



Prefeitura Municipal do Rio Grande  
Gabinete de Programas e Projetos Especiais - GPPE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
out-21	Sim	Porto Alegre / RS	REFORMA UBSF SANTA TEREZA	26,66%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA UBSF SANTA TEREZA									175.511,34
1.			REFORMA GERAL					-	175.511,34
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	12.752,80
1.1.0.0.1.	COMP	03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	4,00	2.517,13	BDI 1	3.188,20	12.752,80
1.2.			SERVIÇOS INICIAIS					-	768,54
1.2.0.0.1.	COMP	15	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,0* M	M2	2,00	285,96	BDI 1	362,20	724,40
1.2.0.0.2.	COMP	30	FECHAMENTO PROVISÓRIO DE CIRCULAÇÃO	UN	1,00	34,85	BDI 1	44,14	44,14
1.3.			REVESTIMENTOS INTERNOS DE PAREDES EXISTENTES					-	15.767,47
1.3.0.0.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	82,60	22,46	BDI 1	28,45	2.349,97
1.3.0.0.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	234,82	3,38	BDI 1	4,28	1.005,03
1.3.0.0.3.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	234,82	28,54	BDI 1	36,15	8.488,74
1.3.0.0.4.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	200,60	2,03	BDI 1	2,57	515,54
1.3.0.0.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	200,60	13,41	BDI 1	16,99	3.408,19
1.4.			PISO INTERNO					-	18.893,72
1.4.0.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	83,74	0,55	BDI 1	0,70	58,62
1.4.0.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	4,19	98,56	BDI 1	124,84	523,08
1.4.0.0.3.	SINAPI-I	3777	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	83,74	1,62	BDI 1	2,05	171,67
1.4.0.0.4.	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	83,74	91,70	BDI 1	116,15	9.726,40
1.4.0.0.5.	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	83,74	35,60	BDI 1	45,09	3.775,84
1.4.0.0.6.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	27,20	46,05	BDI 1	58,33	1.586,58
1.4.0.0.7.	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	13,05	55,23	BDI 1	69,95	912,85
1.4.0.0.8.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 50X50 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	42,10	40,11	BDI 1	50,80	2.138,68
1.5.			BANHEIROS RECEPÇÃO					-	33.449,64

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1.5.1.</b>			<b>REFORÇO ESTRUTURAL</b>					-	<b>14.210,47</b>
<b>1.5.1.1.</b>			<b>REFORÇO EM ESTRUTURA METALICA</b>					-	<b>13.629,81</b>
1.5.1.1.1.	COMP	05	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESTRUTURAL PERFIL "I" W150x24,0	KG	576,00	17,16	BDI 1	21,73	12.516,48
1.5.1.1.2.	SINAPI-I	1333	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2 " (12,70 MM) 99,59 KG/M2	KG	17,77	13,34	BDI 1	16,90	300,31
1.5.1.1.3.	COMP	07	PINTURA EPOXI, DUAS DEMAO S	M2	16,65	38,55	BDI 1	48,83	813,02
<b>1.5.1.2.</b>			<b>FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO</b>					-	<b>580,66</b>
1.5.1.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,96	66,93	BDI 1	84,77	81,38
1.5.1.2.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	0,80	108,73	BDI 1	137,72	110,18
1.5.1.2.3.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,05	569,30	BDI 1	721,08	36,05
1.5.1.2.4.	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,67	40,58	BDI 1	51,40	34,44
1.5.1.2.5.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	3,20	40,40	BDI 1	51,17	163,74
1.5.1.2.6.	COMP	31	FIXAÇÃO DE PERFIS METÁLICOS NA ESTRUTURA DE CONCRETO, INCUSO FURAÇÃO, BARRA ROSCADA ZINCADA 3/8", PORCAS, ARRUELAS E CHUMBADOR TIPO PARABOLT	UN	1,00	122,27	BDI 1	154,87	154,87
<b>1.5.2.</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					-	<b>7.591,62</b>
1.5.2.0.1.	COMP	06	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	0,98	213,35	BDI 1	270,23	264,83
1.5.2.0.2.	COMP	16	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), COM PLACAS RESISTENTES A UMIDADE (RU) REFORÇADAS COM CHAPAS DE OSB 10MM, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	M2	6,70	293,27	BDI 1	371,46	2.488,78
1.5.2.0.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	54,52	57,82	BDI 1	73,23	3.992,50
1.5.2.0.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,30	43,90	BDI 1	55,60	16,68
1.5.2.0.5.	SINAPI-I	37411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	M2	18,00	29,97	BDI 1	37,96	683,28
1.5.2.0.6.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	3,60	3,38	BDI 1	4,28	15,41
1.5.2.0.7.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	3,60	28,54	BDI 1	36,15	130,14
<b>1.5.3.</b>			<b>FORRO EM GESSO</b>					-	<b>1.286,38</b>
1.5.3.0.1.	COMP	10	FORRO EM DRYWALL, COM CHAPA DE GESSO RESISTENTE A UMIDADE (RU), INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	9,68	87,57	BDI 1	110,92	1.073,71
1.5.3.0.2.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	9,68	2,38	BDI 1	3,01	29,14
1.5.3.0.3.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,68	14,97	BDI 1	18,96	183,53
<b>1.5.4.</b>			<b>APARELHOS E METAIS</b>					-	<b>10.361,17</b>
1.5.4.0.1.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, COM CAIXA ACOPADA, SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	611,38	BDI 1	774,37	1.548,74
1.5.4.0.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	45,81	BDI 1	58,02	116,04
1.5.4.0.3.	COMP	52	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 " - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	101,15	BDI 1	128,12	256,24
1.5.4.0.4.	COMP	17	LAVATORIO DE CANTO LOUCA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM, INCLUSO INSTALAÇÃO COM SIFÃO E ENGATE FLEXÍVEL	UN	2,00	165,75	BDI 1	209,94	419,88
1.5.4.0.5.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	192,02	BDI 1	243,21	486,42

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.4.0.6.	SINAPI	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	432,82	BDI 1	548,21	1.096,42
1.5.4.0.7.	COMP	18	BALCÕES DE GRANITO POLIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,22	756,94	BDI 1	958,74	2.128,40
1.5.4.0.8.	COMP	32	REVESTIMENTO EM GRANITO POLIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,42	350,63	BDI 1	444,11	630,64
1.5.4.0.9.	COMP	24	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMÍNIO E COMPENSADO 6MM PLASTIFICADO COLADO	M2	0,32	553,78	BDI 1	701,42	224,45
1.5.4.0.10.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	360,43	BDI 1	456,52	913,04
1.5.4.0.11.	SINAPI	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	682,73	BDI 1	864,75	1.729,50
1.5.4.0.12.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	320,31	BDI 1	405,70	811,40
<b>1.6.</b>			<b>BANHEIRO CONSULTÓRIO INFERENCIADO 01</b>					-	<b>3.604,73</b>
<b>1.6.1.</b>			<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>					-	<b>552,15</b>
1.6.1.0.1.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	7,54	57,82	BDI 1	73,23	552,15
<b>1.6.2.</b>			<b>APARELHOS E METAIS</b>					-	<b>2.604,28</b>
1.6.2.0.1.	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, COM CAIXA ACOPADA, SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	611,38	BDI 1	774,37	774,37
1.6.2.0.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	45,81	BDI 1	58,02	58,02
1.6.2.0.3.	COMP	17	LAVATORIO DE CANTO LOUCA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM, INCLUSO INSTALAÇÃO COM SIFÃO E ENGATE FLEXÍVEL	UN	1,00	165,75	BDI 1	209,94	209,94
1.6.2.0.4.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	192,02	BDI 1	243,21	243,21
1.6.2.0.5.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	360,43	BDI 1	456,52	913,04
1.6.2.0.6.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	320,31	BDI 1	405,70	405,70
<b>1.6.3.</b>			<b>REFORÇO DE VÃO DA PORTA WC CONSULTÓRIO</b>					-	<b>448,30</b>
1.6.3.0.1.	COMP	33	REFORÇO DO VÃO DA PORTA, INCLUSO CORTE DE ALVENARIAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA, ARMADURA E CONCRETAGEM.	UN	1,00	353,94	BDI 1	448,30	448,30
<b>1.7.</b>			<b>REFORÇO DE VÃO DA PORTA SALA DE VACINAÇÃO</b>					-	<b>448,30</b>
1.7.0.0.1.	COMP	33	REFORÇO DO VÃO DA PORTA, INCLUSO CORTE DE ALVENARIAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA, ARMADURA E CONCRETAGEM.	UN	1,00	353,94	BDI 1	448,30	448,30
<b>1.8.</b>			<b>SOLEIRAS</b>					-	<b>220,49</b>
1.8.0.0.1.	COMP	09	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU M 69,52 OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	1,45	120,05	BDI 1	152,06	220,49
<b>1.9.</b>			<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>					-	<b>11.023,26</b>
1.9.0.0.1.	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	774,43	BDI 1	980,89	2.942,67
1.9.0.0.2.	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	815,87	BDI 1	1.033,38	5.166,90
1.9.0.0.3.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	135,73	BDI 1	171,92	1.375,36
1.9.0.0.4.	COMP	25	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M2	36,23	33,52	BDI 1	42,46	1.538,33
<b>1.10.</b>			<b>ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO</b>					-	<b>3.140,78</b>
1.10.0.0.1.	COMP	11	JANELA ALUMÍNIO BASCULANTE 100 X 150 CM (AXL) - COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	752,26	BDI 1	952,81	952,81
1.10.0.0.2.	COMP	38	RECUPERAÇÃO DE JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO - CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 02 (OBRA NOVA)	UN	1,00	225,67	BDI 1	285,83	285,83

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.0.0.3.	COMP	39	SUBSTITUIÇÃO DE VIDRO CANELADO INCOLOR EM JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO - WC	M2	0,30	114,75	BDI 1	145,34	43,60
1.10.0.0.4.	SINAPI	91341	DEPÓSITO RESÍDUOS - 3 PORTAS EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,10	698,74	BDI 1	885,02	1.858,54
<b>1.11.</b>			<b>ACESSO PRINCIPAL</b>					-	<b>7.733,57</b>
1.11.0.0.1.	COMP	20	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, DUAS FOLHAS DE ABRIR, VÃO TOTAL 1,45x2,15M, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	1.458,96	BDI 1	1.847,92	1.847,92
1.11.0.0.2.	CPOS	24.03.930	CORTINA AUTOMATIZADA PERFORADA (TRANVISION), 1,45x2,20M	M2	3,19	544,80	BDI 1	690,04	2.201,23
1.11.0.0.3.	ORSE	9215	COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM, EM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	9,00	323,21	BDI 1	409,38	3.684,42
<b>1.12.</b>			<b>ACESSO SECUNDÁRIO</b>					-	<b>818,76</b>
1.12.0.0.1.	ORSE	9215	COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM, EM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,00	323,21	BDI 1	409,38	818,76
<b>1.13.</b>			<b>EQUIPAMENTOS ESTERELIZAÇÃO</b>					-	<b>1.224,44</b>
1.13.0.0.1.	COMP	35	INSTALAÇÃO DE BALCÕES DE GRANITO POLIDO	M2	3,13	234,53	BDI 1	297,06	929,80
1.13.0.0.2.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, ACIONAMENTO 1/4 DE VOLTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	116,31	BDI 1	147,32	294,64
<b>1.14.</b>			<b>EQUIPAMENTOS PROCEDIMENTOS</b>					-	<b>919,68</b>
1.14.0.0.1.	COMP	35	INSTALAÇÃO DE BALCÕES DE GRANITO POLIDO	M2	2,60	234,53	BDI 1	297,06	772,36
1.14.0.0.2.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	116,31	BDI 1	147,32	147,32
<b>1.15.</b>			<b>EQUIPAMENTOS SALAS EMERGÊNCIA E VACINAÇÃO</b>					-	<b>3.954,82</b>
1.15.0.0.1.	COMP	40	BALCÃO EM AÇO INOX COM RODABANCA, LARGURA 60CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSO MURETAS DE APOIO.	UN	2,00	1.444,88	BDI 1	1.830,09	3.660,18
1.15.0.0.2.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	116,31	BDI 1	147,32	294,64
<b>1.16.</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES - DEPÓSITOS NOVOS</b>					-	<b>199,72</b>
1.16.0.0.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 (LAJES DOS DEPÓSITOS DE GÁS, COMPRESSOR E DE LIXO)	M2	7,02	22,46	BDI 1	28,45	199,72
<b>1.17.</b>			<b>GRADES E PORTÕES</b>					-	<b>7.075,87</b>
1.17.0.0.1.	COMP	13	RECUPERAÇÃO DE GRADES DE FERRO EXISTENTES	M2	12,25	264,06	BDI 1	334,46	4.097,14
1.17.0.0.2.	COMP	14	RECUPERAÇÃO EM PORTÕES DE FERRO EXTERNOS EXISTENTES	M2	6,32	107,45	BDI 1	136,10	860,15
1.17.0.0.3.	COMP	12	GRADES DE FERRO (PROCEDIMENTOS) EM CANTONEIRA DE ABAS IGUAIS, COM BARRAS DE FERRO E TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC MALHA 3X3CM (MESMO PADRÃO DAS EXISTENTES NO LOCAL)	M2	2,04	414,02	BDI 1	524,40	1.069,78
1.17.0.0.4.	COMP	12	GRADES DE FERRO (GLP) EM CANTONEIRA DE ABAS IGUAIS, COM BARRAS DE FERRO E TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC MALHA 3X3CM (MESMO PADRÃO DAS EXISTENTES NO LOCAL)	M2	0,72	414,02	BDI 1	524,40	377,57
1.17.0.0.5.	COMP	12	GRADES DE FERRO (COMPRESSOR) EM CANTONEIRA DE ABAS IGUAIS, COM BARRAS DE FERRO E TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC MALHA 3X3CM (MESMO PADRÃO DAS EXISTENTES NO LOCAL)	M2	1,28	414,02	BDI 1	524,40	671,23
<b>1.18.</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					-	<b>10.575,11</b>
<b>1.18.1.</b>			<b>FACHADAS</b>					-	<b>2.950,83</b>
1.18.1.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	114,20	1,52	BDI 1	1,93	220,41
1.18.1.0.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	11,40	26,65	BDI 1	33,75	384,75
1.18.1.0.3.	COMP	23	APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	114,20	2,80	BDI 1	3,55	405,41
1.18.1.0.4.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	114,20	13,41	BDI 1	16,99	1.940,26
<b>1.18.2.</b>			<b>MUROS</b>					-	<b>7.624,28</b>
1.18.2.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	295,00	1,52	BDI 1	1,93	569,35
1.18.2.0.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	29,50	26,65	BDI 1	33,75	995,63

