



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

Memorial Descritivo para a Implantação De uma Pista de Skate no Bairro Castelo Branco

Este memorial apresenta as definições do projeto de implantação de uma **Pista de Skate** no Bairro Castelo Branco, localizada entre a Estrada Roberto Socowski e Rua Lindomar Rodrigues (Rua R); ao lado da Quadra poliesportiva existente.

OBJETIVO GERAL:

Dotar o bairro de uma Pista de Skate com compartimento em seu interior para armazenar utensílios, oferecendo assim uma alternativa de esporte e lazer para a comunidade do Bairro.

OBJETIVO ESPECÍFICO:

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo especificar os materiais, as técnicas e os serviços a serem utilizados na implantação da pista de skate do Bairro Castelo Branco.

APRESENTAÇÃO DA ÁREA:

A Pista de Skate será no quarteirão compreendido entre a Estrada Roberto Socowski, Rua R.

Será construída uma Pista de Skate, em concreto estrutural e tendo parte de suas paredes frontais em alvenaria, conforme fotos no anexo 01.

A mesma será cercada por uma estrutura de ferro com tela que fará a função de guarda corpo.

GENERALIDADES

Quando necessário deverão ser solicitadas ao autor do Projeto qualquer modificação do mesmo, bem como, a troca de qualquer material especificado neste Memorial. Na omissão de descrição de um equipamento, material ou serviço, deverá ser entendido como de primeira qualidade e primeiro uso, em

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

modelos de lançamento recente e de marcas que possuam Certificado de Qualidade (inmetro, ipt, cientec ou equivalente) e serão submetidos à SMCP e a Fiscalização, antes de seu emprego; o material impugnado não poderá permanecer no Canteiro de Obras.

A similaridade das marcas de materiais citados neste Memorial deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço e qualidade, e aceita pela Contratante. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, o mesmo será removido sem qualquer custo para a Contratante.

Deverá existir um Diário de Obras onde ficará registrado o andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério do Projeto e da Fiscalização.

As indicações deste Memorial Descritivo, em caso de divergência com as do Projeto de Implantação da Pista, deverão ser comunicadas ao autor do Projeto para resolução final.

Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes neste Memorial Descritivo e não explícitos na Planilha Orçamentária, serão consideradas como estando embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.

A Contratada deverá apresentar declaração de visita ao local das obras e de conhecimento de todos os serviços a serem executados.

Após a homologação da Licitação e antes de firmado o Contrato. A Contratada recolherá a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários, perfeitamente executados.

Na conclusão da obra, a Contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na execução dos serviços pelo período mínimo de 06 (seis) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da Obra pela Comissão designada para tal finalidade. A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

1. Serviços iniciais

Na mobilização deverão ser efetuadas as instalações provisórias para guarda de equipamentos e materiais referentes à obra, procedidas as ligações provisórias e colocada a placa de obra e serão iniciados os serviços de limpeza da área, e a remoção qualquer eventual material ou equipamento que esteja implantado no referido local, para posterior reutilização e/ou substituição, a critério do autor do projeto.

A placa da obra será confeccionada conforme definido pela fiscalização no modelo vigente ao início da obra.

1.1. Aterro molhado e apiloado manualmente

O aterro será executado com material escolhido, isentos de materiais orgânicos, em camadas sucessivas de 20 (vinte)cm, molhados e energicamente apiloados, de modo a serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis por recalque das camadas aterradas.

Os aterros e nivelamentos deverão atender as cotas e níveis indicados nos projetos, podendo ser ajustada conforme as necessidades do local.

Todas as cotas, níveis e medidas da delimitação dos espaços da implantação da Pista, deverão ser respeitadas.

Para a implantação da Pista de Skate será considerada como cota zero a quadra poliesportiva existente sendo acrescido mais 15 (quinze) cm para a Pista de Skate.

1.2. Limpeza inicial do terreno

Antes da implantação do canteiro de obra, deverá ser efetuada a remoção de entulhos e limpeza geral do terreno para a execução de toda a obra.

1.3. Locação de obra

A marcação das obras será efetuada conforme as respectivas plantas de implantação através de peças de madeira.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

1.4. Entrada provisória de energia

A Contratada fará os encaminhamentos para as ligações provisórias e definitivas (que se fizerem necessárias) de energia elétrica e água, bem como recolherá as taxas correspondentes.

A entrada Provisória de Energia será ligada através de 4 fios rígidos com bitola mínima de 10,0 mm², fixados a isoladores tipo parafuso em poste de madeira de lei nas dimensões mínimas 8x16 cm, a uma altura mínima de acordo com o RIC da CEEE, sendo a responsável junto a CEEE a empresa contratada.

