

Nível	Item	Fonte	Código	EDITAR PLANILHA	Descrição	REPROGRAMAR	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE												295.466,40
SEDE DE MADEIRA												295.466,40
Meta	1.				EXECUÇÃO DA REFORMA						-	295.466,40
Nível 2	1.1.				PRELIMINARES						-	14.400,44
Serviço	1.1.1.	SINAPI	74209/001		PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO		M²	2,00	226,60	BDI 1	288,82	577,64
Serviço	1.1.2.	SINAPI	90778		RESPONSÁVEL TECNICO PRESENTE NA OBRA		H	120,00	90,37	BDI 1	115,19	13.822,80
Nível 2	1.2.				FUNDAÇÃO						-	15.973,43
Serviço	1.2.1.	SINAPI	73965/009		ESCAVAÇÃO		M³	7,29	137,40	BDI 1	175,13	1.276,70
Serviço	1.2.2.	SINAPI	79482		ATERRO COMPACTADO		M³	18,00	57,15	BDI 1	72,84	1.311,12
Serviço	1.2.3.	MERCADO			PEDRA DE GRANITO 25X25X25 FUNDAÇÃO COM MÃO DE OBRA		UNI	852,00	9,92	BDI 1	12,64	10.769,28
Serviço	1.2.4.	SINAPI	87298		ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO		M³	2,73	461,13	BDI 1	587,76	1.604,58
Serviço	1.2.5.	SINAPI	79482		ATERRO COMPACTADO SOB LAJE DOS SANITÁRIOS		M³	13,89	57,15	BDI 1	72,84	1.011,75
Nível 2	1.3.				PISO						-	27.260,58
Serviço	1.3.1.	COMPOSIÇÃO	03		PISO EM MADEIRA ASSOALHO PINUS EXTRA 14X2X2,70M INCLUSO ESTRUTURA		M²	263,43	45,95	BDI 1	58,57	15.429,10
Serviço	1.3.2.	MERCADO			PINTURA VERNIZ POLIURETANO FOSCO EM ASSOALHO, INCLUSIVE RODAPÉS, TRÊS DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO COM E ACABAMENTO		M²	257,20	19,80	BDI 1	25,24	6.491,73
Serviço	1.3.3.	MERCADO			RODAPE EM MADEIRA, FIXADO EM PECAS DE MADEIRA		M	240,40	6,55	BDI 1	8,35	2.007,34
Serviço	1.3.4.	SINAPI	72183		PISO ZERO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECANICO, ESPESURA 7 CM, COM ARMACAO EM TELA SOLDADA		M²	27,78	67,50	BDI 1	86,04	2.390,19
Serviço	1.3.5.	SINAPI	87248		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE 40X40		M²	27,43	26,95	BDI 1	34,35	942,22
Nível 2	1.4.				CALÇADA						-	3.479,88
Serviço	1.4.1.	MERCADO			CALÇADA EM LAJE DE GÊS ASSENTADA SOBRE ATERRO COMPACTADO E REJUNTADA COM ARGAMASSA		M²	67,90	40,21	BDI 1	51,25	3.479,88
Nível 2	1.5.				PAREDES						-	49.495,11
Serviço	1.5.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 02		PAREDE EXTERNA		M²	238,41	68,94	BDI 1	87,87	20.949,09
Serviço	1.5.2.	COMPOSIÇÃO	COMP 03		PARDE INTERNA		M²	307,26	50,20	BDI 1	63,98	19.658,49
Serviço	1.5.3.	MERCADO			REVESTIMENTO INTERNO BANHEIRO PLACA CIMENTÍCIA IMPERMEABILIZADA E COM JUNTAS TRATADAS		M²	110,97	40,20	BDI 1	51,24	5.686,10
Serviço	1.5.4.	SINAPI	89045		AZULEJO 40X40 BANHEIROS		M²	51,47	48,80	BDI 1	62,20	3.201,43
Nível 2	1.6.				FORRO						-	8.018,81
Serviço	1.6.1.	SINAPI	MERCADO		FORRO EM RÉGUAS DE PVC, BRANCO, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO		M²	263,43	23,88	BDI 1	30,44	8.018,81
Nível 2	1.7.				COBERTURA						-	30.795,64
Serviço	1.7.1.	SINAPI	92261		TESUORA DE MADEIRA (CONFORME PROJETO)		UNI	18,00	317,47	BDI 1	404,65	7.283,70
Serviço	1.7.2.	SINAPI	92543		TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS		M²	345,70	10,72	BDI 1	13,66	4.722,26
Serviço	1.7.3.	MERCADO			TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA ECOLÓGICA ELUMINIZADA 2,20X0,92, PESO MÉDIO 14 KG E = 6 MM, INCLUSO COMEIRA DO MESMO MATERIAL (REF. IBRAPLAC OU EQUIVALENTE)		M²	406,00	36,31	BDI 1	46,28	18.789,68
Nível 2	1.8.				ESQUADRIAS						-	56.717,00
Serviço	1.8.1.	SINAPI	84845		JANELA DE MADEIRA DE VENEZIANA TIPO CAMARÃO. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS		M²	37,50	745,51	BDI 1	950,23	35.633,63
Serviço	1.8.2.	SINAPI	90843		KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		UNI	15,00	764,46	BDI 1	974,38	14.615,70
Serviço	1.8.3.	MERCADO			PORTA EXTERNA 1,2X2,10 METADE CEGA E MATADE QUADRICULADA VIDRO LISO 3 MM NÃO INCLUSO		UNI	2,00	989,63	BDI 1	1.261,38	2.522,76
Serviço	1.8.4.	MERCADO			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		UNI	1,00	879,23	BDI 1	1.120,67	1.120,67
Serviço	1.8.5.	MERCADO			DIVISÓRIA DE MADEIRA PARA BANHEIRO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, H 2 M, INCLUSO MARCO, TRANQUETAS, DOBRADICAS E PORTAS		UNI	6,81	325,37	BDI 1	414,72	2.824,24

