



PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO

SMC

COMPLEXO ESPORTIVO DO CASSINO

Valor Total da Obra	R\$ 1.489.566,35
Modalidade de Execução: indireta por preço unitário	BDI: 23,09%

					PREÇO DO ITEM		PREÇO TOTAL
ITEM	SERVIÇO	CÓDIGO SINAPI MAR/2022	QTD	UNID.	UNITÁRIO	UNITÁRIO (c/BDI)	
1 Serviços Iniciais							
1.1	Placa de Obra Pintada/Fixada/Estrutura de Madeira	74209/001	1,50	m²	R\$ 300,00	R\$ 369,28	R\$ 553,92
1.2	Ligação de Energia Elétrica Definitiva	*	1,00	unid.	R\$ 4.000,00	R\$ 4.923,72	R\$ 4.923,72
1.3	Instalação Provisória de Unidade Sanitária	****	6,00	mês	R\$ 971,50	R\$ 1.195,85	R\$ 7.175,10
1.4	Equipe de topografia para trabalhos exclusivos de campo - Diária incluindo transporte e estadia	ORSE 3099	3,00	dia	R\$ 469,20	R\$ 577,55	R\$ 1.732,65
1.4	Aluguel de Container Escritorio	10775	6,00	mês	R\$ 800,00	R\$ 984,74	R\$ 5.908,44
Total de Serviços Iniciais							R\$ 20.293,83
2 Quadra de Padel							
2.1	Execução de Radier e=10 cm, fck = 30 Mpa (lança:adensa:acab) c/ Uso de Formas em Madeira Serrada	97101	200,00	m²	R\$ 177,50	R\$ 218,49	R\$ 43.698,00
2.2	Raspagem Mecanizada do terreno	98525	200,00	m²	R\$ 0,41	R\$ 0,50	R\$ 100,00
2.3	Base de solo compactado c/ transporte h= 30 cm	****	75,00	m³	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2.4	Pintura p/ demarcação da Quadra – base borracha clorada	102505	32,00	m	R\$ 8,59	R\$ 10,57	R\$ 338,24
2.5	Rede de Padel	*	1,00	unid.	R\$ 2.000,00	R\$ 2.461,86	R\$ 2.461,86
2.6	Chapisco	87879	102,00	m²	R\$ 3,71	R\$ 4,57	R\$ 466,14
2.7	Pintura Acrílica em Piso Cimentado – epóxi	102494	200,00	m²	R\$ 55,24	R\$ 68,00	R\$ 13.600,00
2.8	Alvenaria de Blocos Cerâmicos Aparente 9x14x19cm, Envernizada	103332	102,00	m²	R\$ 106,78	R\$ 131,44	R\$ 13.406,88
2.9	Tela Galvanizada Malha 8x8cm	10928	138,00	m²	R\$ 12,13	R\$ 14,93	R\$ 2.060,34
2.10	Poste de madeira tratada	21138	58,00	m	R\$ 13,97	R\$ 17,20	R\$ 997,60
2.11	Acabamento concreto polido	97097	200,00	m²	R\$ 29,99	R\$ 36,92	R\$ 7.384,00
2.12	Reboco	87792	102,00	m²	R\$ 34,15	R\$ 42,04	R\$ 4.288,08
Total de Quadra de Padel							R\$ 88.801,14
3 Bancos, Churrasqueiras e Mesas							
3.1	Bancos de Concreto	*	8,00	unid.	R\$ 301,81	R\$ 371,50	R\$ 2.972,00
3.2	Pintura Bancos	74245/001	11,10	m²	R\$ 13,06	R\$ 16,08	R\$ 178,49
3.3	Alvenaria em Bloco Cerâmico Maciço c/ cinta armada	101159	6,20	m²	R\$ 128,13	R\$ 157,72	R\$ 977,86
3.4	Leito de Pedra Britada h=10cm	4718	0,51	m³	R\$ 62,00	R\$ 76,32	R\$ 38,92
