

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA
Planilha Orçamentária

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANTID.	UN. MAT.	TOTAL MAT	UN. M. O.	TOTAL M. O.	UN. TOT.	TOTAL
1	Instalação da obra								
1.1	Limpeza do terreno	m²	130,00	0,00	0,00	0,58	75,40	0,58	75,40
1.2	Locação de obra por m² construído	m²	106,86	1,05	112,20	0,73	78,01	1,78	190,21
1.3	Placa de obra fixada em estrutura de madeira	m²	6,00	380,26	2.281,56	14,33	85,98	394,59	2.367,54
1.4	Deposito de chapas compensado s/ forro c/assoalho	m²	6,00	270,98	1.625,88	114,55	687,30	385,53	2.313,18
2	Movimento de Terra								
2.1	Aterro molhado e apiloado manualmente	m³	85,25	3,78	322,25	19,70	1.679,43	23,48	2.001,67
2.2	Escavação manual solo 1ª até 1,5 m	m³	18,00	0,00	0,00	22,63	407,34	22,63	407,34
2.3	Reaterro com material da vala e compactação manual	m³	10,26	2,53	25,96	5,70	58,48	8,23	84,44
2.4	Apiloamento de fundo de vala	m²	32,50	0,00	0,00	0,88	28,60	0,88	28,60
3	Infra-Estrutura								
3.1	Lastro de concreto magro fck10MPa(1:3:6) prep/lanc	m³	2,18	229,10	499,44	75,45	164,48	304,55	663,92
3.2	Alvenaria de tijolo maciço de 11/2 vez, com argamassa	ml.	85,00	85,00	7.225,00	12,05	1.024,25	97,05	8.249,25
3.3	Sapata isolada-conc.armado fck20MPa c/formas+ferra	m³	1,44	1256,00	1.808,64	322,50	464,40	1.578,50	2.273,04
3.4	Sapata corrida-conc.armado fck20MPa c/formas+ferra	m³	7,22	1256,00	9.068,32	322,50	2.328,45	1.578,50	11.396,77
3.5	Impermeabilização c/hidroasfalto 4 demãos	m²	14,02	5,30	74,31	8,75	122,68	14,05	196,98
4	Supra-Estrutura								
4.1	Cinta de Concreto (0,20x0,15m)	m.l.	64,20	33,50	2.150,70	13,44	862,85	46,94	3.013,55
4.2	calha em concreto armado	m.l.	8,40	33,50	281,40	13,44	112,90	46,94	394,30
4.3	Pilar de concreto armado-escor,forma,arm,lanç,cura,d	m³	4,00	1410,00	5.640,00	585,85	2.343,40	1.995,85	7.983,40
4.4	Viga em concreto armado	m.l.	32,50	33,50	1.088,75	13,44	436,80	46,94	1.525,55
5	Alvenarias								
5.1	Alvenaria de tij. 6 fur.de 15 cm j-15 mm ci-ca-ar 1:2:8	m²	292,38	31,75	9.283,07	20,75	6.066,89	52,50	15.349,95
5.2	Verga+contra11x11cm vão até 2,4mc/desforma arg ci-ar	ml.	43,00	36,78	1.581,54	11,75	505,25	48,53	2.086,79
5.3	Pilares de aço galvanizado	un.	18,00	20,00	360,00	6,69	120,42	26,69	480,42
5.4	Tela galvanizada	m²	68,00	31,88	2.167,84	4,06	276,08	35,94	2.443,92
6	Cobertura								
6.1	Cobertura com telha fibrocimento e madeiramento	m²	154,47	46,93	7.249,28	19,69	3.041,51	66,62	10.290,79
6.2	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada	m.l.	12,00	29,65	355,80	2,63	31,56	32,28	387,36
6.3	Rufo para telha ondulada de alumínio	m.l.	12,00	116,44	1.397,28	3,44	41,28	119,88	1.438,56

