamentares sobre medicina e segurança do trabalho, obrigando seus empregados a trabalhar com equipamentos individuais adequados;
- s) Responsabilizar-se pela participação efetiva do(s) profissional(ais) indicado(s) durante toda a execução dos serviços objeto deste contrato;
- t) Submeter à apreciação da contratante a substituição do(s) profissional(ais) indicado(s), apresentando todos os documentos exigidos;
- u) Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluído ou reduzido esse responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;
- v) Fornecer todo o material, mão-de-obra e equipamentos necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, os quais deverão ser, obrigatoriamente, de primeira qualidade, dando andamento conveniente aos serviços, de modo que possam ser integralmente cumpridos o cronograma e os prazos estabelecidos;
- w) Elaborar os estudos e coordenar os trabalhos por profissionais habilitados e especializados, com registro no respectivo órgão de classe, os quais deverão ser os mesmos indicados pela contratada como integrantes de sua equipe técnica, admitida a sua substituição somente nas condições previstas no edital e no presente termo de contrato, sob pena dos serviços serem recusados e de serem aplicadas as sanções administrativas previstas;
- x) Empregar terminologias e simbologias técnicas em todos os serviços e projetos. Sempre que houver normas técnicas da ABNT estabelecendo simbologia e/ou convenções, estas



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

7

devem ser utilizadas e indicadas através de legendas, notas e glossários apostos nos relatórios e plotadas nas plantas.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA OBRIGAÇÃO DO CONTRATANTE: A contratante obriga-se a:

- a) Efetuar o pagamento conforme estabelecido neste termo de contrato;
- b) Efetuar a devida fiscalização do contrato, indicando servidor para devido finalidade;
- c) Fornecer em tempo hábil toda e qualquer informação referente ao bom desempenho dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS SERVIÇOS: Os serviços serão realizadas mediante regimento de empreitada global, sendo vedada a sub empreitada sobe pena de rescisão do contrato e demais penalidades previstas em leis que regem a matéria.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO COBERTURA FINANCEIRA: As despesas decorrentes deste Contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária:

07- SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO DESENVOLVIMENTO PRIMÁRIO
02- GERENCIA DE ABASTECIMENTO
13- CULTURA
391- PATRIMÔNIAL HISTÓRICO, ARTISTICO E ARQUEOLÓGICO
0225- restauro mercado municipal
1241- reforma e revitalização
3.3.9.0.39.00.00.00.00 – outros serviços de terceiros – pessoa jurídica
Código Reduzido: 2940

CLÁUSULA NONA - DO PRAZO: O prazo do presente Contrato será de 60 (sessenta) dias, sendo contado dias corridos, a partir da data de expedição da “Ordem e Início de Serviços”, e descontado os dias impraticáveis à execução dos serviços.

Parágrafo Único: Na conclusão dos serviços, a contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado nos serviços de acordo com os prazos previstos na legislação civil, a contar da data do Termo de Recebimento dos serviços pela Comissão designada para tal finalidade. A fiscalização dos serviços, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

8

CLÁUSULA DÉCIMA– DAS PENALIDADES: À CONTRATADA, total ou parcialmente inadimplente, serão aplicadas as seguintes sanções legais, a saber:

- a) Advertência;
- b) Multa administrativa equivalente a 10% (dez por cento), do valor do Contrato;
- c) Suspensão Temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, pelo prazo de 02 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a administração pública enquanto perduraram os motivos determinantes de punição.

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA – DA RESCISÃO: A falência provocará a rescisão de pleno direito do Contrato, como também a declaração judicial de insolvência e abertura do concurso de credores.

Parágrafo Primeiro: A ausência de comprovação mensal da regularidade nos pagamentos dos encargos trabalhistas, sociais, impostos municipais e taxas, implicará em imediata suspensão do Contrato.

Parágrafo Segundo: O não cumprimento reiterado das cláusulas contratuais constituirá motivo para rescisão deste Contrato.

Parágrafo Terceiro: A rescisão também poderá ocorrer no caso de falta de pagamento, pelo CONTRATANTE, das faturas apresentadas pela CONTRATADA, decorridos 90 (noventa) dias consecutivos da data do vencimento das faturas, sem a satisfação do débito.

CLAUSULA DÉCIMA-SEGUNDA – DO ISSQN : Caso vencedora seja firma não estabelecida em Rio Grande, a mesma deverá providenciar sua inscrição do ISSQN junto a Secretaria Municipal da Fazenda.

CLAUSULA DÉCIMA-TERCEIRA- DA OMISSÃO: Onde este Edital for omissivo prevalecerão os termos da Lei Federal Nº 8.666/93 e demais legislação em vigor.

CLÁSULA DÉCIMA- QUARTA – DA GARANTIA: Por ocasião da assinatura do contrato a Contratada deverá depositar garantia equivalente a 5% do valor global do contrato junto à Tesouraria da



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

9

Secretaria Municipal da Fazenda, deste Município, em qualquer uma das modalidades previstas na Lei nº 8.666/93.

Parágrafo Primeiro: A garantia será liberada por ocasião do término do contrato, satisfeitas às exigências contratuais.

Parágrafo Segundo: No caso da garantia ser realizada em moeda corrente, o valor será depositado em uma conta com rendimentos.

CLÁUSULA DÉCIMA -QUINTA - DO FORO: As partes contratantes elegem o FORO da Comarca do Rio Grande para dirimir quaisquer dúvidas que possam advir no cumprimento deste Contrato, ou após a sua vigência.

E, por estarem de acordo com os termos do presente, após lido, vai assinado pelas partes interessadas, em 03 (três) vias de igual teor e forma.

Gabinete de Compras, Licitações e Contratos, de de 2016.

.....
Contratada

José Leomar Soares
Secretário de Município de Desenvolvimento Primário

Ademir Giambastiani Casartelli
Chefe do Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

CC.: SMF/SMDP/GCLC/CONTRATADA



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

1 0

ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS

EMPRESA:

CONTRATO: .../16/SMDP

EDITAL:

OBJETO:

DATA DO INÍCIO: __ / __ / 2016.

.....
Contratada

José Leomar Soares
Secretário de Município de Desenvolvimento Primário



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras, Licitações e Contratos

1 1

FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Em virtude da complexidade da prestação do serviço e por estar previsto no art. 67 da Lei 8.666/93, que versa sobre a necessidade de acompanhamento e fiscalização de todo o contrato administrativo por representante especialmente designado para tanto. A Secretaria responsável, nomeia como Fiscais do Contrato o(a) Senhor(a).

_____e
o(a) senhor(a)_____.

ciente:

Fiscal do serviço

Fiscal do contrato

José Leomar Soares
Secretário de Município de Desenvolvimento Primário

Rio Grande, ... de de 2016.