



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal do Rio Grande
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Memorial Descritivo

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços e materiais a serem utilizados na obra de escoramento do prédio localizado na Av. Rhengantz Nº. 176, o qual já havia sido escorado no ano de 2012 porém por ação de vândalos algumas escoras foram roubadas e o portão arrombado.

Generalidades:

É obrigatório que a contratada mantenha na Obra toda a documentação referente a execução e especificações técnicas do trabalho, assim como pessoal responsável pela obra.

É obrigatório que na obra exista e seja diariamente atualizado o Diário de Obras, onde devem ser descritas todas as atividades desenvolvidas dia a dia no local, assim como modificações que sejam realizadas com consentimento e aprovação anotada do projetista.

Os procedimentos devem ser todos realizados de acordo com a boa técnica e dentro das normas aplicáveis a cada tipo de serviço. Não são permitidas trocas de dimensões das estruturas e nem substituição de peças.

Fica a critério da fiscalização o controle da fidelidade da execução ao projeto visando o perfeito funcionamento da estrutura.

Qualquer dúvida sobre o projeto deve ser sanada antes da execução visto que se for constatada incompatibilidade entre execução e projeto, este não será recebido.

Não serão aceitas pelo projetista as modificações feitas sem consulta prévia do mesmo.

Descrição do Serviço:

Devido a um sinistro, onde o prédio em questão incendiou a estrutura das paredes, telhado e assoalhos foram comprometidos, necessitando assim de escoramento para que não ocorra a ruína total da edificação.

Foi realizado um escoramento emergencial no ano de 2012 visando a proteção da edificação que hoje se encontra danificada, devido a roubo de escoras.

Sendo assim deveremos completar novamente o escoramento da mesma maneira feita anteriormente, aproveitando-se 14 escoras que ainda estão no local.

Inicialmente a área deve ser limpa em relação ao lixo acumulado no terreno, não deve ser movimentado o solo, apenas retirado o acúmulo de lixo no entorno da edificação de forma a permitir a instalação das escoras.

O primeiro item a ser executado deve ser a o reforço através de correntes e cadeado no portão de acesso principal, devendo também serem reparados furos existentes na tela de proteção e aumentada a tela na divisa direita , olhando-se da



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal do Rio Grande
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

rua para dentro, onde existe um muro verde, baixo, complementar com três mourões e tela aço em 7 metros lineares, o restante será usado para correção.

Deve-se providenciar uma abertura de 1,0mx1,0m em uma janela para verificação e passagem de material, abertura que será fechada posteriormente com tijolos 6 furos e chapisco, em caso de já haver abertura utilizar e posteriormente reparar neste moldes. Serão previstos 2m² para reparos.

Em caso do escoramento interno apresentar boas condições o projetista deve ser consultado a fim de otimizar a utilização da demais escoras, visto o local estar ocupado por terceiros nas duas ocasiões de levantamento não foi possível verificar a parte interna tendo em vista a pressa pela execução do serviço.

Na fachada do prédio existe um balanço em madeira que deve receber um escoramento tipo uma escora a mais, marcada no detalhe esquemático com três escoras de eucalipto intertravadas com longarinas.

As paredes devem receber escoramento conforme indicado em planta baixa esquemática e no detalhe em anexo, o sistema será através de cavaletes formados por escoras de 7 metros inteiras e roliças, intertravadas com longarinas e calçadas no solo por pontaletes, os cavaletes devem ser fixados nas paredes através de longarinas para a distribuição da carga da parede, em dois pontos, no térreo e no superior, conforme esquema.

A fixação das escoras poderá ser discutida na execução do serviço, avaliando as condições de cada parede. Também devem ser instaladas contenções nas paredes internas que apresentam maior risco, principalmente no piso superior.

Os itens não especificados no orçamento encontram-se dentro das composições, como pregos, parafusos e etc.

O BDI usado é de 20% por se tratar de uma obra de fácil acesso e de materiais simples.

O Prazo para execução da Obra é de 30 Dias.

Rio Grande, 29 de outubro de 2013.

Paulo César Ferrari Pires

Engenheiro Civil – CREA 139940