

MEMORIAL DESCRITIVO DE EXECUÇÃO DAS TAMPAS DA RUA RIO DE JANEIRO

Alexandre Duarte Lindemmeyer
Prefeito Municipal

Miguel de Oliveira Satt
Secretário de Município do Cassino

Autor: Eng. Civil Gilberto Arabidian Jr.

Rio Grande, Setembro de 2019.

DIMENSÕES: Largura aproximada: 1,30 m, Comprimento aproximado: 405,00 m

LOCALIZAÇÃO: Bairro Cassino, nas quadras entre as ruas: São Borja, Itaqui, Uruguaiana, Henrique Buhle, Fernando Osório e Dr. Vaz Dias Jr.

Objetivo Geral

Qualificar o saneamento básico do Balneário Cassino fazendo o fechamento do canaleta a céu aberto reduzindo a ocorrência de vetores e promovendo a diminuição de maus odores.

Objetivo Específico

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo especificar os materiais e as técnicas a serem utilizados nas obras de execução das tampas da Rua Rio de Janeiro.

Apresentação da área:

A área está situada nas Ruas São Borja, Itaqui, Uruguaiana, Henrique Buhle, Fernando Osório e Dr. Vaz Dias Jr., no Balneário Cassino.

Generalidades:

Em caso de divergência ou na necessidade de modificações de projeto ou troca de materiais especificados neste Memorial, estas deverão ser solicitadas aos projetistas autores do projeto, para a resolução final. Na omissão de descrição de um equipamento, material ou serviço, será entendido como de primeira qualidade e primeiro uso.

Fica estabelecido, de um modo geral que as técnicas e os materiais empregados na execução das obras deverão satisfazer plenamente as Normas Brasileiras, as especificações e os métodos da ABNT, inclusive a NBR 9050/94. Os materiais de um modo geral serão de 1ª linha, em modelos de lançamento recente e de marcas que possuam Certificado de Qualidade (inmetro, ipt, cientec ou equivalente) e serão submetidos à Fiscalização, antes de serem empregados.

O material impugnado não poderá permanecer no Canteiro de Obras. A similaridade das marcas de materiais citados neste Memorial deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço e qualidade e aceita pela Contratante. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, o mesmo será removido sem qualquer custo para a Contratante.

Deverá existir um Diário de Obras para registro do andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério dos projetistas e da Fiscalização.

Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes neste Memorial Descritivo e não explícitos na Planilha Orçamentária, estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.

A Contratada deverá apresentar declaração de visita ao local das obras e de conhecimento de todos os serviços a serem executados.

Após a homologação da Licitação e antes de firmado o Contrato. A Contratada recolherá a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários, perfeitamente executados.

A Contratada fará os encaminhamentos para as ligações provisórias e definitivas de energia elétrica e água, bem como recolherá as taxas correspondentes.

A Contratada providenciará placa de indicação das obras, com dimensões mínimas de 2,00 x 1,00 m, com as especificações a serem fornecidas pela Secretaria de Município do Cassino.

Na conclusão da obra, a Contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na execução dos serviços pelo período de 03 (três) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da Obra pela Comissão designada para tal finalidade. A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

A obra deverá ser mantida limpa, sendo os entulhos removidos para local determinado pela Fiscalização da PMRG, imediatamente após a conclusão dos serviços.

Todo e qualquer dano causado a terceiros, meio ambiente, ou redes públicas de iluminação, água, esgotos, telefonias, ou ainda outras não citadas neste Memorial, deverão ser reparadas convenientemente pela executante.

Toda e qualquer alteração nos serviços contratados oriundos deste Memorial, somente poderão ser modificados mediante prévia e expressa autorização dos projetistas e que deverão constar no Diário de Obras e caso necessários serão realizados através de Termo Aditivo.

A aceitação do projeto por parte da empresa empreiteira significa concordância com tudo que nele conste, e, portanto a responsabilidade por tudo de imprevisto que durante os serviços venham a surgir, não sendo repassado nenhum ônus para a Prefeitura Municipal do Rio Grande.

1. SERVIÇOS INICIAIS

Deverão ser efetuadas as instalações provisórias para guarda de equipamentos e materiais de obra, procedidas as ligações provisórias e colocada a placa de obra e serão iniciados os serviços de limpeza da área.

Deverão ser executadas compactações e nivelamentos atendendo as cotas e níveis indicados nos projetos de implantação.

As cotas, níveis e medidas do projeto de implantação da praça deverão ser respeitadas para a locação dos equipamentos e na delimitação dos espaços projetados, isso é, o espaço destinado, aos passeios públicos, a rua e o espaço da praça propriamente dita.

1.1. Aluguel de Banheiro Químico

Deverá ser realizado o aluguel de um banheiro químico para os funcionários da obra.

1.2. Placa de Obra:

A Contratada providenciará A placa da obra, nas dimensões mínimas de 2,00 x 1,00 m que deverão ser pintadas e fixadas em estrutura de madeira seguindo o padrão da Fiscalização.

1.3. Ligação de Energia Elétrica

A Contratada utilizara um gerador portátil com potência adequada para auxiliar com os equipamentos elétricos.

