



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DA ILHA DA TOROTAMA

MEMORIAL DESCRITIVO

Fábio Branco
Prefeito Municipal

Eng. Paulo Renato de Moura Cuchiara
Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento

Ellen Porcincula Scott Hood
Arquiteta e Urbanista - CREA SC 658972

Outubro - 2011

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



SOBRE O MEMORIAL DESCRITIVO:

O presente memorial tem por finalidade descrever serviços e fixar materiais para as obras de ampliação do atual Cemitério da Ilha da Torotama, ampliando o número de sepulturas em 50 (cinquenta) unidades.

O cemitério existente possui aproximadamente 306 enterramentos, de acordo com o livro de registros de óbitos encontrado na Coordenadoria Distrital do Povo Novo, sendo os últimos 24 sepultamentos realizados já em prédio com gavetas.

Esta obra atinge uma área total de 1317,28m², sendo 339,00m² área de ampliação, onde 62,60m² área onde ficarão as sepulturas e 93,77m² serão caminhos e o restante se dividem em jardins e área para próximos prédios de sepulturas.

O endereço da obra é na Ilha da Torotama, no final da Estrada Velha, próximo a Igreja Cristã da localidade.

Objetivo da Obra:

O Cemitério da Ilha da Torotama está no seu limite de uso, não sendo possível mais do que 10 (dez) enterramentos. Desta forma, a criação de 50 (cinquenta) túmulos, permitirá o uso por mais alguns anos, com base no número de sepultamentos nos últimos dez anos que tem média de 5,5.

Será aumentado o espaço do Cemitério e serão construídas novos túmulos, em prédio de gavetas, já adequando às restrições ambientais existentes atualmente.

Descrição dos sepultamentos existentes:

Atualmente, a maioria dos túmulos são enterramentos no terreno e já existe um prédio com 34 gavetas. Não há espaço físico para novos sepultamentos.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



Descrição da Proposta para o Prédio de Gavetas:

A proposta sugere a ampliação do prédio existente e a construção de dois novos prédios.

Para isto, será aterrado o terreno que fica nos fundos do cemitério atual e será demolido o muro que faz limite para esta área, garantindo espaço para as outras duas edificações.

SOBRE AS INTERVENÇÕES: Serviços e Obras

DISPOSIÇÕES GERAIS

SEGURANÇA DA OBRA: será responsabilidade da firma a demarcação e proteção da obra para evitar acidentes com transeuntes.

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser apresentado e anexado catálogos com especificações técnicas e outros dados que se fizerem necessários.

Fica estabelecido, de um modo geral, que os materiais empregados e os serviços a executar deverão satisfazer as Normas Brasileiras, especificações e métodos da ABNT.

As indicações do Memorial Descritivo prevalecem em caso de divergência com o projeto arquitetônico. Na eventual omissão de descrição específica de um material ou serviço, deverá ser entendido como de primeira qualidade e primeiro uso.

Os materiais, de um modo geral deverão ser de marcas que possuam o Certificado de Qualidade ISO 9003, serão de **1ª linha**, em modelos de lançamento recente e de marcas que possuam Certificado de Qualidade (INMETRO, IPT, CIENTEC ou equivalente) e serão submetidos aos Projetistas da SMCP e a Fiscalização, antes de seu emprego. A similaridade das marcas de materiais citados neste Memorial deverá ser reconhecida pelo mercado em termos de preço e qualidade, e aceita pela Contratante.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários, perfeitamente executados.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



OBSERVAÇÃO: Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, não poderá permanecer no Canteiro de Obras, devendo ser removido sem qualquer custo para a Contratante.

As indicações do **Memorial Descritivo**, em caso de divergência com as dos **Projetos** deverão ser comunicadas a arquiteta responsável pelos projetos para ser dada à resolução final. Nas diferenças de cotas e medidas em desenho, prevalecerão sempre os valores escritos.

Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes nos Memoriais Descritivos e não explícitos nas Planilhas Orçamentárias, é porque estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma.

Todas as dimensões e detalhes construtivos deverão ser conferidos no local. Após visita, a Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento, fornecerá **Certidão de Visita** que deverá acompanhar a proposta das firmas que participarão da licitação. A Contratada deverá apresentar declaração de visita ao local das obras e de conhecimento de todos os serviços a serem executados.

A Contratada providenciará placa indicativa da obra, com dimensões mínimas de 2,00 x 1,00 m, ou múltiplo desta medida, com as especificações a serem fornecidas pela Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento.

Deverá existir um **Diário de Obras**, que esteja nas dependências da obra, onde ficará registrado o andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério dos Projetistas e da Fiscalização.

Após a homologação da Licitação e antes de firmado o Contrato, a Contratada recolherá a respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica – ART de execução das obras e serviços.

O pagamento das taxas (ART, Alvarás, Licenças, Tributos, Impostos, etc.) referentes a execução da obra, correrão por conta da contratada e deverão ter cópias no local das obras. Será responsabilidade da contratada os encaminhamentos e o recolhimento de todas as taxas referentes a execução de obras, assim como ligações provisórias e definitivas de água e energia elétrica. As despesas com taxas, canteiro de obra, placas, tapumes, vigia, etc. estão incluídas no

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



B. D. I. proposto.

Na conclusão da obra, a Contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado no calçamento pelo período de 05 (cinco) anos, a contar da data do Termo de Recebimento Provisório da Obra. A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento Provisório, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

O Termo de Recebimento Definitivo será expedido por Comissão designada para tal fim, conforme Lei 8.666/1993.