3.5	Concreto Fck=25MPa	94971	0,51	m³	R\$ 419,57	R\$ 516,46	R\$ 263,39
3.6	Pedreiro com Encargos Complementares	88309	16,00	h	R\$ 22,79	R\$ 28,05	R\$ 448,80
3.7	Servente com Encargos Complementares	88316	16,00	h	R\$ 18,84	R\$ 23,19	R\$ 371,04
3.8	Laje Pré-Moldada	101964	0,83	m²	R\$ 80,86	R\$ 99,53	R\$ 82,61
Total de Bancos, Churrasqueiras e Mesas							R\$ 5.333,11
4 Instalações Elétricas							
4.1	Caixa Inspeção em Polietileno diâmetro 300mm	98111	15,00	unid.	R\$ 58,31	R\$ 71,78	R\$ 1.076,70
4.2	Disjuntor bipolar 50 A	93666	1,00	unid.	R\$ 70,06	R\$ 86,24	R\$ 86,24
4.3	Haste de Aterramento 5/8 x 3,0m com conector	96985	1,00	unid.	R\$ 100,88	R\$ 124,18	R\$ 124,18
4.4	Poste de Concreto h = 7m	2731	105,00	m	R\$ 146,80	R\$ 180,70	R\$ 18.973,50
4.5	Luminária Aberta para Iluminação Pública tipo X-57 peterco	3798	20,00	unid.	R\$ 125,49	R\$ 154,47	R\$ 3.089,40
4.6	Fotocélula Bivolt	*	7,00	unid.	R\$ 33,63	R\$ 41,40	R\$ 289,80
4.7	Eletroduto PVC Flexível Corrugado 3/4" (25 mm)	91834	252,55	m	R\$ 8,90	R\$ 10,96	R\$ 2.767,95
4.8	Fio isolado 10,0 mm²	*	1289,00	m	R\$ 12,06	R\$ 14,84	R\$ 19.128,76
Total de Instalações Elétricas							R\$ 45.536,53
5 Quadra Poliesportiva							
5.1	Raspagem Mecanizada do terreno	98525	1092,00	m²	R\$ 0,41	R\$ 0,50	R\$ 546,00
5.2	Base de solo compactado c/ transporte h=30cm	****	409,50	m³	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5.4	Leito de Pedra Britada h=10cm	4718	109,20	m³	R\$ 62,00	R\$ 76,32	R\$ 8.334,14
5.5	Piso em concreto desempenado polido 25MPa c/ junta de dilatação - e= 8cm	*	1092,00	m²	R\$ 67,92	R\$ 83,61	R\$ 91.302,12
5.6	Fôrma de Madeira para Piso	97086	31,28	m²	R\$ 102,55	R\$ 126,23	R\$ 3.948,47
5.7	Armação em Tela Soldada 4,2mm	10932	1092,00	m²	R\$ 84,46	R\$ 103,96	R\$ 113.524,32
5.8	Arquibancadas	*	1,00	unid.	R\$ 28.514,44	R\$ 35.099,26	R\$ 35.099,26
5.9	Alambrado com Mourões de Concreto	98522	84,00	m	R\$ 130,81	R\$ 161,02	R\$ 13.525,68
5.9	Pintura p/ demarcação da Quadra c/ borracha clorada	102505	537,60	m	R\$ 8,59	R\$ 10,57	R\$ 5.682,43
5.10	Estrutura Pé Direito p/ Fixação de Tabela de Basquete	*	2,00	unid.	R\$ 1.150,00	R\$ 1.415,57	R\$ 2.831,14
5.11	Par de Tabelas de Basquete	25400	1,00	unid.	R\$ 5.245,64	R\$ 6.457,01	R\$ 6.457,01
5.12	Traves de ferro galvanizado p/ futebol c/ pintura	25398	1,00	unid.	R\$ 6.587,31	R\$ 8.108,51	R\$ 8.108,51
5.13	Pintura Acrílica em Piso Cimentado c/ tinta epóxi	102494	684,00	m²	R\$ 55,24	R\$ 68,00	R\$ 46.512,00
