



ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

1. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

Compreendido pelo conjunto de plantas que identifiquem os níveis do prédio, tais como, soleiras, pavimentos, vãos, reentrâncias-saliências e coberturas, bem como, o seu entorno imediato.

2. LEVANTAMENTO MÉTRICO ARQUITETÔNICO

2.1 Plantas baixas dos pavimentos.

Com cotas, áreas, diagonais e ângulos;

2.2 Cortes longitudinais e transversais.

Com cotas e níveis de pisos, peitoris e forros;

2.3 Fachadas principais e secundárias.

2.4 Plantas de cobertura.

3. PROJETOS COMPLEMENTARES

3.1 Projeto de instalações de energia elétrica e SPDA.

Compreendido pelo conjunto de plantas que definam as instalações a serem executadas na edificação;

3.2 Projeto de instalações hidrossanitárias e pluviais.

Compreendido pelo conjunto de plantas que definam as instalações a serem executadas na edificação ao uso a que se destina no tocante ao suprimento e descarte de fluídos;



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Gabinete de Compras e Licitações Públicas



2

3.3 Projeto de cabeamento estruturado.

Compreendido pelo conjunto de plantas que definam as instalações a serem executadas no que se refere ao uso a que se destinam no tocante às instalações de comunicação (interna e externa), lógica e segurança patrimonial;

3.4 Projeto de proteção e combate a incêndios.

Compreendido pelo conjunto de plantas que definam as instalações a serem executadas na edificação ao uso a que se destina, no tocante a proteção ao risco de incêndios;

3.5 Projeto de acessibilidade aos portadores de necessidades especiais (se for o caso).

Compreendido pelo conjunto de plantas que definam aos serviços a serem executadas na edificação ao uso por pessoas portadoras de necessidades especiais.

4. MEMORIAIS DESCRITIVOS

Descrição dos materiais e serviços relativos às todas as atividades previstas no conjunto das obras de intervenção propostas no projeto.

5. ORÇAMENTO E CRONOGRAMA DE OBRAS

Compreendido pelo conjunto de planilhas que definam os custos de execução das intervenções a serem implementadas de acordo com os projetos elaborados, distribuídos no tempo de execução dos mesmos.

6. CÓPIAS

Deverão ser entregues 3 cópias impressas do conjunto de plantas, memoriais ,planilhas orçamentárias e cronogramas, bem como 1 cópia em CD.

Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas!



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Gabinete de Compras e Licitações Públicas



3

7. APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada previamente para análise, sugestões e aprovação junto a SMEC., em reunião com os responsáveis técnicos da SMOV, SMCP, SMEC e Diretor da escola em questão.

Durante a elaboração dos projetos, a empresa vencedora do processo licitatório deverá buscar orientação técnica, sempre que necessário na SMCP e SMEC, a qual designará um técnico que atuará como interlocutor, visando assegurar agilidade na execução do serviço contratado.

8. RELAÇÃO DE ESCOLAS (ANEXO 1)

ESCOLA	VALOR DO EMPENDIMENTO R\$	PRETENSÃO DE OBRA
1º Lote		
EMEI Cassino		Construção
EMEI M ^a da Glória P. Pereira		Reforma/Ampliação
EMEI Daysi G. Pagel		Muro
EMEI Eva Mann		sanitários
EMEI Lyons Club		Reforma
EMEI Tia Luízinha		Salas- ampliação coz/Refeitório
EMEF Assis Brasil		Subs. Pav. Madeira
2º Lote		
Bibliotecas (Pólo) (4)		Construção
Laboratórios (Pólo) (4)		Construção
EMEF Alcides Maia		Sala
EMEF Altamir de Lacerda		Sanitários
EMEF Ana Neri		Ampliação
EMEF Antonio Carlos Lopes		Sanitários
EMEF Dolores Garcia		Quadra - Muro
EMEF M ^a Angélica		Ampliação
3º Lote		
EMEF Anselmo D. Lopes		Sanitários- passarela
EMEF Coronel Pedro Osório		Ampliação

Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas!



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Gabinete de Compras e Licitações Públicas



4

Ginásios escolares		Reformas e manutenção
EMEF Clemente Pinto		Reforma telhado
EMEF Santana		Escoamento Pluvial/ Salas
EMEF Porto Seguro		Ampliação
EMEF Wanda Rocha		Muro
EMEF Rio Branco		Biblioteca

Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas!