

# ORÇAMENTO SINTÉTICO DA OBRA

OBRA: CONSTRUÇÃO DA SEDE DA SECRETARIA DE MUNICIPIO DE DESENVOLVIMENTO PRIMARIO

LOCAL: AV. COMENDADOR VASCO VIEIRA DA FONSECA

	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO(R\$)	PREÇO UNIT. (R\$) INCLUSO BDI - 20%	PREÇO TOTAL (R\$)/INCLUSO BDI- 20%
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					
1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M	M2	155,25	R\$ 7,72	R\$ 9,26	R\$ 1.438,24
1.2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	R\$ 217,38	R\$ 260,86	R\$ 782,57
<b>2.</b>	<b>MOVIMENTO TERRA</b>					
2.1	ATERRO INTERNO (EDIFICAÇÕES) COMPACTADO MANUALMENTE	M3	36,00	R\$ 38,87	R\$ 46,64	R\$ 1.679,18
2.2	CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE SOLO UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE 5,0 M3	M3	25,05	R\$ 1,71	R\$ 2,05	R\$ 51,40
2.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA EM MATERIAL DE 1A CATEGORIA ATE 1,5M EXCLUINDO ESGOTAMENTO / ESCORAMENTO	M3	10,95	R\$ 38,87	R\$ 46,64	R\$ 510,75
<b>3.</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>					
3.1	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	M3	16,51	R\$ 346,24	R\$ 415,49	R\$ 6.859,71
3.2	ARMAÇÃO (FORN., CORTE, DOBRA E COLOC.) ACO CA-60 DIAM. 3,4 A 6.0MM.	KG	225,00	R\$ 6,90	R\$ 8,28	R\$ 1.863,00
3.3	FORMA MADEIRA COMP RESINADA 12MM P/ESTRUTURA REAPROV 3 VEZES - CORTE/ MONTAGEM/ESCORAMENTO/DESFORMA	M2	15,65	R\$ 31,47	R\$ 37,76	R\$ 591,01
<b>4.</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					
4.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA),E=1 CM	M2	47,00	R\$ 58,89	R\$ 70,67	R\$ 3.321,40
4.2	ÁREA ABERTA FRONTAL E LATERAL	M2	37,75	R\$ 110,80	R\$ 132,96	R\$ 5.019,24
4.3	PAREDE PRÉ-FABRICADA DE MADEIRA DUPLADA EUCALIPTO	M2	180,00	R\$ 110,80	R\$ 132,96	R\$ 23.932,80
<b>5.</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>					
5.1	PORTA EXTERNA MACIÇA LISA PARA PINTURA 0,8X2,10M INCLUSO MARCO, ADUELA	UN	3,00	R\$ 796,47	R\$ 955,76	R\$ 2.867,29
5.2	PORTA INTERNA COMPENSADA LISA PARA PINTURA 0,80X2,10M INCLUSO MARCO, ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS E PINTURA	UN	7,00	R\$ 323,70	R\$ 388,44	R\$ 2.719,08
5.3	PORTA INTERNA COMPENSADA LISA PARA PINTURA 0,70X2,10M INCLUSO MARCO,	UN	2,00	R\$ 318,59	R\$ 382,31	R\$ 764,62
5.4	JANELA EM MADEIRA TIPO GUILHOTINA 1,00X1,20M INCLUSO MARCO, ALIZAR 2A, E	M2	10,80	R\$ 733,60	R\$ 880,32	R\$ 9.507,46
<b>6.</b>	<b>FERRAGENS</b>					
6.1	FECHADURAS DE EMBUTIR COMPLETA PARA PORTAS EXTERNAS,	UN	2,00	R\$ 69,97	R\$ 83,96	R\$ 167,93
<b>7.</b>	<b>ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO</b>					
7.1	JANELA ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL MAXIMAR	M2	0,5	R\$ 381,35	R\$ 457,62	R\$ 228,81

