

OBRA: REFORMA NA COBERTURA NO PRÉDIO DA FAZENDA

ENDEREÇO: RUA MAL. FLORIANO PEIXOTO, Nº 201, CENTRO, RIO GRANDE, RS

DATA: MAIO DE 2019

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Planilha Base SINAPI / Composição própria

Mês de Referência: março /2019

BDI: 26,35%

Encargos Sociais Horista: 83,74 %

Encargos Sociais Mensalistas: 47,06%

item	referência	discriminação do Item	quant.	unid.	valor unitário			valor total		
					material	Mão-de-obra	total unitário	material	Mão-de-obra	total
1.		Serviços preliminares								
1.1	Sinapi 74209/001	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	2,00	m²	197,06	34,53	231,59	394,12	69,06	463,18
1.2	Sinapi 97064	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo torre (exclusive andaime e limpeza)	60,48	m	4,35	12,36	16,71	263,09	747,53	1.010,62
1.3	Sinapi 10527	Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo de torre com largura de 1 até 1,5 m e altura de 1,00 metro	181,44	mxmes	19,00	-	19,00	3.447,36	181,44	3.447,36
		TOTAL DO GRUPO						R\$ 4.104,57	R\$ 998,03	R\$ 4.921,16
2.		Remoção								
2.1	Composição própria	Remoção de luminária, de forma manual, com reaproveitamento	27,00	unid.	0,20	14,71	14,91	5,40	397,17	402,57
2.2	Composição própria	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, com reaproveitamento	96,00	unid.	0,08	4,12	4,20	7,68	395,52	403,20
2.3	Composição própria	Remoção de cabos elétricos, de forma manual (com reaproveitamento)	650,00	m	0,08	0,48	0,56	52,00	312,00	364,00
2.4	Composição própria	Remoção do forro em madeira existente (com reaproveitamento)	262,07	m²	0,30	3,82	4,12	78,62	1.001,67	1.080,30
2.5	Composição própria	Remoção de roda-forro em madeira existente (com reaproveitamento)	293,61	m	0,25	2,55	2,80	73,40	748,15	821,55
2.6	Composição própria	Remoção de trama de madeira para forro, de forma manual com reaproveitamento (barroteamento)	326,13	m²	0,59	1,69	2,28	192,42	551,16	743,58
2.7	Sinapi 97650	Remoção de trama (ripas, caibros e terças) de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento	361,25	m²	1,50	3,77	5,27	541,88	1.361,91	1.903,79
2.8	Sinapi 97651	Remoção de tesouras de madeira, com vão menor que 8 m, de forma manual, sem reaproveitamento	15,00	unid.	18,23	40,12	58,35	273,45	601,80	875,25
2.9	Sinapi 97652	Remoção de tesouras de madeira, com vão maior ou igual a 8 m, de forma manual, sem reaproveitamento	10,00	unid.	41,56	90,75	132,31	415,60	907,50	1.323,10
2.10	Sinapi 97647	Remoção de telha, de fibrocimento, de forma manual, sem reaproveitamento	361,25	m²	0,64	1,81	2,45	231,20	653,86	885,06
2.11	Sinapi 72897	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m³	6,00	m³	8,90	11,07	19,97	53,40	66,42	119,82
		TOTAL DO GRUPO						R\$ 1.925,05	R\$ 6.997,17	R\$ 8.922,22
3.		Recolocação/Instalação								
3.1	Composição própria	Recolocação de luminária	27,00	unid.	0,20	49,84	50,04	5,40	1.345,68	1.351,08
3.2	Composição própria	Recolocação de interruptores/tomadas elétricas	96,00	unid.	0,10	8,31	8,41	9,60	797,76	807,36
3.3	Sinapi 91834	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro – Fornecimento e instalação	326,13	m²	3,43	2,58	6,01	1.118,63	841,42	1.960,04
3.4	Composição própria	Recolocação de cabos elétricos, de forma manual (no eletroduto e na instalação aparente)	650,00	m	0,08	0,99	1,07	52,00	643,50	695,50
3.5	Composição própria	Recolocação de barroteamento para instalação do forro	326,13	m²	0,18	4,27	4,45	58,70	1.392,58	1.451,28
3.6	Composição própria	Recolocação de forro em madeira (existente)	262,07	m²	0,18	4,86	5,04	47,17	1.273,66	1.320,83
3.7	Composição própria	Recolocação de roda-forro em madeira (existente)	293,61	m	0,18	4,62	4,80	52,85	1.356,48	1.409,33
		TOTAL DO GRUPO						R\$ 1.344,35	R\$ 7.651,07	R\$ 8.995,42
4.		Imunização em estrutura de madeira								
4.1	Sinapi 55960	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	722,50	m²	2,94	2,13	5,07	2.124,15	1.538,93	3.663,08
		TOTAL DO GRUPO						R\$ 2.124,15	R\$ 1.538,93	R\$ 3.663,08
5.		Fornecimento e instalação da cobertura								
5.1	Sinapi 92554	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão 12 m p/telha cerâmica, incluso içamento.	10,00	unid.	1.390,87	585,33	1.976,20	13.908,70	5.853,30	19.762,00
5.2	Sinapi 92547	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão 5 m p/telha cerâmica, incluso içamento.	9,00	unid.	628,75	240,88	869,63	5.658,75	2.167,92	7.826,67
5.3	Sinapi 92548	Fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão 6 m p/telha cerâmica, incluso içamento.	6,00	unid.	693,27	272,10	965,37	4.159,62	1.632,60	5.792,22

item	referência	discriminação do Item	quant.	unid.	valor unitário			valor total		
					material	Mão-de-obra	total unitário	material	Mão-de-obra	total
5.4	Sinapi 92540	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhado de mais que 2 águas para telha de encaixe de cerâmica, incluso transporte vertical	361,25	m²	44,02	14,86	58,88	15.902,23	5.368,18	21.270,40
5.5	Sinapi 94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento E= 6 mm, com recobrimento lateral de ¼ de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. (Incluso 5% de perda)	379,31	m²	27,87	3,28	31,15	10.571,37	1.244,14	11.815,51
5.6	Sinapi 94219	Cumeeira e espigão para telha cerâmica, emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	62,83	m	17,85	8,88	26,73	1.121,52	557,93	1.679,45
5.7	Sinapi 94228	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical	85,96	m	56,73	8,08	64,81	4.876,51	694,56	5.571,07
		TOTAL DO GRUPO						R\$ 56.198,69	R\$ 17.518,62	R\$ 73.717,31
6.		Serviços de limpeza								
6.1	Composição própria	Classificação, limpeza e armazenagem do material que será recolhido pela SMHARF	347,65	m²	0,36	1,57	1,93	125,15	545,81	670,96
6.2	Sinapi 73806/1	Limpeza e arremates finais	347,65	m²	0,50	1,11	1,61	173,83	385,89	559,72
		TOTAL DO GRUPO						R\$ 298,98	R\$ 931,70	R\$ 1.230,68
TOTAL DO ORÇAMENTO SEM BDI										R\$ 101.449,86
TOTAL DO BDI PARA OBRA (26,35 %)										R\$ 26.732,04
TOTAL GERAL DA OBRA COM BDI										R\$ 128.181,90

Rio Grande, 28 de maio de 2019.

Responsável Técnico
Tatiane Silva da Silva
Engenheira Civil CREA/RS 135973