Rio Grande,maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA

Planilha Orçamentária

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANTID.	UN. MAT.	TOTAL MAT	UN. M. O.	TOTAL M. O.	UN. TOT.	TOTAL
6.4	Laje pré moldada, forro, 8 cm	m²	94,15	81,25	7.649,69	102,50	9.650,38	183,75	17.300,06
6.5	Calha com chapa galvanizada 26	m.l.	15,00	28,30	424,50	12,25	183,75	40,55	608,25
7	Pavimentação								
7.1	Leito de pedra britada 5cm	m²	132,00	3,40	448,80	1,04	137,28	4,44	586,08
7.2	Contrapiso em conc. Impermeável – 8cm-300kg ci/m³	m²	132,00	21,25	2.805,00	8,13	1.073,16	29,38	3.878,16
7.3	Piso Cerâmico 30x30-arg.ca-ar(1:5) 10%ci-3cm	m²	108,00	21,05	2.273,40	16,35	1.765,80	37,40	4.039,20
7.4	Cimentado/base pavimentação ci-ar 1:3-2,5cm	m²	108,00	26,30	2.840,40	6,69	722,52	32,99	3.562,92
7.5	Soleira de granito cinza 15cm-arg. Ci-ar 1:4-3cm	m.l.	3,00	32,88	98,64	12,50	37,50	45,38	136,14
7.6	Calçadas externas conc-8cm+lastro Brita-5cm	m²	38,00	20,25	769,50	8,10	307,80	28,35	1.077,30
8	Revestimentos								
8.1	Chapisco ci-ar 1:4 esp. 7mm preparo e aplicação	m²	543,00	1,64	890,52	3,30	1.791,90	4,94	2.682,42
8.2	Emboço argamassa regular ca-ar 1:5+7%ci-10mm(int)	m²	241,00	2,05	494,05	7,88	1.899,08	9,93	2.393,13
8.3	Emboço ci-ca-ar 1:2:8-15mm (externo)	m²	212,00	1,33	281,96	8,13	1.723,56	9,46	2.005,52
8.4	Reboco argamassa fina ca-af 1:3+10%ci-5mm(int)	m²	241,00	0,83	200,03	8,75	2.108,75	9,58	2.308,78
8.5	Reboco argamassa fina ca-af 1:3+5%ci-7mm(externo)	m²	212,00	0,91	192,92	8,38	1.776,56	9,29	1.969,48
8.6	Azulejo cor a prumo com argamassa colante sem emb.	m²	88,00	14,16	1.246,08	10,91	960,08	25,07	2.206,16
8.7	Peitoril de granito cinza 15cm-arg ci-ar 1:5-3cm	m.l.	33,00	67,15	2.215,95	12,50	412,50	79,65	2.628,45
9	Esquadrias								
9.1	Porta externa relhada angelim-0,90x2,10 s/ ferragem	Cj	1,00	736,25	736,25	56,13	56,13	792,38	792,38
9.2	Porta externa relhada angelim-0,80x2,10 s/ ferragem	Cj	1,00	611,25	611,25	56,13	56,13	667,38	667,38
9.3	Porta Int. Semi-oca -Canela-0,60x2,10 s/ ferragem	Cj	5,00	471,90	2.359,50	56,13	280,65	528,03	2.640,15
9.4	Porta Int. Semi-oca -Canela-0,70x2,10 s/ ferragem	Cj	1,00	525,00	525,00	56,13	56,13	581,13	581,13
9.5	Porta Int. Semi-oca -Cedro-0,80x2,10 s/ ferragem	Cj	10,00	514,00	5.140,00	56,13	561,30	570,13	5.701,30
9.6	Janela madeira 1,40x1,20 c/ferragem	Cj	2,00	462,00	924,00	56,13	112,26	518,13	1.036,26
9.7	Grade simples-ferro/para proteção janelas e portas c/ferr.	m²	18,20	197,25	3.589,95	42,98	782,24	240,23	4.372,19
9.8	Caixilho tipo basculante de alumínio anodizado	m²	11,96	642,50	7.684,30	34,38	411,18	676,88	8.095,48
9.9	Grade simples-ferro/para proteção janelas e portas c/ferr.	m²	18,20	197,25	3.589,95	42,98	782,24	240,23	4.372,19
9.10	Ferragem completa porta interna	Cj	5,00	104,85	524,25	53,73	268,65	158,58	792,90
9.11	Ferragem completa porta externa	Cj	1,00	151,00	151,00	67,15	67,15	218,15	218,15
9.12	Vidro transparente 4mm colocado com massa	m²	13,50	56,00	756,00	21,25	286,88	77,25	1.042,88

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA

Planilha Orçamentária

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANTID.	UN. MAT.	TOTAL MAT	UN. M. O.	TOTAL M. O.	UN. TOT.	TOTAL
9.13	Portinhola de madeira relhada(mexicana) 0,70x0,90m	Cj	1,00	210,00	210,00	47,25	47,25	257,25	257,25
9.14	Portinhola acesso telhado (0,50x0,70m)	Cj	1,00	106,25	106,25	33,75	33,75	140,00	140,00
9.15	Porta de alum anodizado/ lixo biol (0,60x1,40m)c/ferr.	m²	0,84	625,00	525,00	42,19	35,44	667,19	560,44
9.16	Portão em ferro galvanizado	Cj	1,00	825,00	825,00	59,60	59,60	884,60	884,60
10	Pintura								
10.1	Galvanização a fogo de todas as grades antes da pintura	m²	37,50	35,80	1.342,50	24,44	916,50	60,24	2.259,00
10.2	Selador para paredes internas/externas 1 demão	m²	513,50	3,00	1.540,50	2,78	1.427,53	5,78	2.968,03
10.3	Massa acrílica para exteriores	m²	256,75	9,30	2.387,78	7,73	1.984,68	17,03	4.372,45
10.4	Pintura acrílica – 2 demãos	m²	184,30	7,35	1.354,61	6,48	1.194,26	13,83	2.548,87
10.5	Massa corrida PVA para interiores	m²	235,00	7,75	1.821,25	6,38	1.499,30	14,13	3.320,55
10.6	Pintura latex PVA – 2 demãos	m²	235,00	5,70	1.339,50	5,53	1.299,55	11,23	2.639,05
10.7	Pintura Fundo anti-oxido 2 demãos	m²	79,00	7,15	564,85	6,91	545,89	14,06	1.110,74
10.8	Pintura esmalte brilhante s/esquadrias de ferro 2 demãos	m²	79,00	7,00	553,00	6,50	513,50	13,50	1.066,50
10.9	Fundo sintético nivelador bco fosco p/madeira – 1demão	m²	79,00	5,35	422,65	6,44	508,76	11,79	931,41
10.10	Pintura esmalte brilhante sobre madeira – 2 demãos	m²	79,00	6,34	500,86	5,73	452,67	12,07	953,53
11	Instalação Hidrossanitária								
11.1	Bacia sanitária c/ cx descarga acoplada assento PVC	Cj	3,00	177,60	532,80	70,00	210,00	247,60	742,80
11.2	Bacia san. PPNE c/ cx descarga assento PVC e barras	Cj	3,00	285,00	855,00	90,00	270,00	375,00	1.125,00
11.3	Lavatório de louça s/ coluna com torneira metálica	Cj	8,00	122,00	976,00	112,00	896,00	234,00	1.872,00
11.4	Tampo aço inox cuba simples + Balcão de madeira	Cj	6,00	529,00	3.174,00	20,50	123,00	549,50	3.297,00
11.5	Ponto hidrossanitário p/pia (tubos + conexões)	Cj	4,00	269,15	1.076,60	114,75	459,00	383,90	1.535,60
11.6	Chuveiro elétrico plástico + canalização	PT	1,00	268,13	268,13	26,25	26,25	294,38	294,38
11.7	Espelho cristal 6mm 50x70 c/moldura de alumínio	Cj	3,00	61,66	184,98	8,70	26,10	70,36	211,08
11.8	Porta papel-toalha metálico	Cj	4,00	83,75	335,00	8,10	32,40	91,85	367,40
11.9	Papeleira metálica rolo grande	un.	2,00	36,45	72,90	2,80	5,60	39,25	78,50
11.10	Saboneteira metálica (chuveiro)	un.	1,00	24,94	24,94	13,75	13,75	38,69	38,69
11.11	Porta sabonete líquido	Cj	4,00	67,20	268,80	8,10	32,40	75,30	301,20
11.12	Ponto d'água + esgoto cadeira odontológica	Cj	1,00	448,00	448,00	32,40	32,40	480,40	480,40
11.13	Registro gaveta canopla cromada 25mm(1")	un.	6,00	85,00	510,00	12,25	73,50	97,25	583,50
11.15	Tanque c/descarga	Cj	1,00	190,00	190,00	95,74	95,74	285,74	285,74

