



Estado do Rio Grande do Sul

**PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE**

**Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento**

**Unidade de Planejamento Urbano**



# **PROJETO DO PASSEIO PÚBLICO DA PRAÇA CONSELHEIRO SARAIVA**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**Fábio Branco**  
Prefeito Municipal

**Eng. Paulo Renato de Moura Cuchiara**  
Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento

**Ellen Porcincula Scott Hood**  
Arquiteta e Urbanista - CREA SC 658972

**Novembro - 2011**

---

**Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!**

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro  
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**



Estado do Rio Grande do Sul

**PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE**

**Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento**

**Unidade de Planejamento Urbano**



## **SOBRE O MEMORIAL DESCRITIVO:**

O presente memorial tem por finalidade descrever serviços e fixar materiais para as obras de calçamento do passeio público da Praça Conselheiro Saraiva, tornando o mesmo acessível aos portadores de necessidades especiais. Esta obra atinge uma área total de 2376,12m<sup>2</sup>, sendo 1418,12m<sup>2</sup> de área pavimentada e 958,00m<sup>2</sup> de área verde para plantio de arborização e grama.

O endereço da obra é Avenida Pelotas esquina Rua Cristóvão Colombo, esquina Rua Teixeira Junior, esquina Rua Bento Gonçalves.

### **Objetivo da Obra:**

O calçamento do passeio público da Praça Saraiva além de melhorar o trajeto dos pedestres contemplará rampas de acessibilidade para portadores de necessidades especiais nos principais lugares, ou seja, nas esquinas e nos portões de acesso ao interior da praça.

### **Descrição do Passeio Público:**

Atualmente o passeio público se divide em grama, areia e alguns trechos com placas de concreto que protegem o escoamento pluvial e instalações elétricas. Existe meio-fio em todo o entorno.

### **Descrição da Proposta para o Passeio Público:**

No projeto elaborado, haverá duas faixas distintas e contínuas. A primeira terá 1,00m (um metro) de largura, medido a partir do meio-fio, que será destinada a colocação de mobiliário urbano, árvores, rampas de acesso, postes de iluminação e sinalização de trânsito. Na segunda faixa a largura, que parte da primeira faixa e segue até o cercamento da praça, será variável, ela será plana e desobstruída, destinada a circulação de pedestres, não ficando inferior a 1,20m (um metro e vinte centímetros), exceto nos locais onde as rampas ocuparem mais de um metro, podendo ficar uma passagem de, no mínimo, 0,90m (noventa centímetros). Observação: Nas ruas Teixeira Junior e Cristóvão Colombo, terá uma terceira faixa que será de grama.

## **SOBRE AS INTERVENÇÕES: Serviços e Obras**

### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

**SEGURANÇA DA OBRA:** será responsabilidade da firma a demarcação e proteção da obra para evitar acidentes com transeuntes.

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser apresentado e anexado catálogos com especificações técnicas e outros dados que se fizerem necessários.

Fica estabelecido, de um modo geral, que os materiais empregados e os serviços a executar deverão satisfazer as Normas Brasileiras, especificações e métodos da ABNT.

As indicações do Memorial Descritivo prevalecem em caso de divergência com o projeto

---

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro  
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS



Estado do Rio Grande do Sul

**PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE**

**Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento**

**Unidade de Planejamento Urbano**



arquitetônico. Na eventual omissão de descrição específica de um material ou serviço, deverá ser entendido como de primeira qualidade e primeiro uso.

Os materiais, de um modo geral deverão ser de marcas que possuam o Certificado de Qualidade ISO 9003, serão de **1ª linha**, em modelos de lançamento recente e de marcas que possuam Certificado de Qualidade (INMETRO, IPT, CIENTEC ou equivalente) e serão submetidos aos Projetistas da SMCP e a Fiscalização, antes de seu emprego. A similaridade das marcas de materiais citados neste Memorial deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço e qualidade, e aceita pela Contratante.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários, perfeitamente executados.

