



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
PLANILHA DE QUANTIDADES E ORÇAMENTO DE REFERENCIA

Obra: Impermeabilização das Abóbadas do Mercado Público de Rio Grande								
Cliente: Prefeitura Municipal de Rio Grande - Secretaria de Desenvolvimento Primário						11/12/2015		
Item	Discriminação dos Serviços	Qtd.	Un	Custo Unit.	Valor S/ BDI	BDI 23,98%	Sub-Total do Item C/ BDI	Valor Total do Item
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 1.776,20
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO - PADRÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE - 2,00 X 1,00M	1,00	UN	232,65	232,65	23,98%	R\$ 288,44	
1.2	PROJETO E DETALHAMENTO DA IMPERMEABILIZAÇÃO	1,00	UN	1.200,00	1.200,00	23,98%	R\$ 1.487,76	
2	IMPERMEABILIZAÇÃO DAS ABÓBADAS							R\$ 121.829,69
2.1	LIMPEZA DA SUPERFÍCIE	1.359,30	MP	1,22	1.658,35	23,98%	R\$ 2.056,02	
2.2	REPARO DE TRINCAS FISSURAS E REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE	1.359,30	MP	0,82	1.114,63	23,98%	R\$ 1.381,91	
2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MEMBRANA ACRÍLICA ELÁSTICA	1.359,30	MP	60,58	82.346,39	23,98%	R\$ 102.093,06	
2.4	COLOCAÇÃO DE TELA POLIESTER - PVC	1.359,30	MP	9,35	12.709,46	23,98%	R\$ 15.757,18	
2.5	REBOCO NAS PAREDES SOB O TELhado DE FIBRO CIMENTO QUE SE LOCALIZA SOBRE A PORTA DE ENTRADA DA RUA GENERAL OSÓRIO, ESTRUTURA DE ESCADA NA COBERTURA E LOCAIS DA PLATIBANDA ONDE O TIJOLO ESTÁ APARENTE.	1,57	MP	277,85	436,78	23,98%	R\$ 541,52	
3	DRENAGEM							R\$ 7.558,56468
3.1	INSTALAÇÃO DE TUBOS PARA ESCOAMENTO ÁGUA PLUVIAL E REGULARIZAÇÃO DE FURO DE PASSAGEM EM VIGAS EXISTENTES NA COBERTURA.	56,00	M	40,63	2.275,28	23,98%	R\$ 2.820,89	
3.2	REGULARIZAÇÃO DOS CAIMENTOS E MEIA CANA COM ARGAMASSA 1:4	166,00	MP	23,02	3.821,32	23,98%	R\$ 4.737,67	
4	LIMPEZA							R\$ 1.095,42
4.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	1.359,30	MP	0,65	883,55	23,98%	R\$ 1.095,42	
PREÇO GLOBAL DE REFERÊNCIA:								R\$ 132.259,88

Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI - Caixa Econômica Federal/IBGE, composições e insumos, Porto Alegre, RS, outubro de 2015

BDI

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
SEGURO GARANTIA	0,90%
RISCO	1,00%
DESPESAS FINANCEIRAS	0,90%
LUCRO	7,00%
ISSQN	3,00%
COFINS 3,00 %	3,00%
PIS	0,65%
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA COM DESONERAÇÃO	
$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I1 + I2 + I3 + I4))} - 1$	
	23,98%

PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 meses

ENGº CIVIL OLUAIR ANTONIO COLARES
CREA/RS 136.653 D

ENGº CIVIL ORLANDO MARASCIULO NETO
CREA/RS 120.005 D

ARQ. TAISY PREUSS DA SILVA
CAU/RS A89690-0