Total Quadra Poliesportiva							R\$ 335.871,08
6 Cobertura							
6.1	Estrutura de Aço para Cobertura, (espaçamento entre arcos = 6 m), vão 26 m	100776	11466,00	kg	R\$ 24,74	R\$ 30,45	R\$ 349.139,70
6.2	Telhamento c/ telha de aço/alumínio e=0,5mm	94213	1092,00	m²	R\$ 81,59	R\$ 100,43	R\$ 109.669,56
6.3	Execução de Estruturas de Concreto (Vigas, Pilares Blocos) fck = 30 MPa	95952	66,50	m³	R\$ 2.249,71	R\$ 2.769,23	R\$ 184.153,80
6.4	Alvenaria de Blocos Cerâmicos Aparente 9x14x19cm, Envernizada	101159	464,20	m²	R\$ 106,78	R\$ 131,44	R\$ 61.014,45
6.5	Estaca Hélice Contínua, diâmetro de 50cm, incluso concreto fck=30 MPa	100652	80,00	m	R\$ 245,53	R\$ 302,23	R\$ 24.178,40
6.6	Ensaio de SPT	**	25,00	m	R\$ 125,00	R\$ 153,87	R\$ 3.846,75
6.7	Projeto de Estrutura Metálica	****	1,00	unid.	R\$ 25.000,00	R\$ 30.773,23	R\$ 30.773,23
6.9	Refletor 100W LED – fornecimento e instalação	SBC 060316	20,00	unid.	R\$ 340,69	R\$ 419,37	R\$ 8.387,40
6.10	Eletroduto PVC Flexível Corrugado 3/4" (25 mm)	91834	110,00	m	R\$ 8,90	R\$ 10,96	R\$ 1.205,60
6.11	Fio isolado 4,0 mm²	*	820,00	m	R\$ 6,61	R\$ 8,14	R\$ 6.674,80
6.12	Quadro de Distribuição de Energia em Aço Galvanizado para 12 disjuntores	101875	1,00	unid.	R\$ 532,00	R\$ 654,85	R\$ 654,85
6.13	Disjuntor bipolar 50 A	93666	12,00	unid.	R\$ 70,06	R\$ 86,24	R\$ 1.034,88
Total Cobertura							R\$ 780.733,42
7 Quadras de Fute-Vôlei							
7.1	Poste de Madeira d=11cm	21138	217,60	m	R\$ 13,97	R\$ 17,20	R\$ 3.742,72
7.2	Tela de Arame Galvanizado fio 2,11 mm 14BWG	7167	334,40	m²	R\$ 21,11	R\$ 25,98	R\$ 8.687,71
7.3	Conjunto para Postes e Rede de Vôlei	25399	2,00	unid.	R\$ 3.999,07	R\$ 4.922,57	R\$ 9.845,14
7.4	Raspagem Mecanizada do terreno	98525	672,00	m²	R\$ 0,41	R\$ 0,50	R\$ 336,00
7.5	Base de solo compactado c/ transporte h=30cm	****	252,00	m³	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7.6	Areia Fina (retirada na jazida sem transporte)	366	134,40	m³	R\$ 79,50	R\$ 97,86	R\$ 13.152,38
Total Quadras de Fute-Vôlei							R\$ 35.763,95
8 Quadra de Beach Tênis							
8.1	Poste de Madeira h=2,2m	21138	108,80	m	R\$ 13,97	R\$ 17,20	R\$ 1.871,36
8.2	Tela de Arame Galvanizado	7167	167,20	m²	R\$ 21,11	R\$ 25,98	R\$ 4.343,86
8.3	Conjunto para Postes e Rede de Beach Tênis	25399	1,00	unid.	R\$ 3.999,07	R\$ 4.922,57	R\$ 4.922,57
8.4	Raspagem Mecanizada do terreno	98525	336,00	m²	R\$ 0,41	R\$ 0,50	R\$ 168,00

