



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO

TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 000/2022/SMC, ENTRE O MUNICÍPIO DO RIO GRANDE/RS, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO E A EMPRESA ..., PARA USO PRIVATIVO DE ESPAÇO PÚBLICO, A TÍTULO PRECÁRIO E GRATUITO, COM A FINALIDADE DE INSTALAÇÃO DE RELÓGIO TERMÔMETRO DIGITAL.

CONSIDERANDO o interesse da administração em aprimorar os espaços públicos, fornecendo serviços públicos de qualidade para a população, mediante a disponibilização de equipamentos que informem hora e temperatura atuais, bem como a possibilidade de fazê-los sem ônus ao Município.

O MUNICÍPIO DO RIO GRANDE, pessoa jurídica de direito público, devidamente inscrito no CNPJ sob o n.º 88.566.872/0001-62, através da SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO, com sede administrativa na Rua Professor Fernando Freire, n.º 412, neste ato representada por seu Secretário de Município **Sr. Irajá Wagner Pinto Pellegrini**, doravante denominado **AUTORIZANTE** e a **EMPRESA + QUALIFICAÇÃO**, representada neste ato por seu **QUALIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE**, doravante denominada **AUTORIZADA**, resolvem as Partes celebrar o presente Termo de Autorização de Uso, nas condições que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

1.1. O presente Termo tem por objeto a Autorização de Uso de Espaços Públicos, para instalação de equipamentos RTD - Relógio Termômetro Digital, nas medidas conforme croqui/layout, que é parte integrante deste.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO

1.2. O presente é outorgado a título precário e gratuito, com tempo determinado e sem ônus para a AUTORIZANTE.

1.3. A autorização é para a utilização dos espaços físicos estritamente necessários, que abrange 04(quatro) locais do Balneário Cassino:

I.Esquina Av. Atlântica com Av. Luiz Leivas Otero (Coordenadas: - 32.17780857147479, -52.151842913078475);

II.Esquina Av. Atlântica com R. Goiás (Coordenadas: -32.18771594791497, - 52.164050868775846);

III.ERS-734, próximo ao trevo, no Bairro Bolaxa (Coordenadas: - 32.16177512078835, -52.18664107599858); e,

IV.Av. Rio Grande, próximo a R. Prof. Fernando Eduardo Freire (Coordenadas: - 32.18519142026067, -52.158424188495445).

CLÁUSULA SEGUNDA - OBRIGAÇÕES

2.1. Este instrumento é vinculado à instalação dos equipamentos, sendo expressamente vedada sua utilização para fins diversos.

2.2. Os equipamentos deverão apresentar informações de temperatura e hora atuais, além da publicidade que comercializar, em área autorizada - conforme *layout*.

2.3. A AUTORIZADA compromete-se a manter os espaços descritos no item 1.3., sob sua guarda e responsabilidade.

2.4. A AUTORIZADA é a única responsável pelos equipamentos que vier a instalar no local, correndo por sua conta os riscos do empreendimento, inclusive no que concerne à responsabilidade civil perante terceiros e a danos ambientais que porventura venha a causar.

2.5. Qualquer benfeitoria que a AUTORIZADA pretenda realizar no local, além daquela objeto deste Termo, dependerá de prévia anuência da AUTORIZANTE e será revertida em favor dessa tão logo este instrumento seja revogado ou extinto pelo término da vigência, caso não seja prorrogado.

2.6. Promover, periodicamente, a manutenção e a conservação dos equipamentos, a fim de evitar riscos de queda ou de quebra dos RTDs.

2.7. É de responsabilidade da AUTORIZADA, ainda, quaisquer despesas necessárias para a

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO

instalação, manutenção e funcionamento dos equipamentos, inclusive àquelas relativas a energia elétrica.

2.8. Cabe à AUTORIZADA providenciar as licenças necessárias para a regular instalação dos equipamentos, assumindo exclusivamente as responsabilidades civil, administrativa e penal por suas ações e/ou omissões.

2.9. A AUTORIZADA poderá recolher o RTD em sua integralidade e entregar o espaço em condições adequadas de segurança para a população que circula nos locais, mediante aviso formal à AUTORIZANTE, com o prazo de 30 (trinta) dias de antecedência e apontando o dia e horário da retirada, para que a AUTORIZANTE fiscalize a retirada.

CLÁUSULA TERCEIRA - USO E ATIVIDADE

3.1. A presente autorização se destina ao uso exclusivo da AUTORIZADA, vedada, a qualquer título, a sua cessão ou transferência, para pessoa estranha a este Termo.

3.2. É facultado à AUTORIZADA realizar parcerias comerciais, visando a realização de publicidade nos equipamentos RTD, a fim de cobrir os custos dos mesmos.

3.3. A publicidade não poderá exceder a área prevista no *layout* anexo ao presente termo.

3.4. É vedado o uso dos equipamentos para a realização de propaganda político-partidária.

3.5. A AUTORIZADA declara ciência de que os espaços objeto deste Termo encontram-se em áreas centrais do Balneário do Cassino, sendo locais com grande circulação de moradores e de turistas, assim, a manutenção adequada é imprescindível para a vigência deste Termo.

3.6. Quaisquer inconformidades serão comunicadas por escrito pela AUTORIZANTE, oportunidade na qual a AUTORIZADA, terá o prazo de 07 (sete) dias para promover as melhorias apontadas, por suas exclusivas expensas.

CLÁUSULA QUARTA - PRAZO

3.1. Este Termo de Autorização terá a vigência de 05 (cinco) anos, contados da assinatura, sendo condicionado a:

a) a AUTORIZADA terá o prazo de 120 (cento e vinte) dias, a contar da assinatura deste, para a instalação dos equipamentos, sendo considerado este prazo individualmente, para cada um dos equipamentos;



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DO CASSINO

b) havendo descumprimento do prazo da alínea “a”, a presente autorização será automaticamente extinta.

3.2. Este Termo poderá ser revogado a qualquer tempo, a critério da AUTORIZANTE, oportunidade na qual notificará a AUTORIZADA, para que desocupe os espaços, no prazo máximo de 15(quinze) dias corridos, sem direito à indenização.

3.3. Em sendo determinada, pela AUTORIZANTE, a desocupação dos espaços a AUTORIZADA, deverá observar as condições de segurança, conforme disposto no item 2.9.

CLÁUSULA QUINTA - FORO

5.1. Fica eleito o foro da cidade do Rio Grande/RS para dirimir quaisquer controvérsias decorrentes deste Termo, que não possam ser resolvidas pela mediação administrativa.

Rio Grande, xx de setembro de 2022.

ASSINATURAS