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA
Planilha Orçamentária

ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANTID.	UN. MAT.	TOTAL MAT	UN. M. O.	TOTAL M. O.	UN. TOT.	TOTAL
11.16	Coluna ventilação c/tubo PVC rígido 75mm	Cj	4,00	53,00	212,00	8,75	35,00	61,75	247,00
11.17	Caixa de alvenaria 30x30x30cm c/ tampa conc. Arm.	Cj	8,00	73,56	588,48	26,15	209,20	99,71	797,68
11.18	Caixa de gordura c/tampa alumínio 250x172x50	PT	2,00	54,18	108,36	7,00	14,00	61,18	122,36
11.19	Pontos de água e esgoto com ligações à rede existente	PT	26,00	32,00	832,00	15,45	401,70	47,45	1.233,70
12	Instalação Elétrica								
12.1	Centro de Distribuição p/24Elem. c/Bar (embutir)	un.	1,00	258,00	258,00	31,23	31,23	289,23	289,23
12.2	Disjuntor Bipolar 20A	un.	4,00	40,45	161,80	8,65	34,60	49,10	196,40
12.3	Disjuntor Bipolar 30A	un.	1,00	40,45	40,45	8,65	8,65	49,10	49,10
12.4	Disjuntor Bipolar 40A	un.	1,00	40,45	40,45	8,65	8,65	49,10	49,10
12.5	Disjuntor Bipolar 25A	un.	2,00	40,45	80,90	8,65	17,30	49,10	98,20
12.6	Tomada de embutir simples-inclusive caixa 2x4"	PT	28,00	14,80	414,40	6,95	194,60	21,75	609,00
12.7	Ins.p/comp -25mm c/tomada 2P+Tc/haste metal (300W)	PT	3,00	22,33	66,99	8,65	25,95	30,98	92,94
12.8	Inst.cadeira Odontológica 20mm c/tomada 2P+T(1000w)	PT	1,00	18,63	18,63	10,80	10,80	29,43	29,43
12.9	Ponto Elétrico luz fluorescente 2x40w-incl.lampada	PT	17,00	65,60	1.115,20	69,38	1.179,46	134,98	2.294,66
12.10	Ponto elétrico luz incandescente – exclusive lâmpada	PT	2,00	36,00	72,00	25,00	50,00	61,00	122,00
12.11	Ponto elétrico interruptor incl. Cx e baixada	PT	19,00	14,89	282,91	69,30	1.316,70	84,19	1.599,61
13	Serviços Finais								
13.1	Remoção de material para local destinado	VB	1,00	1500,00	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00
13.2	Limpeza de Obra	m²	130,00	0,00	0,00	1,05	136,50	1,05	136,50
	TOTAL				132.225,55		65.804,43		198.029,98
	B.D.I. (20%)				26.445,11		13.160,89		39.606,00
	TOTAL COM B.D.I.(20%)				158.670,66		78.965,32		237.635,98

Rio Grande,maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA

Planilha Orçamentária

POR ITEM	COM BDI
4.946,33	5.935,60
	90,48
	228,25
	2.841,05
	2.775,82
2.522,05	3.026,46
	2.402,00
	488,81
	101,33
	34,32
22.779,96	27.335,95
	796,70
	9.899,10
	2.727,65
	13.676,12
	236,38
12.916,79	15.500,15
	3.616,26
	473,16
	9.580,08
	1.830,66
20.361,08	24.433,30
	18.419,94
	2.504,15
	576,50
	2.932,70
30.025,02	36.030,03
	12.348,95
	464,83
	1.726,27

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
 Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA

Planilha Orçamentária

POR ITEM	COM BDI
	20.760,08
13.279,80	15.935,76
	703,30
	4.653,79
	4.847,04
	4.275,50
	163,37
	1.292,76
16.193,94	19.432,73
	3.218,90
	2.871,76
	2.406,62
	2.770,54
	2.363,38
	2.647,39
	3.154,14
32.154,67	38.585,61
	950,86
	800,86
	3.168,18
	697,36
	6.841,56
	1.243,51
	5.246,62
	9.714,58
	5.246,62
	951,48
	261,78
	1.251,45

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
 Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA

Planilha Orçamentária

POR ITEM	COM BDI
	308,70
	168,00
	672,53
	1.061,52
22.170,13	26.604,16
	2.710,80
	3.561,64
	5.246,94
	3.058,64
	3.984,66
	3.166,86
	1.332,89
	1.279,80
	1.117,69
	1.144,24
13.614,03	16.336,84
	891,36
	1.350,00
	2.246,40
	3.956,40
	1.842,72
	353,26
	253,30
	440,88
	94,20
	46,43
	361,44
	576,48
	700,20
	342,89

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
 Eng. Civil - CREA 61026

UBSF AMPLIAÇÃO-VILA DA QUINTA

Planilha Orçamentária

POR ITEM	COM BDI
	296,40
	957,22
	146,83
	1.480,44
5.429,67	6.515,60
	347,08
	235,68
	58,92
	58,92
	117,84
	730,80
	111,53
	35,32
	2.753,59
	146,40
	1.919,53
1.636,50	1.963,80
198.029,98	237.635,98

