



JOÃO PEDRO ALMEIDA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS235965

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE  
Secretaria de Município da Educação



OBJETO: REFORMA NA COBERTURA DA EMEF NAVEGANTES

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	74209	SINAPI	Placa de obra	m²	2,00	R\$ 302,44	R\$ 383,25	R\$ 766,50	0,59%
						Subtotal Item 1		R\$ 766,50	
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
2.1	90778	SINAPI	Engenheiro Civil de obra pleno	h	44,00	R\$ 94,27	R\$ 119,46	R\$ 5.256,24	4,01%
						Subtotal Item 2		R\$ 5.256,24	
3	PAVILHÃO COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO								
3.1	97647	SINAPI	Remoção de telhas de fibrocimento, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	111,43	R\$ 2,65	R\$ 3,36	R\$ 374,40	0,29%
3.2	97650	SINAPI	Remoção de trama de madeira do telhado	m²	111,43	R\$ 5,69	R\$ 7,21	R\$ 803,41	0,61%
3.3	97640	SINAPI	Remoção de forro com reaproveitamento	m²	153,94	R\$ 2,70	R\$ 3,42	R\$ 526,47	0,40%
3.4	92561	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura interna de madeira, vão de 9 m, para telha ondulada de fibrocimento, incluso içamento	un	11,00	R\$ 1.705,63	R\$ 2.161,37	R\$ 23.775,07	18,15%
3.5	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de 2 águas para telha ondulada de fibrocimento	m²	111,43	R\$ 14,98	R\$ 18,98	R\$ 2.114,94	1,61%
3.6	102234	SINAPI	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor, 2 demãos	m²	72,43	R\$ 19,53	R\$ 24,75	R\$ 1.792,63	1,37%
3.7	94207	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, e = 6 mm	m²	111,43	R\$ 49,20	R\$ 62,35	R\$ 6.947,66	5,30%
3.8	94223	SINAPI	Cumeeira para telha de fibrocimento	m	14,21	R\$ 84,74	R\$ 107,38	R\$ 1.525,87	1,16%
3.9	96117	SINAPI	Instalação de forro em madeira, para ambientes comerciais	m²	87,81	R\$ 41,64	R\$ 52,77	R\$ 4.633,73	3,54%
3.10	96485	SINAPI	Forro de PVC, liso, para ambientes comerciais, sem reaproveitamento	m²	66,13	R\$ 92,32	R\$ 116,99	R\$ 7.736,55	5,91%
3.11	91831	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado DN 20 mm	m	9,00	R\$ 6,89	R\$ 8,73	R\$ 78,57	0,06%
3.12	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 V - fornecimento e instalação	m	18,00	R\$ 2,56	R\$ 3,24	R\$ 58,32	0,04%
3.13	97589	SINAPI	Luminária tiplo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada de 15W - fornecimento e instalação	um	2,00	R\$ 37,28	R\$ 47,24	R\$ 94,48	0,07%
						Subtotal Item 3		R\$ 50.462,10	



JOÃO PEDRO ALMEIDA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS235965

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE  
Secretaria de Município da Educação