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.18.2.0.3.	COMP	23	APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR EM PAREDES , UMA DEMÃO.	M2	295,00	2,80	BDI 1	3,55	1.047,25
1.18.2.0.4.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	295,00	13,41	BDI 1	16,99	5.012,05
<b>1.19.</b>			<b>RESERVATÓRIO</b>					-	<b>1.488,14</b>
1.19.0.0.1.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	16,38	26,65	BDI 1	33,75	552,83
1.19.0.0.2.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	16,38	2,35	BDI 1	2,98	48,81
1.19.0.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,38	13,41	BDI 1	16,99	278,30
1.19.0.0.4.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	8,00	40,40	BDI 1	51,17	409,36
1.19.0.0.5.	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	4,00	39,25	BDI 1	49,71	198,84
<b>1.20.</b>			<b>LAJES - CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 01, RECEPÇÃO, PROCEDIMENTO, EMERGÊNCIA E VACINAÇÃO</b>					-	<b>2.512,84</b>
1.20.0.0.1.	COMP	02	LIXAMENTO DE LAJES EXISTENTES	M2	87,10	5,43	BDI 1	6,88	599,25
1.20.0.0.2.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	87,10	2,38	BDI 1	3,01	262,17
1.20.0.0.3.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	87,10	14,97	BDI 1	18,96	1.651,42
<b>1.21.</b>			<b>CAPA EM CHAPA DE AÇO SOBRE EMPENAS</b>					-	<b>500,76</b>
1.21.0.0.1.	COMP	37	CAPA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, SOBRE EMPENA DIVISA OBRA NOVA / PRÉDIO EXISTENTE.	M	7,25	54,53	BDI 1	69,07	500,76
<b>1.22.</b>			<b>FECHAMENTO EM PLACA DE GESSO NA PAREDE DO QGBT</b>					-	<b>110,07</b>
1.22.0.0.1.	COMP	41	FECHAMENTO EM PLACA DE GESSO ACARTONADO - QGBT	M2	1,00	86,90	BDI 1	110,07	110,07
<b>1.23.</b>			<b>PRÉ INSTALAÇÃO AR CONDICIONADOS</b>					-	<b>5.708,26</b>
1.23.0.0.1.	COMP	42	EXECUÇÃO DE TUBULAÇÃO PARE DRENO, EM TUBO DE PVC SOLDÁVEL 40MM, SÉRIE NORMAL, INCLUSO CONEXÕES, RASGOS E CHUMBAMENTO EM ALVENARIAS.	M	26,50	28,56	BDI 1	36,17	958,51
1.23.0.0.2.	COTAÇÃO	03	PRÉ-INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO, INCLUSO TUBULAÇÕES DE CONEXÃO ENTRE EVAPORADOAS E CONDENSADORAS, ISOLAMENTO TÉRMICO PARA ALTA TEMPERATURA, CAIXAS DE PASSAGEM E CORTES EM ALVENARIA	UN	1,00	3.750,00	BDI 1	4.749,75	4.749,75
<b>1.24.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICA E PPCI</b>					-	<b>28.703,43</b>
<b>1.24.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					-	<b>4.201,60</b>
1.24.1.0.1.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	20,73	BDI 1	26,26	4.201,60
<b>1.24.2.</b>			<b>DISJUNTORES, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>					-	<b>3.067,03</b>
1.24.2.0.1.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	12,79	BDI 1	16,20	97,20
1.24.2.0.2.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	57,22	BDI 1	72,47	72,47
1.24.2.0.3.	SINAPI	91965	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	55,33	BDI 1	70,08	70,08
1.24.2.0.4.	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	28,35	BDI 1	35,91	35,91
1.24.2.0.5.	CPOS	40.04.480	CONJUNTO 1 INTERRUPTOR SIMPLES E 1 TOMADA PARA CAIXA 4X2 - 2P+T DE 20 A, COMPLETO - CONSULTÓRIO, EMERGÊNCIA, VACINAS, PROCEDIMENTO. E ESTERILIZAÇÃO	CJ	5,00	31,10	BDI 1	39,39	196,95
1.24.2.0.6.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,00	40,60	BDI 1	51,42	154,26
1.24.2.0.7.	SINAPI	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6,00	44,03	BDI 1	55,77	334,62
1.24.2.0.8.	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	18,00	49,40	BDI 1	62,57	1.126,26