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
 Eng. Civil - CREA 61026

**UBSF AMPLIAÇÃO
VILA DA QUINTA
Cronograma Físico-Financeiro**

		MÊS		1		2		3	
		R\$	%	R\$	%		%	R\$	%
1	Instalação da obra	5.935,60	100,00%	356,14	6,00%	356,14	6,00%	741,95	12,50%
2	Movimento de Terra	3.026,46	100,00%	181,59	6,00%	181,59	6,00%	211,85	7,00%
3	Infra-Estrutura	27.335,95	100,00%	1.640,16	6,00%	1.640,16	6,00%	3.280,31	12,00%
4	Supra-Estrutura	15.500,15	100,00%	930,01	6,00%	930,01	6,00%	3.487,53	22,50%
5	Alvenarias	24.433,30	100,00%	1.466,00	6,00%	1.466,00	6,00%	3.054,16	12,50%
6	Cobertura	36.030,03	100,00%	2.161,80	6,00%	2.161,80	6,00%	4.503,75	12,50%
7	Pavimentação	15.935,76	100,00%	956,15	6,00%	956,15	6,00%	1.991,97	12,50%
8	Revestimentos	19.432,73	100,00%	1.165,96	6,00%	1.165,96	6,00%	2.429,09	12,50%
9	Esquadrias	38.585,61	100,00%	2.315,14	6,00%	2.315,14	6,00%	4.823,20	12,50%
10	Pintura	26.604,16	100,00%	1.596,25	6,00%	1.596,25	6,00%	3.325,52	12,50%
11	Instalação Hidrossanitária	16.336,84	100,00%	980,21	6,00%	980,21	6,00%	2.042,10	12,50%
12	Instalação Elétrica	6.515,60	100,00%	716,72	11,00%	716,72	11,00%	1.140,23	17,50%
13	Serviços Finais	1.963,80	100,00%	117,83	6,00%	117,83	6,00%	245,48	12,50%
Totais		237.635,98	100,00%	14.583,94	6,14%	14.583,94	6,14%	31.277,16	13,16%
Acumulado				14.583,94	6,14%	29.167,88	12,27%	60.445,04	25,44%

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
 Eng. Civil - CREA 61026

**UBSF AMPLIAÇÃO
VILA DA QUINTA
Cronograma Físico-Financeiro**

4		5		6		7		8	
	%			R\$	%			R\$	%
741,95	12,50%	741,95	12,50%	741,95	12,50%	1.127,76	19,00%	1.127,76	19,00%
211,85	7,00%	423,70	14,00%	423,70	14,00%	696,09	23,00%	696,09	23,00%
3.280,31	12,00%	6.560,63	24,00%	6.560,63	24,00%	2.186,88	8,00%	2.186,88	8,00%
3.487,53	22,50%	2.712,53	17,50%	2.712,53	17,50%	620,01	4,00%	620,01	4,00%
3.054,16	12,50%	3.054,16	12,50%	3.054,16	12,50%	4.642,33	19,00%	4.642,33	19,00%
4.503,75	12,50%	4.503,75	12,50%	4.503,75	12,50%	6.845,71	19,00%	6.845,71	19,00%
1.991,97	12,50%	1.991,97	12,50%	1.991,97	12,50%	3.027,79	19,00%	3.027,79	19,00%
2.429,09	12,50%	2.429,09	12,50%	2.429,09	12,50%	3.692,22	19,00%	3.692,22	19,00%
4.823,20	12,50%	4.823,20	12,50%	4.823,20	12,50%	7.331,27	19,00%	7.331,27	19,00%
3.325,52	12,50%	3.325,52	12,50%	3.325,52	12,50%	5.054,79	19,00%	5.054,79	19,00%
2.042,10	12,50%	2.042,10	12,50%	2.042,10	12,50%	3.104,00	19,00%	3.104,00	19,00%
1.140,23	17,50%	814,45	12,50%	814,45	12,50%	586,40	9,00%	586,40	9,00%
245,48	12,50%	245,48	12,50%	245,48	12,50%	373,12	19,00%	373,12	19,00%
31.277,16	13,16%	33.668,54	14,17%	33.668,54	14,17%	39.288,36	16,53%	39.288,36	16,53%
91.722,19	38,60%	125.390,73	52,77%	159.059,27	66,93%	198.347,62	83,47%	237.635,98	100,00%

Rio Grande, maio de 2010
Luiz Carlos Pinto Balinhas
 Eng. Civil - CREA 61026