8.5	Base de solo compactado h=30cm	****	126,00	m³	R\$	-	R\$	-	R\$	-
8.6	Areia Fina (retirada na jazida sem transporte)	366	67,20	m³	R\$	79,50	R\$	97,86	R\$	6.576,19
Total Quadra de Beach Tênis									R\$	17.881,98

9	Quadra de Beach Tênis									
9.1	Raspagem Mecanizada do Terreno	98525	509	m²	R\$	0,41	R\$	0,50	R\$	254,50
9.2	Lastro de Saibro h=15cm	6076	63,63	m³	R\$	74,70	R\$	91,95	R\$	5.850,78
9.3	Assentamento de Guia (Meio-Fio)	94273	509	m	R\$	48,90	R\$	60,19	R\$	30.636,71
9.4	Porta Corta Fogo 90x210cm – fornecimento e instalação	90838	2	unid.	R\$	1.375,46	R\$	1.693,09	R\$	3.386,18
Total Acesso às Quadras									R\$	40.128,17

10	Banheiros									
10.1	Execução de Radier e=10 cm, fck = 30 Mpa (lança,adensa,acab) c/ Uso de Formas em Madeira Serrada	97101	74,00	m²	R\$	177,50	R\$	218,49	R\$	16.168,26
10.2	Base de solo compactado c/ transporte h=30cm	****	27,75	m³	R\$	-	R\$	-	R\$	-
10.3	Alvenaria de Vedação	10332	169,71	m²	R\$	106,78	R\$	131,44	R\$	22.306,68
10.4	Chapisco	87879	339,42	m²	R\$	3,71	R\$	4,57	R\$	1.551,15
10.5	Emboço paredes internas	89173	339,42	m²	R\$	31,24	R\$	38,45	R\$	13.050,70
10.6	Reboco	87548	339,42	m²	R\$	22,22	R\$	27,35	R\$	9.283,14
10.7	Laje de Concreto para Cobertura e=10cm c/ tela 10x10 e=6,3mm	SBC 030691	74	m²	R\$	116,39	R\$	143,27	R\$	10.601,98
10.8	Piso Cerâmico (45x45cm) PEI5	89046	67	m²	R\$	47,41	R\$	58,36	R\$	3.910,12
10.9	Ponto de Iluminação	93128	9,00	unid.	R\$	138,61	R\$	170,62	R\$	1.535,58
10.10	Lampada 10W	38194	9,00	unid.	R\$	8,32	R\$	10,24	R\$	92,16
10.11	Ponto de Tomada 20A	93143	2,00	unid.	R\$	174,31	R\$	214,56	R\$	429,12
10.12	Ponto de Tomada 10A	93141	3,00	unid.	R\$	171,97	R\$	211,68	R\$	635,04
10.13	Ponto de Tomada 10A (2 Módulos)	93142	2,00	unid.	R\$	191,14	R\$	235,28	R\$	470,56
10.14	Ponto para Equipamento Elétrico (Chuveiro)	93144	7,00	unid.	R\$	234,36	R\$	288,48	R\$	2.019,36
10.15	Ponto de Consumo de Água Fria	89957	24,00	unid.	R\$	135,30	R\$	166,54	R\$	3.996,96
10.16	Esgoto Cloacal Completo inc/ (Fossa, Filtro, Clorador e Sumidouro)	***	1,00	unid.	R\$	9.878,36	R\$	12.159,56	R\$	12.159,56
10.17	Janela de Alumínio (Maxim-ar)	94569	2,52	m²	R\$	741,53	R\$	912,77	R\$	2.300,18
10.18	Bacia Sanitária c/ Caixa Acoplada (incluso conjunto de ligação) – fornecimento e instalação	86932	5,00	unid.	R\$	510,99	R\$	628,99	R\$	3.144,95
10.19	Assento Sanitário Convencional – fornecimento e instalação	100849	6,00	unid.	R\$	47,23	R\$	58,14	R\$	348,84
10.20	Bacia Sanitária Sifonada Convencional para PcD (incluso conjunto de ligação) – fornecimento e instalação	95472	1,00	unid.	R\$	701,09	R\$	862,99	R\$	862,99
10.21	Lavatório louça com coluna	86903	5,00	unid.	R\$	321,67	R\$	395,95	R\$	1.979,75
10.22	Lavatório suspenso (PcD)	86904	1,00	unid.	R\$	133,61	R\$	164,46	R\$	164,46
10.23	Mictório	100858	3,00	unid.	R\$	637,88	R\$	785,19	R\$	2.355,57
10.24	Barra de Apoio Reta em Aço Inox 80cm	100868	1,00	unid.	R\$	389,09	R\$	478,94	R\$	478,94
10.25	Barra de Apoio Reta em Aço Inox 60cm	100866	1,00	unid.	R\$	348,63	R\$	429,14	R\$	429,14
10.26	Barra de Apoio em "L" em Aço Inox 70x70cm	100863	1,00	unid.	R\$	691,86	R\$	851,63	R\$	851,63
10.27	Barra de Apoio Lateral	100865	1,00	unid.	R\$	703,32	R\$	865,74	R\$	865,74
10.28	Puxador para PCD, fixado na porta	100874	2,00	unid.	R\$	348,85	R\$	429,39	R\$	858,78
10.29	Torneira	86906	6,00	unid.	R\$	103,51	R\$	127,41	R\$	764,46
10.30	Reservatório de Água em polietileno 2000L c/ tampa	34639	2,00	unid.	R\$	925,05	R\$	1.138,67	R\$	2.277,34
									R\$	115.893,14

11	Limpeza da Obra									
11.1	Limpeza Final da Obra	73948/16	1500,00	m²	R\$	1,80	R\$	2,22	R\$	3.330,00
Total Limpeza da Obra									R\$	3.330,00

Total do Orçamento									R\$	1.489.566,35
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	---------------------

* Preço de composição em anexo pois não existe na tabela do Sinapi;
**** Fornecido pela Prefeitura

Rio Grande, Maio de 2022.

Apresentação detalhada do BDI	
Garantias	0,35%
Riscos	0,55%
Despesas Financeiras	1,05%
Administração Central	3,80%
Tributos (COFINS+PIS=3,65%/ISS=2,00%/Contribuição Previdenciária=3,50%)	9,15%
Lucro	5,70%
Total	23,09%

Eng.º Gilberto Arabidjan Junior
Crea RS 159864