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.24.2.0.9.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	36,41	BDI 1	46,12	46,12
1.24.2.0.10.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	29,49	BDI 1	37,35	74,70
1.24.2.0.11.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	36,41	BDI 1	46,12	230,60
1.24.2.0.12.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	7,00	34,05	BDI 1	43,13	301,91
1.24.2.0.13.	IOPES	152034	CONECTOR PORCELANA 3 POLOS PARA CABO DE #6,0mm²	UN	2,00	12,99	BDI 1	16,45	32,90
1.24.2.0.14.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	5,00	46,27	BDI 1	58,61	293,05
<b>1.24.3.</b>			<b>ILUMINAÇÃO</b>					-	<b>3.995,20</b>
1.24.3.0.1.	SINAPI	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	112,88	BDI 1	142,97	285,94
1.24.3.0.2.	SBC	060614	LUMINARIA TIPO CALHA DE SOBREPOR, PARA 4 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	185,86	BDI 1	235,41	1.412,46
1.24.3.0.3.	SINAPI-I	39387	LÂMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	28,00	17,92	BDI 1	22,70	635,60
1.24.3.0.4.	SINAPI	97591	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	1,00	124,41	BDI 1	157,58	157,58
1.24.3.0.5.	SINAPI	97591	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	124,41	BDI 1	157,58	315,16
1.24.3.0.6.	ORSE	13288	REFLETOR SIMPLES LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500k, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR, USO EXTERNO	UN	7,00	96,15	BDI 1	121,78	852,46
1.24.3.0.7.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	7,00	37,90	BDI 1	48,00	336,00
<b>1.24.4.</b>			<b>ELETRODUTOS</b>					-	<b>4.891,68</b>
1.24.4.0.1.	SIURB	091332	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA ELETROLÍTICA CHAPA 14 - 200X100MM COM TAMPA E INSTALAÇÃO	M	3,00	173,14	BDI 1	219,30	657,90
1.24.4.0.2.	SUDECAP	11.11.54	FLANGE DE ACABAMENTO P/ ELETR. 200X100 MM	UN	4,00	14,90	BDI 1	18,87	75,48
1.24.4.0.3.	SINAPI	91840	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	14,22	BDI 1	18,01	1.801,00
1.24.4.0.4.	SINAPI	91854	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO DN 25MM (1") FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	5,00	7,77	BDI 1	9,84	49,20
1.24.4.0.5.	SINAPI	91852	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 20MM (3/4") FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	25,00	7,02	BDI 1	8,89	222,25
1.24.4.0.6.	IOPES	151601	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA, PARA PASSAGEM DE ELETRODUTOS DIÂM. 1/2" a 1"	M	70,00	10,24	BDI 1	12,97	907,90
1.24.4.0.7.	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	70,00	9,08	BDI 1	11,50	805,00
1.24.4.0.8.	SBC	061803	BUCHA E ARRUELA 3/4"	CJ	9,00	12,64	BDI 1	16,01	144,09
1.24.4.0.9.	SBC	061512	BUCHA E ARRUELA 1"	CJ	2,00	8,01	BDI 1	10,15	20,30
1.24.4.0.10.	SBC	061509	BUCHA E ARRUELA 1.1/4"	CJ	12,00	13,72	BDI 1	17,38	208,56
<b>1.24.5.</b>			<b>ILUMINAÇÃO EMERGENCIA</b>					-	<b>168,40</b>
1.24.5.0.1.	COMP	43	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	26,59	BDI 1	33,68	168,40
<b>1.24.6.</b>			<b>CABOS</b>					-	<b>8.628,80</b>
1.24.6.0.1.	ORSE	4179	CABO DE COBRE PP CORDPLAST 3 x 2,5MM 2, 450/750v - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	80,00	9,36	BDI 1	11,86	948,80
1.24.6.0.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.600,00	3,79	BDI 1	4,80	7.680,00
<b>1.24.7.</b>			<b>PPCI</b>					-	<b>831,05</b>
1.24.7.0.1.	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2,00	221,87	BDI 1	281,02	562,04
1.24.7.0.2.	COMP	44	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	38,12	BDI 1	48,28	48,28