Nível 2	1.9.			VIDROS					-	3.540,33
Serviço	1.9.1.	SINAPI	72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M²	2,85	74,68	BDI 1	95,19	271,29
Serviço	1.9.2.	SINAPI	72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M²	37,88	67,71	BDI 1	86,30	3.269,04
Nível 2	1.10.			PINTURA					-	29.257,82
Serviço	1.10.1.	SINAPI	84657	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO	M²	560,82	8,85	BDI 1	11,28	6.326,05
Serviço	1.10.2.	SINAPI	84657	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO	M²	246,39	8,85	BDI 1	11,28	2.779,28
Serviço	1.10.3.	SINAPI	84659	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M²	560,82	12,85	BDI 1	16,38	9.186,23
Serviço	1.10.4.	SINAPI	84659	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M²	246,39	12,85	BDI 1	16,38	4.035,87
Serviço	1.10.5.	SINAPI	40905	PINTURA ESQUADRIAS ESMALTE DUAS DEMAOS (QUANTIDADE EQUIVALENTE JANELAS VENEZIANA X4), INCLUSO PREPARAÇÃO E FUNDO.	M²	151,00	21,70	BDI 1	27,66	4.176,66
Serviço	1.10.6.	SINAPI	40906	PINTURA ESQUADRIASESMALTE DUAS DEMAOS (QUANTIDADE EQUIVALENTE PORTAS X 2,0) NCLUSO PREPARAÇÃO E FUNDO.	M²	62,00	21,70	BDI 1	27,66	1.714,92
Serviço	1.10.7.	MERCADO		PINTURA ACRILICA SOBRE PLACA CIMENTÍCIA IMPERMEABILIZADA, INCLUSO PREPARO E SELADOR	M²	49,42	16,49	BDI 1	21,02	1.038,81
Nível 2	1.11.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	31.266,49
Serviço	1.11.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 05	PONTOS DE TOMADA	UNI	99,00	81,47	BDI 1	103,84	10.280,16
Serviço	1.11.2.	COMPOSIÇÃO	COMP 06	PONTOS DE ILUMINAÇÃO	UNI	76,00	66,02	BDI 1	84,15	6.395,40
Serviço	1.11.3.	SINAPI	00038773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UNI	76,00	5,60	BDI 1	7,14	542,64
Serviço	1.11.4.	SINAPI	93043	LÂMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	76,00	32,45	BDI 1	41,36	3.143,36
Serviço	1.11.5.	MERCADO		PONTO SPLIT C/ ESPERA	UNI	13,00	128,30	BDI 1	163,53	2.125,89
Serviço	1.11.6.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A	UNI	13,00	45,23	BDI 1	57,65	749,45
Serviço	1.11.7.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A	UNI	2,00	8,76	BDI 1	11,17	22,34
Serviço	1.11.8.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A	UNI	2,00	15,62	BDI 1	19,91	39,82
Serviço	1.11.9.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A	UNI	3,00	9,85	BDI 1	12,55	37,65
Serviço	1.11.10.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A	UNI	7,00	10,73	BDI 1	13,68	95,76
Serviço	1.11.11.	SINAPI	74130/010	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A	UNI	1,00	452,48	BDI 1	576,73	576,73
Serviço	1.11.12.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A	UNI	20,00	46,68	BDI 1	59,50	1.190,00
Serviço	1.11.13.	SINAPI	74131/004	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA COM BARRAMENTO PARA OS QUADROS 1, 2 e 3	UNI	3,00	590,52	BDI 1	752,68	2.258,04
Serviço	1.11.14.	MERCADO	MERCADO	QUADRO DE ENTRADA PARA DISJUNTOR DE 175 A	UNI	1,00	112,00	BDI 1	142,76	142,76
Serviço	1.11.15.	MERCADO		DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 70A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	1,00	92,30	BDI 1	117,65	117,65
Serviço	1.11.16.	MERCADO		DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	2,00	78,93	BDI 1	100,60	201,20
Serviço	1.11.17.	MERCADO		DESPOSITIVO DE PREVENÇÃO DE SURTO DPS TIPO II - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI	4,00	176,35	BDI 1	224,78	899,12
Serviço	1.11.18.	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0.6/1.0 KV,	UNI	30,00	44,53	BDI 1	56,76	1.702,80
Serviço	1.11.19.	SINAPI	92979	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,	UNI	82,00	4,71	BDI 1	6,00	492,00
Serviço	1.11.20.	SINAPI	83485	HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8" REVE	UNI	4,00	45,57	BDI 1	58,08	232,32
Serviço	1.11.21.	MERCADO		CONECTOR	UNI	4,00	4,20	BDI 1	5,35	21,40
Nível 2	1.12.			HIDROSSANITÁRIO					-	24.362,05
Serviço	1.12.1.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC UN CR 91,14	UN	13,00	91,14	BDI 1	116,17	1.510,21
Serviço	1.12.2.	MERCADO		CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 200 LITROS, COM ACESSÓRIOS E REGISTROS	UN	1,00	514,23	BDI 1	655,44	655,44
Serviço	1.12.3.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	6,00	353,72	BDI 1	450,85	2.705,10
Serviço	1.12.4.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	265,64	BDI 1	338,58	1.354,32
Serviço	1.12.5.	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UM	1,00	181,26	BDI 1	231,03	231,03