OBJETO: REFORMA NA COBERTURA DA EMEF NAVEGANTES

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL	%
4	PAVILHÃO LATERAL - SALAS DE AULA 01 A 03								
4.1	97647	SINAPI	Remoção de telhas de fibrocimento, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	172,19	R\$ 2,65	R\$ 3,36	R\$ 578,56	0,44%
4.2	97650	SINAPI	Remoção de trama de madeira do telhado	m²	172,19	R\$ 5,69	R\$ 7,21	R\$ 1.241,49	0,95%
4.3	97640	SINAPI	Remoção de forro de madeira com reaproveitamento	m²	87,20	R\$ 2,70	R\$ 3,42	R\$ 298,22	0,23%
4.4	92558	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura interna de madeira, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, incluso içamento	un	4,00	R\$ 1.033,64	R\$ 1.309,83	R\$ 5.239,32	4,00%
4.5	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de 2 águas para telha ondulada de fibrocimento	m²	43,05	R\$ 14,98	R\$ 18,98	R\$ 817,04	0,62%
4.6	102234	SINAPI	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor, 2 demãos	m²	111,92	R\$ 19,53	R\$ 24,75	R\$ 2.770,11	2,11%
4.7	94207	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, e = 6 mm	m²	172,19	R\$ 49,20	R\$ 62,35	R\$ 10.736,05	8,20%
4.8	94223	SINAPI	Cumeeira para telha de fibrocimento	m	24,10	R\$ 84,74	R\$ 107,38	R\$ 2.587,86	1,98%
4.9	96117	SINAPI	Instalação de forro em madeira, para ambientes comerciais	m²	54,77	R\$ 41,64	R\$ 52,77	R\$ 2.890,21	2,21%
4.10	96485	SINAPI	Forro de PVC, liso, para ambientes comerciais, sem reaproveitamento	m²	32,43	R\$ 92,32	R\$ 116,99	R\$ 3.793,99	2,90%
						Subtotal Item 4		R\$ 30.952,85	
5	PAVILHÃO LATERAL - DIREÇÃO, SUP. SANITÁRIOS E SALA DE AULA 07								
5.1	97647	SINAPI	Remoção de telhas de fibrocimento, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	184,45	R\$ 2,65	R\$ 3,36	R\$ 619,75	0,47%
5.2	97650	SINAPI	Remoção de trama de madeira do telhado	m²	184,45	R\$ 5,69	R\$ 7,21	R\$ 1.329,88	1,02%
5.3	97640	SINAPI	Remoção de forro de madeira com reaproveitamento	m²	91,02	R\$ 2,70	R\$ 3,42	R\$ 311,29	0,24%
5.4	92558	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura interna de madeira, vão de 6 m, para telha ondulada de fibrocimento, incluso içamento	un	5,00	R\$ 1.033,64	R\$ 1.309,83	R\$ 6.549,15	5,00%
5.5	92543	SINAPI	Trama de madeira composta por terças para telhados de 2 águas para telha ondulada de fibrocimento	m²	46,11	R\$ 14,98	R\$ 18,98	R\$ 875,22	0,67%



JOÃO PEDRO ALMEIDA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS235965

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE  
Secretaria de Município da Educação



OBJETO: REFORMA NA COBERTURA DA EMEF NAVEGANTES

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL	%
5.6	102234	SINAPI	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor, 2 demãos	m²	119,89	R\$ 19,53	R\$ 24,75	R\$ 2.967,34	2,27%
5.7	94207	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento, e = 6 mm	m²	184,45	R\$ 49,20	R\$ 62,35	R\$ 11.500,46	8,78%
5.8	94223	SINAPI	Cumeeira para telha de fibrocimento	m	26,45	R\$ 84,74	R\$ 107,38	R\$ 2.840,20	2,17%
5.9	96117	SINAPI	Instalação de forro em madeira, para ambientes comerciais	m²	65,13	R\$ 41,64	R\$ 52,77	R\$ 3.436,91	2,62%
5.10	96485	SINAPI	Forro de PVC, liso, para ambientes comerciais, sem reaproveitamento	m²	25,89	R\$ 92,32	R\$ 116,99	R\$ 3.028,87	2,31%
Subtotal Item 5								R\$ 33.459,07	
6	CALHAS								
6.1	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado #24 desenvolvimento até 50 cm	m	36,46	R\$ 116,66	R\$ 147,83	R\$ 5.389,88	4,11%
Subtotal Item 6								R\$ 5.389,88	
7	SERVIÇOS FINAIS								
7.1	C1628	SEINFRA	Limpeza final de obra	m²	468,07	R\$ 5,83	R\$ 7,39	R\$ 3.459,04	2,64%
7.2	72897	SINAPI	Carga manual de entulho	m³	46,81	R\$ 21,20	R\$ 26,86	R\$ 1.257,24	0,96%
Subtotal Item 7								R\$ 4.716,28	
TOTAL COM BDI								R\$ 131.002,92	100,00%

Rio Grande/RS, 18 de janeiro de 2022.

Responsável Técnico  
João Pedro Melo de Almeida  
Engenheiro Civil  
CREA: RS235965