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.24.7.0.3.	COMP	45	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	23,52	BDI 1	29,79	59,58
1.24.7.0.4.	COMP	46	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	13,48	BDI 1	17,07	17,07
1.24.7.0.5.	COMP	47	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	28,44	BDI 1	36,02	144,08
<b>1.24.8.</b>			<b>DIVERSOS</b>					-	<b>2.415,00</b>
1.24.8.0.1.	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	30,00	3,21	BDI 1	4,07	122,10
1.24.8.0.2.	COMP	48	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM TERMOPLASTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 400 X 400 X *120* MM	UN	1,00	206,44	BDI 1	261,48	261,48
1.24.8.0.3.	COMP	49	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES 300 X 300 X *100* MM	UN	1,00	129,51	BDI 1	164,04	164,04
1.24.8.0.4.	COMP	50	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	30,00	6,01	BDI 1	7,61	228,30
1.24.8.0.5.	COMP	51	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	2,00	13,76	BDI 1	17,43	34,86
1.24.8.0.6.	SINAPI	99861	GRADIL EM FERRO PARA REFLETOR, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	1,75	552,02	BDI 1	699,19	1.223,58
1.24.8.0.7.	COMP	27	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS UNIDADE	M2	7,00	37,20	BDI 1	47,12	329,84
1.24.8.0.8.	SINAPI-I	404	FITA ISOLANTE DE BORRACHA AUTOFUSAO, USO ATE 69 KV (ALTA TENSAO)	M	40,00	1,00	BDI 1	1,27	50,80
<b>1.24.9.</b>			<b>REDE LÓGICA</b>					-	<b>504,67</b>
1.24.9.0.1.	SINAPI	95806	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	24,65	BDI 1	31,22	31,22
1.24.9.0.2.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	5,00	46,27	BDI 1	58,61	293,05
1.24.9.0.3.	SINAPI-I	39598	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 5E	M	100,00	1,36	BDI 1	1,72	172,00
1.24.9.0.4.	SINAPI-I	39602	CONECTOR MACHO RJ - 45, CATEGORIA 5 E	UN	5,00	1,33	BDI 1	1,68	8,40
<b>1.25.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>2.407,78</b>
<b>1.25.1.</b>			<b>DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FRIA</b>					-	<b>1.095,42</b>
1.25.1.0.1.	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	4,00	21,84	BDI 1	27,66	110,64
1.25.1.0.2.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	9,40	9,59	BDI 1	12,15	114,21
1.25.1.0.3.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	16,18	BDI 1	20,49	20,49
1.25.1.0.4.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3,00	7,83	BDI 1	9,92	29,76
1.25.1.0.5.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	7,00	5,41	BDI 1	6,85	47,95
1.25.1.0.6.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	4,56	BDI 1	5,78	11,56
1.25.1.0.7.	SINAPI	89596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	11,88	BDI 1	15,05	60,20
1.25.1.0.8.	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	184,35	BDI 1	233,50	233,50
1.25.1.0.9.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	103,94	BDI 1	131,65	131,65
1.25.1.0.10.	SINAPI-I	10228	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/2" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	1,00	264,85	BDI 1	335,46	335,46
<b>1.25.2.</b>			<b>ESGOTO</b>					-	<b>1.312,36</b>
1.25.2.0.1.	COMP	36	LIMPEZA E ADEQUAÇÃO DE CAIXAS DE ESGOTO EXISTENTES	UN	2,00	53,96	BDI 1	68,35	136,70