1.5. Instalação provisória de água

A Ligação Provisória de Água será feita através de uma derivação do ramal da Corsan utilizando um tubo PVC rígido soldável com bitola de 25mm², ou qualquer outra que a concessionária permita.

1.6. Barracão de obra em tabua de madeira com banheiro

Deverá ter no canteiro de obras barracão de obra para alojamento e escritório com piso em tabuas de madeira, paredes de compensado, cobertura telha fibrocimento de 4mm, incluindo instalações elétricas e esquadrias.

A instalação provisória de unidade sanitária será feita através da colocação de banheiro com lavatório de pia branca suspenso, caixa de descarga plástica externa, chuveiro plástico branco simples e vaso sanitário sifonado louça branca.

2. Pista de Skate

2.1. Leito de pedra britada

São designadas bases de brita graduada as bases constituídas exclusivamente e produtos de britagem; este tipo de base será executado pela mistura de materiais ou frações de materiais e terá espessura mínima de 5cm, devendo satisfazer as normas pertinentes. A mistura de agregados para base deve apresentar-se uniforme quando distribuídas no leito da quadra; o

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

espalhamento com motoniveladora será feito logo após o material ser colocado na pista com caminhão, em camadas ou leiras, após o espalhamento o agregado umedecido deverá ser compactado, por meio de rolos de pneus, vibratórios ou outros equipamentos.

2.2. Pista em Concreto

A Pista será executada em concreto, com as dosagens adequadas de forma a satisfazer a resistência mínima de 35MPa. Seu amassamento será mecânico e todos os materiais, manuseio e cura deverão satisfazer as Normas Brasileiras correspondentes, conforme Projeto Estrutural e presentes Discriminações Técnicas.

O valor total da área da pista (radier e laje) da quadra poliesportivas é de 18,8m² com espessura de 12cm devendo ser devidamente polido. A execução deverá satisfazer as Normas Brasileiras, métodos e especificações da ABNT.

A fundação será uma viga baldrame dimensões 20x40cm armadura dupla com ferro de diâmetro 10mm e cobrimento 4cm.

Todas as dimensões para a execução da pista encontram-se indicadas na prancha de nº 2 deste projeto.

Parte das paredes será em alvenaria de tijolo maciço 25cm com argamassa cimento areia traço 1:4 o revestimento será chapisco cimento areia traço 1:3 7mm e emboço/ reboco cimento-areia traço 1:3. Quanto as demais paredes serão de concreto armado resistência mínima de 30Mpa com indicativo de ferragem na prancha nº4.

2.3. Formas

As formas serão utilizadas para execução das paredes em concreto, laje e viga baldrame, conforme medidas indicadas em prancha.

2.4. Pintura PVA (alvenaria e concreto)

Todas as pinturas de acabamento serão executadas em tantas demãos quantas forem necessárias, para o perfeito recobrimento e acabamento das

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

superfícies, nunca menos de duas demãos, sempre após o fundo respectivo. As cores serão especificadas pela fiscalização e será usada tinta acrílica.

2.5. Pintura Esmalte (guarda – corpo)

As estruturas de ferro do guarda corpo deverão receber pintura com tinta esmalte semi brilho sobre fundo específico para galvanizado, na cor branca.

2.6. Guarda corpo

O guarda corpo deverá obedecer às dimensões previstas na prancha 01 será de chapa de ferro com tela tipo gradil.

3. Limpeza da obra

3.1. Limpeza permanente da obra

Os serviços de limpeza geral deverão satisfazer aos seguintes requisitos:

As pavimentações, revestimentos, cimentados, pedras, galhos, troncos, raízes, e todos os demais resíduos das obras, deverão ser retirados com cuidado do interior da obra e seu entorno e retiradas às instalações provisórias.

- Ser removido todo o entulho do seu entorno, sendo limpos e varridos os acessos, circulações, passeios públicos;
- Haverá especial cuidado na remoção de detritos de argamassa, tintas, gralhas, troncos, raízes e outros.
- Limpeza geral, da Pista de Skate, e tudo mais que envolve a sua condição de uso.

PRAZO PARA ENTREGA DA OBRA:

Para a execução dos serviços constantes neste Memorial Descritivo, o prazo estipulado é de 60 (sesenta) dias, tendo seu início determinado conforme

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

Contrato, sendo descontados os dias impraticáveis à execução dos serviços e devidamente comprovados no Diário de Obras.