2. EXECUÇÃO DAS TAMPAS

2.1 Montagem e desmontagem de forma de laje

As formas serão executadas em chapas compensadas com espessura mínima de 12 mm, isentas de defeitos, nas dimensões dos elementos estruturais, com uma precisão de colocação de 5 mm, devidamente contra ventadas com peças de madeira serrada, e devidamente escoradas e estanques.

APÓS O TEMPO DE CURA DA CONCRETAGEM AS MADEIRAS DA FORMA DEVERÃO SER RETIRADAS DE DENTRO DO CANALETE. O PAGAMENTO SÓ SERÁ LIBERADO APÓS A RETIRADA DAS FORMAS.

2.2. Concretagem de laje 25Mpa

A concretagem será feita com concreto de 25mpa, usinado com traço de 1:2, 5:4 (cimento, areia grossa e brita). O lançamento será feito com caminhão betoneira auxiliado pela bomba, dentro das especificações da ABNT. A relação água cimento nunca deverá ultrapassar 0,5. Em todos os trechos da concretagem deverão ser feitas amostras para ensaio da resistência do concreto.

A superfície será protegida contra secagem prematura, pelo menos durante os sete primeiros dias (deverá ser molhada diariamente 2 vezes por dia: nas primeiras horas da manhã e nas primeiras horas da tarde)

O lançamento será feito o mais próximo possível de sua posição final não ultrapassando a altura de queda livre de 0,80 m. O concreto será vibrado até a formação de um espelho de água na superfície da peça.

A concretagem deverá ser feita de forma que a cada 10m de comprimento do canaleta fique uma tampa móvel para limpeza do mesmo.

2.3. Armação de laje

Inicialmente serão colocadas as pastilhas separadoras de argamassa ou plástico para dar o recobrimento mínimo da ferragem conforme normas da ABNT.

A armação da laje terá sua armadura longitudinal e os estribos conforme dimensões de planta em anexo.

2.4 Nivelamento de Tampas, Demolição e Remoção de Entulhos

Serão executadas demolições, onde a empresa contratada deverá fazer o rebaixamento das paredes do canaleta, fazendo com que a laje a ser executada tenha sua cota superior no mesmo nível das lajes existentes. Da mesma forma, nas cabeceiras da quadra, será feito o arrasamento para que as rampas de acessibilidade se nivelem com a sarjeta e as lajes tampas. Deverão ser retiradas as tampas existentes onde houver a necessidade do nivelamento ou de intervenção.

A remoção do entulho será feita no final de cada dia, o mesmo sendo encaminhado para o depósito de inertes. De forma alguma serão aceitos entulhos sobre o passeio público e/ou eixo da via.

2.5 Rampas de Acessibilidade

O concreto deverá ser constituído de cimento Portland, agregados e água, com as seguintes especificações:

- Cimento deve ser de alta resistência inicial, e deverá satisfazer as NBR 5732 e NBR 5733, respectivamente;
- Os agregados devem ter diâmetros menores do que um terço da espessura da parede das peças e satisfazer a NBR 7211;
- A água deverá ser límpida, isenta de teores prejudiciais de sais, óleos, ácidos, álcalis e substâncias orgânicas;
- Deve possuir o piso podotátil em concreto de alerta na cor vermelha, conforme P01;
- O rebaixamento da calçada deverá estar concluído, dentro das dimensões apropriadas, e deverá ter:
 - Inclinação máxima de 8,00%;
 - Largura da rampa de 1,50 m;
 - Altura padrão do meio-fio igual a 15 cm.

4. LIMPEZA DA OBRA

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer aos seguintes requisitos:

- Os pavimentos, revestimentos, cimentados, pedras, e os demais resíduos das obras, deverão ser retirados com cuidado do interior da obra e seu entorno e retiradas as instalações provisórias.
- Ser removido todo o entulho do seu entorno, sendo limpos e varridos os acessos, circulações, passeios públicos;
- Haverá especial cuidado na remoção de detritos de argamassa, tintas e outros.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:

O prazo para a execução da obra é de 2 (dois) meses.

OBSERVAÇÕES FINAIS:

01 - A obra deverá ser mantida limpa, sendo os entulhos removidos para local determinado pela Fiscalização da PMRG, imediatamente após a conclusão dos serviços.

02 - Todo e qualquer dano causado a terceiros, meio ambiente, ou redes públicas de iluminação, água, esgotos, telefonias, ou ainda outras não citadas neste Memorial, deverão ser reparadas convenientemente pela executante.

03 - Toda e qualquer alteração nos serviços contratados oriundos deste Memorial, somente poderão ser modificados mediante prévia e expressa autorização dos projetistas e que deverão constar no Diário de Obras e caso necessários serão realizados através de Termo Aditivo.

04 - A aceitação do projeto por parte da empresa Contratada significa concordância com tudo que nele conste, e, portanto a responsabilidade por tudo de imprevisto que durante os serviços venham a surgir, não sendo repassado nenhum ônus para a Prefeitura Municipal do Rio Grande.

Rio Grande, Setembro de 2019.

Gilberto Arabidian Junior
Engenheiro Civil
CREA/RS 159864