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.25.2.0.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	40,45	BDI 1	51,23	102,46
1.25.2.0.3.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	1,60	17,70	BDI 1	22,42	35,87
1.25.2.0.4.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	5,30	27,54	BDI 1	34,88	184,86
1.25.2.0.5.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	7,10	53,24	BDI 1	67,43	478,75
1.25.2.0.6.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	24,07	BDI 1	30,49	121,96
1.25.2.0.7.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	24,00	BDI 1	30,40	60,80
1.25.2.0.8.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	48,45	BDI 1	61,37	122,74
1.25.2.0.9.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	10,07	BDI 1	12,75	51,00
1.25.2.0.10.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	6,80	BDI 1	8,61	17,22
<b>1.26.</b>			<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>					-	<b>1.508,36</b>
1.26.0.0.1.	COMP	04	LIMPEZA DE OBRA	M2	139,00	8,46	BDI 1	10,72	1.490,08
1.26.0.0.2.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	2,00	7,22	BDI 1	9,14	18,28

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Local

17 de dezembro de 2021

Data

Nome:

Título:

CREA/CAU

ART/RRT:





QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

<b>OBJETO</b>						
REFORMA UBSF SANTA TEREZA						
<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b>					<b>DESONERAÇÃO</b>	
Construção e Reforma de Edifícios					Sim	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:					60,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):					3,00%	
<b>Itens</b>	<b>Siglas</b>	<b>% Adotado</b>	<b>Situação</b>	<b>1º Quartil</b>	<b>Médio</b>	<b>3º Quartil</b>
Administração Central	AC	3,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,00%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,00%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,80%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,63%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26,66%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 60%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Local

terça-feira, 14 de dezembro de 2021

Data

Responsável Técnico

Nome:  
Título:  
CREA/CAU:  
ART/RRT:

Responsável Tomador

Nome:  
Cargo:



Prefeitura Municipal do Rio Grande  
Gabinete de Programas e Projetos Especiais - GPPE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
out-21	Sim	Porto Alegre / RS	REFORMA UBSF SANTA TEREZA	26,66%				