**OBSERVAÇÃO:** Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, não poderá permanecer no Canteiro de Obras, devendo ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

As indicações do **Memorial Descritivo**, em caso de divergência com as dos **Projetos** deverão ser comunicadas a arquiteta responsável pelos projetos para ser dada à resolução final. Nas diferenças de cotas e medidas em desenho, prevalecerão sempre os valores escritos.

Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes nos Memoriais Descritivos e não explícitos nas Planilhas Orçamentárias, é porque estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.

**Todas as dimensões e detalhes construtivos deverão ser conferidos no local.** Após visita, a Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento, fornecerá **Certidão de Visita** que deverá acompanhar a proposta das firmas que participarão da licitação. A Contratada deverá apresentar declaração de visita ao local das obras e de conhecimento de todos os serviços a serem executados.

A Contratada providenciará placa indicativa da obra, com dimensões mínimas de 2,00 x 1,00 m, ou múltiplo desta medida, com as especificações a serem fornecidas pela Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

Deverá existir um **Diário de Obras**, que esteja nas dependências da obra, onde ficará registrado o andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério dos Projetistas e da Fiscalização.

Após a homologação da Licitação e antes de firmado o Contrato, a Contratada recolherá a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de execução das obras e serviços.

O pagamento das taxas (ART, Alvarás, Licenças, Tributos, Impostos, etc.) referentes a execução da obra, correrão por conta da contratada e deverão ter cópias no local das obras. Será responsabilidade da contratada os encaminhamentos e o recolhimento de todas as taxas referentes a execução de obras, assim como ligações provisórias e definitivas de água e energia elétrica. As despesas com taxas, canteiro de obra, placas, tapumes, vigia, etc. estão incluídas no B. D. I. proposto.

---

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro  
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS



Estado do Rio Grande do Sul

**PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE**

**Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento**

**Unidade de Planejamento Urbano**



Na conclusão da obra, a Contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado no calçamento pelo período de 05 (cinco) anos, a contar da data do Termo de Recebimento Provisório da Obra. A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento Provisório, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

O Termo de Recebimento Definitivo será expedido por Comissão designada para tal fim, conforme Lei 8.666/1993.

## **SERVIÇOS:**

### **1 OBRAS PRELIMINARES:**

#### **Placa de Obra:**

A placa de obra deve ser de acordo com o padrão da Prefeitura Municipal do Rio Grande e ter as dimensões, letras e cores de acordo com o projeto padrão de Placas de Obra, que segue abaixo. Esta placa deve estar instalada desde o início da obra.



#### **Limpeza e Nivelamento do terreno:**

O terreno deve ser limpo, removendo grama, tocos e raízes; nivelado e apiloado (compactado), deixando um caimento de 2% (dois por cento) no sentido do meio-fio existente.

**Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!**

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro  
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**



Estado do Rio Grande do Sul

**PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE**

**Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento**

**Unidade de Planejamento Urbano**



## **2 PAVIMENTAÇÃO:**

Tipo: piso cimentado.

Base: fazer lastro de brita com espessura mínima de 5,0cm (cinco centímetros); dividir a área em placas de, no máximo, 2,0m<sup>2</sup> (dois metros quadrados), com juntas de dilatação feitas com ripas de madeira; executar o contrapiso de concreto com traço 1:4:8 (uma parte de cimento, quatro partes de areia e oito partes de brita), e espessura mínima de 5,0cm (cinco centímetros).

Finalização: Deixar o piso rugoso para posteriormente receber argamassa de assentamento e ladrilho hidráulico com piso tátil adequado.

Rio Grande (RS), 01 de novembro de 2011.

**Prazo de execução: 60 dias.**

**Arq. Ellen Porcincula Scott Hood**  
**ARQUITETA E URBANISTA - CREA SC 658972**

---

**Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!**

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro**  
**CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**