MEDIÇÃO:

A medição será executada mensalmente pela Equipe Técnica de Fiscalização da Prefeitura Municipal do Rio Grande, onde serão medidos os serviços já executados de acordo com o projeto, cronograma físico-financeiro, normas vigentes e contrato.

A executante deverá exercer o máximo cuidado ao executar os serviços solicitados, pois qualquer descuido ou negligência da mesma, causando perda de material ou dano ao meio ambiente, o serviço deverá ser refeito, bem como, repostos os materiais, sem ônus para a Contratante.

PAGAMENTO:

O pagamento será efetuado com base na medição referida no item anterior, aos preços unitários propostos, de acordo com o Contrato.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:

O prazo para a execução da obra é de 2 (dois) meses. As empresas participantes deverão apresentar o Cronograma Físico-Financeiro com pagamentos em 2 parcelas.

As Planilhas Orçamentárias apresentadas pelos concorrentes terão os mesmos itens da Planilha da Licitante.

OBSERVAÇÕES FINAIS:

01 - A obra deverá ser mantida limpa, sendo os entulhos removidos para local determinado pela Fiscalização da PMRG, imediatamente após a conclusão dos serviços.

02 - Todo e qualquer dano causado a terceiros, meio ambiente, ou redes públicas de iluminação, água, esgotos, telefonias, ou ainda outras não citadas neste Memorial, deverão ser reparadas convenientemente pela executante.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

03 - Toda e qualquer alteração nos serviços contratados oriundos deste Memorial, somente poderão ser modificados mediante prévia e expressa autorização dos projetistas e que deverão constar no Diário de Obras e caso necessários serão realizados através de Termo Aditivo.

04 - A aceitação do projeto por parte da empresa Contratada significa concordância com tudo que nele conste, e, portanto a responsabilidade por tudo de imprevisto que durante os serviços venham a surgir, não sendo repassado nenhum ônus para a Prefeitura Municipal do Rio Grande.

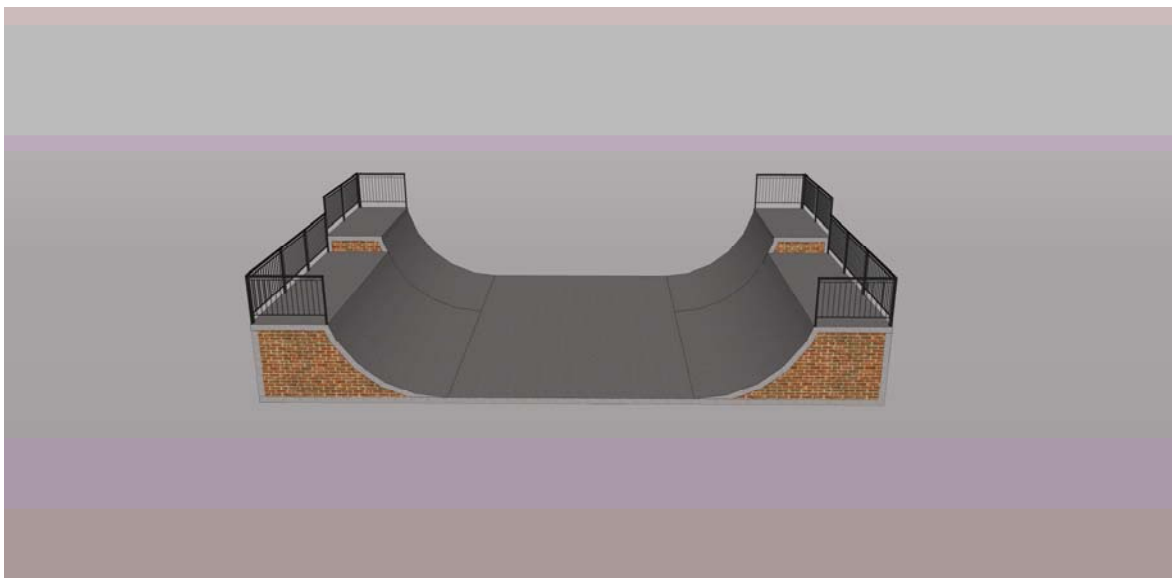
Rio Grande, Novembro de 2012.

Viviane da Costa Gayguer
CREA/RS 185193



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
UNIDADE GESTORA DE PROJETOS

ANEXO 1 – FOTOS



Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

General Neto, nº 34 – Fone/Fax: (53) 233-8434 – Centro – CEP 96200-010 – Rio Grande - RS