SERVIÇOS:

1 OBRAS PRELIMINARES:

Placa de Obra:



A placa de obra deve ser de acordo com o padrão da Prefeitura Municipal do Rio Grande e ter as dimensões, letras e cores de acordo com o projeto padrão de Placas de Obra, que segue abaixo. Esta placa deve estar instalada desde o início da obra.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

**Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS**



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



Demolições:

O muro existente nos fundos do cemitério atual será todo demolido.

Limpeza do terreno:

O terreno aos fundos do cemitério atual deve ser limpo, removendo arbustos, cactos, grama, tocos e raízes.

Abertura de valas de fundação:

Serão abertas valas para a infraestrutura dos muros limítrofes da ampliação do cemitério. As valas terão 60cm (sessenta centímetros) de profundidade e 60cm (sessenta centímetros) de largura e comprimento do perímetro do novo muro. O fundo da vala deverá ser regularizado e a areia será molhada e apiloada, para obter uma camada bem compactada no fundo da vala, sobre a qual será lançada uma camada de brita 2 com 5 centímetros de espessura.

2 INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES:

Devem ser feitas fundações do tipo 'sapata corrida' para o muro e fundação do tipo radier para o prédio de gavetas, seguindo as especificações do último projeto que salienta: O concreto utilizado será de fck 20 Mpa. O radier passa 80cm para dois dos lados do prédio, conforme projeto arquitetônico, terá 10 cm de espessura, com ferro Ø 5,0 mm espaçado a cada 15 cm para ambos os sentidos. O muro terá como alicerce sapata corrida em concreto fck de 20 Mpa, nas dimensões 50x20 cm, armada com ferro Ø5,0 a cada 10 cm para ambos os sentidos. A sapata deverá ser assentada sobre uma camada de brita 2 com 5 cm de espessura, por sua vez sobre fundo compactado. Cobrimento da armadura será de 5 cm.

3 IMPERMEABILIZAÇÃO:

A superfície das sapatas corridas serão impermeabilizadas com asfalto sólido em camadas contínuas e uniformes, sem deixar falhas, antes da colocação da alvenaria de tijolos.

Ao término da primeira fiada de tijolos deverá ser executada uma nova camada de asfalto de modo que as faces laterais e superiores destes tijolos fiquem totalmente cobertas.

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



4 ATERRO:

O terreno aos fundos do cemitério atual deve ser nivelado, pois já existe aterro no local, mas este deve ser distribuído uniformemente, devendo a ampliação ficar a 20cm (vinte centímetros) acima do nível do cemitério existente.

5 PAREDES:

As paredes serão alvenaria de tijolos cerâmicos maciços que serão assentados com argamassa de traço 1:2:8 (cimento, cal, areia). Todos os tijolos devem ter igualdade nas dimensões, arestas vivas, superfícies ásperas e cor uniforme, sem manchas e quanto à resistência que deverá ser igual ou superior a 2,5 Mpa.

Os pilares do muro serão de concreto armado, espaçados em 2,50 m, nos eixos, com resistência de 20 MPa, armados com 4 ferros de 8,0 mm e estribos 5,0 mm cada 15 cm, esta armadura deverá ser prolongada e ancorada no nível da armadura da sapata. Os pilares terão seção 20x20 cm e terão “esperas” 4,2 mm a cada 30 cm, na altura, com o comprimento de 40 cm para ambos os lados, para melhor amarração da alvenaria. O concreto terá acabamento liso. O cobrimento da armadura será de 2,5 cm.

Na execução do muro, deverá ser previsto junta de dilatação no seu ponto médio.

6 SUPRA ESTRUTURA:

O prédio de sepulturas terá lajes entre as gavetas, com ferragem igual a descrita no projeto estrutural existente, no qual o concreto utilizado é de fck 20 Mpa, a laje terá 08 cm de espessura, ferragem com diâmetro de 5 mm espaçado a cada 15 cm para ambos os sentidos.

Observação: A última laje deve ter inclinação de 2% do centro em sentido às paredes laterais.

7 REVESTIMENTO:

O revestimento usado na alvenaria interna e externa do prédio de gavetas, após receber chapisco no traço 1:3 (areia e cimento), receberá reboco impermeável de argamassa mista, traço 1:2:8 areia, cimento, cal e areia. O cobrimento interno terá espessura de 1,0 cm e externamente com espessura de 1,5cm. O muro receberá somente chapisco interna e externamente, no traço 1:3 (areia e cimento).

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Unidade de Planejamento Urbano



8 PINTURA:

As paredes dos muros e prédios serão pintadas com acabamento de cor branca, com tinta a base de cal. O prédio será pintado somente externamente. As pinturas serão executadas em tantas demãos quanto forem necessárias para o perfeito acabamento da superfície, nunca menos de duas demãos.

Observação: O prédio existente receberá pintura na paredes laterais, uniformizando o acabamento com a sua ampliação.

9 CANALIZAÇÃO DO GÁS:

O sistema de canalização será executado com tubo de pvc rígido de 50mm, localizado no interior de cada túmulo até a altura de 30cm acima da última sepultura, a extremidade deverá possuir terminal de ventilação em PVC para evitar a entrada de água, objetos e animais.

Rio Grande (RS), 27 de outubro de 2011.

Prazo de execução: 90 dias.

Arq. Ellen Porcincula Scott Hood

ARQUITETA E URBANISTA - CREA SC 658972

Doe Órgãos, doe sangue: Salve Vidas!

Rua Marechal Floriano Peixoto Nº 248 – Fone/Fax: (53) 3035-8339/ 3035-8443 – Centro
CEP 96200-380 – Rio Grande - RS