<b>8.</b>	<b>COBERTURA</b>					
8.1	ESTRUTURA DE MADEIRA SERRADA NAO APARELHADA, PARA TELHAS ONDULADAS, VÃOS ATE 7M	M2	168,00	R\$ 59,77	R\$ 71,72	R\$ 12.049,63
8.2	CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	12,00	R\$ 37,65	R\$ 45,18	R\$ 542,16
8.3	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA, ESPESSURA 6MM, INCLUSO JUNTAS DE VEDAÇÃO E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M2	168,00	R\$ 26,66	R\$ 31,99	R\$ 5.374,66
<b>9.</b>	<b>IM P ERM EABILIZAÇÃO</b>					
9.1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM TINTA BETUMINOSA EM FUNDAÇÕES, BALDRAMES E MUROS DE ARRIMO, DUAS DEMAS	M2	15,65	R\$ 7,55	R\$ 9,06	R\$ 141,79
9.2	REGULARIZAÇÃO DE PISO/BASE EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 2.0CM, PREPARO MANUAL	M2	155,25	R\$ 13,78	R\$ 16,54	R\$ 2.567,21
<b>10.</b>	<b>REVESTIMENTO DE TETOS</b>					
10.1	REVESTIMENTO DE TETOS COM TABUAS 10X1CM, COM FRISO MACHO E FÊMEA IN	M2	155,25	R\$ 67,32	R\$ 80,78	R\$ 12.541,72
<b>11.</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>					
11.1	EMBOCO PAULISTA (MASSA ÚNICA) TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 2.0CM, PREPARO MANUAL (BASE PARA REVESTIMENTO CERÂMICO)	M2	47,00	R\$ 21,59	R\$ 25,91	R\$ 1.217,68
11.2	CHAPISCO EM PAREDES TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0.5CM, PREPARO MECÂNICO	M2	47,00	R\$ 3,75	R\$ 4,50	R\$ 211,50
11.3	REBOCO PAULISTA A-14 (1CALH:4ARMLC+100kgCI/M3)	M2	47,00	R\$ 15,51	R\$ 18,61	R\$ 874,76
11.4	AZULEJOS CERÂMICO 20 X 20 CM NA COR BRANCO JUNTA RETA ATÉ AO TETO 3MM, LINHA RETRO ELIANE OU EQUIVALENTE TÉCNICO ATÉ 1.80M DE ALTURA	M2	22,68	R\$ 42,42	R\$ 50,90	R\$ 1.154,50
<b>12.</b>	<b>REVESTIMENTO DE PISOS</b>					
12.1	PISO CERÂMICO 41X41, PEI 5, ANITIDERRAPANTE, COR BRANCO LINHA CARGO PLUS WHITE ELIANE OU EQUIVALENTE TÉCNICO	M2	155,25	R\$ 24,30	R\$ 29,16	R\$ 4.527,09
<b>13.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ELÉTRICAS</b>					
13.1	EXECUÇÃO	UN	1,00	R\$ 1.950,00	R\$ 2.340,00	R\$ 2.340,00
<b>14.</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>					
14.1	VÁLVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 177,28	R\$ 212,74	R\$ 425,47
14.2	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL PARA BANCADA 1/2" OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 103,87	R\$ 124,64	R\$ 124,64
14.3	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 18,51	R\$ 22,21	R\$ 44,42
14.4	LAVATÓRIO COM COLUNA SUSPensa, EM LOUÇA, NA COR BRANCO GELO, (REF. DECA CÓDIGO LINHA VOGUE PLUS CÓDIGO CS1 L51 OU EQUIVALENTE TÉCNICO) BRANCO GELO, COM SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO 1", VÁLVULA EM PLÁSTICO BRANCO 1" E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 155,85	R\$ 187,02	R\$ 374,04

14.5	VASO SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO COM PARAFUSO, ARRUELA E BUCHA	UN	2,00	R\$ 162,14	R\$ 194,57	R\$ 389,14
<b>15.</b>	<b>PINTURA</b>					
15.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS (PAREDE)	M2	47,00	R\$ 7,78	R\$ 9,34	R\$ 438,79
15.2	PINTURA IMUNIZANTE FUNGICIDA DUAS DEMAOS	M2	550,00	R\$ 2,83	R\$ 3,40	R\$ 1.867,80
15.3	PINTURA A ÓLEO, DUAS DEMAOS (FORRO)	M2	155,25	R\$ 12,20	R\$ 14,64	R\$ 2.272,86
15.4	PINTURA A ÓLEO AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOS (PAREDE)	M2	435,5	R\$ 12,20	R\$ 14,64	R\$ 6.375,72
<b>16.</b>	<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>					
16.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	155,25	R\$ 1,73	R\$ 2,08	R\$ 322,30
<b>TOTAL GERAL(COM BDI):</b>						R\$ 118.482,36