Serviço	1.12.6.	SINAPI	72739	VASO SANITARIO INFANTIL SIFONADO, PARA VALVULA DE DESCARGA, EM LOUCA BRANCA, COM ACESSORIOS, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO, BOLSA DE BORRACHA PARA LIGACAO, TUBO PVC LIGACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	423,13	BDI 1	539,32	539,32
Serviço	1.12.7.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VALVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	205,18	BDI 1	261,52	261,52
Serviço	1.12.8.	MERCADO		BANCADA EM GRANITO POLIDO 1,50X0,60 M	UN	1,00	718,21	BDI 1	915,43	915,43
Serviço	1.12.9.	SINAPI	40729	VALVULA DESCARGA 1 1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	203,32	BDI 1	259,15	259,15
Serviço	1.12.10.	MERCADO		LAVATÓRIO DE CANTO LOUÇA BRANCA	UN	1,00	234,49	BDI 1	298,88	298,88
Serviço	1.12.11.	MERCADO		DUCHA FLEXIVEL	UN	1,00	197,30	BDI 1	251,48	251,48
Serviço	1.12.12.	SINAPI	00036080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	2,00	145,00	BDI 1	184,82	369,64
Serviço	1.12.13.		00036218	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 30CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UN	2,00	78,90	BDI 1	100,57	201,14
Serviço	1.12.14.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	18,25	18,89	BDI 1	24,08	439,46
Serviço	1.12.15.	SINAPI	91785	PONTOS DE DRENO SPLIT	M	39,80	28,15	BDI 1	35,88	1.428,02
Serviço	1.12.16.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	42,00	36,14	BDI 1	46,06	1.934,52
Serviço	1.12.17.	SINAPI	74104/1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UN	6,00	127,61	BDI 1	162,65	975,90
Serviço	1.12.18.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 75 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5,00	8,18	BDI 1	10,43	52,15
Serviço	1.12.19.	COMPOSIÇÃO	007	TANQUE SÉPTICO	UN	1,00	2.476,92	BDI 1	3.157,08	3.157,08
Serviço	1.12.20.	COMPOSIÇÃO	008	FILTRO ANAERÓBICO	UN	1,00	3.765,59	BDI 1	4.799,62	4.799,62
Serviço	1.12.21.	COMPOSIÇÃO	009	CLORADOR	UN	1,00	346,21	BDI 1	441,28	441,28
Serviço	1.12.22.	COMPOSIÇÃO	10	SUMIDOURO	UN	1,00	1.240,67	BDI 1	1.581,36	1.581,36
Nível 2	1.13.			TÉRMINO					-	898,82
Serviço	1.13.1.	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	345,70	2,04	BDI 1	2,60	898,82

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

RIO GRANDE - RS

Local

18 de dezembro de 2017

Data

Nome: Oldair Antonio Colares

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAU RS136653

ART/RRT:

Nome: JULIANA MUHLENBERG SOARES

Título: ARQ. E URBANISTA

CREA/CAU A72193-0

ART/RRT:

Orçamento sede provisória SMMUA

Total: R\$ 295.466,40

Base SINAPI 10/2017