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 00/01/00	Parcela 1 fev/00	Parcela 2 mar/00	Parcela 3 abr/00	Parcela 4 mai/00	Parcela 5 jun/00	Parcela 6 jul/00	Parcela 7 ago/00	Parcela 8 set/00
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE			Parcela (%)	18,13%	32,72%	34,61%	14,54%				
			Parcela (R\$)	31.811,99	57.427,20	60.745,32	25.526,83				
			Acumulado (%)	18,13%	50,85%	85,46%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	31.811,99	89.239,19	149.984,51	175.511,34				
1.	REFORMA GERAL	175.511,34	Parcela (%)	18,13%	32,72%	34,61%	14,54%				
			Acumulado (%)	18,13%	50,85%	85,46%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	31.811,99	89.239,19	149.984,51	175.511,34				
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	12.752,80	Parcela (%)	18,06%	32,82%	34,62%	14,50%				
			Acumulado (%)	18,06%	50,88%	85,50%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	2.303,16	6.488,62	10.903,64	12.752,80				
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	768,54	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	768,54							
1.3.	REVESTIMENTOS INTERNOS DE PAREDES EXISTENTES	15.767,47	Parcela (%)	40,00%	30,00%	15,00%	15,00%				
			Acumulado (%)	40,00%	70,00%	85,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	6.306,99	11.037,23	13.402,35	15.767,47				
1.4.	PISO INTERNO	18.893,72	Parcela (%)	30,00%	30,00%	40,00%					
			Acumulado (%)	30,00%	60,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	5.668,12	11.336,23	18.893,72					
1.5.	BANHEIROS RECEPÇÃO	33.449,64	Parcela (%)	30,00%	40,00%	20,00%	10,00%				
			Acumulado (%)	30,00%	70,00%	90,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	10.034,89	23.414,75	30.104,68	33.449,64				
1.6.	BANHEIRO CONSULTÓRIO INIFERENCIADO 01	3.604,73	Parcela (%)	20,00%	30,00%	40,00%	10,00%				
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	90,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	720,95	1.802,37	3.244,26	3.604,73				
1.7.	REFORÇO DE VÃO DA PORTA SALA DE VACINAÇÃO	448,30	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	448,30							
1.8.	SOLEIRAS	220,49	Parcela (%)	0,00%	10,00%	80,00%	10,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	10,00%	90,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	22,05	198,44	220,49				
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	11.023,26	Parcela (%)	0,00%	40,00%	30,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	40,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	4.409,30	7.716,28	11.023,26				
1.10.	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	3.140,78	Parcela (%)	20,00%	20,00%	40,00%	20,00%				
			Acumulado (%)	20,00%	40,00%	80,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	628,16	1.256,31	2.512,62	3.140,78				
1.11.	ACESSO PRINCIPAL	7.733,57	Parcela (%)	0,00%	20,00%	70,00%	10,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	90,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	1.546,71	6.960,21	7.733,57				
1.12.	ACESSO SECUNDÁRIO	818,76	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	818,76				
1.13.	EQUIPAMENTOS ESTERELIZAÇÃO	1.224,44	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	1.224,44				
1.14.	EQUIPAMENTOS PROCEDIMENTOS	919,68	Parcela (%)	0,00%	0,00%	60,00%	40,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	60,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	551,81	919,68				
1.15.	EQUIPAMENTOS SALAS EMERGÊNCIA E VACINAÇÃO	3.954,82	Parcela (%)	0,00%	0,00%	70,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.768,37	3.954,82				
1.16.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES - DEPÓSITOS NOVOS	199,72	Parcela (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	199,72						
1.17.	GRADES E PORTÕES	7.075,87	Parcela (%)	0,00%	20,00%	80,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	1.415,17	7.075,87					
1.18.	PINTURA EXTERNA	10.575,11	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	5.287,56	10.575,11				
1.19.	RESERVATÓRIO	1.488,14	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	744,07	1.488,14				
LAJES - CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO			Parcela (%)	0,00%	100,00%						

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 00/01/00	Parcela 1 fev/00	Parcela 2 mar/00	Parcela 3 abr/00	Parcela 4 mai/00	Parcela 5 jun/00	Parcela 6 jul/00	Parcela 7 ago/00	Parcela 8 set/00
1.20.	01, RECEPÇÃO, PROCEDIMENTO, EMERGÊNCIA E VACINAÇÃO	2.512,84	Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 2.512,84						
1.21.	CAPA EM CHAPA DE AÇO SOBRE EMPENAS	500,76	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00 0,00	100,00% 100,00% 500,76						
1.22.	FECHAMENTO EM PLACA DE GESSO NA PAREDE DO QGBT	110,07	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 110,07					
1.23.	PRÉ INSTALAÇÃO AR CONDICIONADOS	5.708,26	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	80,00% 80,00% 4.566,61	20,00% 100,00% 5.708,26					
1.24.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICA E PPCI	28.703,43	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	10,00% 10,00% 2.870,34	40,00% 50,00% 14.351,72	40,00% 90,00% 25.833,09	10,00% 100,00% 28.703,43				
1.25.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.407,78	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	70,00% 70,00% 1.685,45	30,00% 100,00% 2.407,78						
1.26.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.508,36	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	25,00% 25,00% 377,09	25,00% 50,00% 754,18	25,00% 75,00% 1.131,27	25,00% 100,00% 1.508,36				

Local \_\_\_\_\_

17 de dezembro de 2021 \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

Título: \_\_\_\_\_

CREA/CAU \_\_\_\_\_

ART/RRT: \_\_\_\_\_